

# 诚信融汇：用品质致敬生活

## ——融汇城，千亩级学区大盘，90—140m<sup>2</sup>经典三居新品加推

2018年，山东融汇立足大盘开发，秉承“讲诚信，负责任，有品质”的企业核心价值观，深耕济南都市圈，打造融汇城、融汇爱都、融汇济南老商埠等三大项目。通过提供创新、优质的产品和服务，改善人们的生活，满足不同居住者对美好人居的孜孜追求，达到人与城市、人与建筑以及人与人的和谐共生。

### 新品年：极致新品，踏春而来

作为融汇城改善时尚人居的主力产品，融汇城·玫瑰公馆一期产品创下销售佳绩，所打造的优质生活成为购房者追捧方向。2017年，融汇城·玫瑰公馆二期继续创造销售佳绩。2018年4月，融汇城·玫瑰公馆二期最后典藏力作——1#、2#臻稀花季尊邸，即将迎春绽放。

此次加推的90—140m<sup>2</sup>经典三居、四居户型，系融汇城·玫瑰公馆二期典藏户型。经典格局，全能空间，科学布局，匹配济南人生活习惯，打造市场稀缺户型，在繁花与繁华间享受极致舒适的品质生活。

### 醇熟年：五年成城，兑现繁华

作为济南学区人居大盘，融汇城竭力贴合城市人居需求，打造优质生活社区：风情人居、名校配置、立体交通。



融汇汇诚小学实景图

多元组团，逐步呈现。融汇城先后规划打造融汇城一期、艾德公馆、江山、玫瑰公馆等四大人居组团，人居生活大盘，规模已现。

名校名盘，初步兑现。2017年，舜耕教育集团汇诚小学盛大开学，幼儿园全线完工，融汇城智慧教育新城蓝图逐步兑现。

立体交通，全面发展。项目周边，二环西路南延高架全线开通，畅达全城；刘长山路西延工程稳步推进，首段隧道现已完工，即将贯通；R1、R2线加速推进，其中R1线2019年元旦有望建成通车。项目内，规划了一

纵三横的路网体系，一纵为拥军路，是贯通项目南北的主干道，目前北段即将完工，满足项目建成部分使用需求；三横分别为克朗山南路、簸箕山路、二环南路延长线，其中簸箕山路部分通车，克朗山南路已完成立项，未来便捷接驳城市主干道，其他支路工程正在紧张施工，有序推进，项目路网逐渐呈现。

### 盛启年：繁华将启，精彩在即

作为泉城西南大盘，融汇城内筑缤纷人居，外享繁华西

城。在项目格局上，除筑建庞大社区组团体系外，还将打造融爱天地、时代广场和音乐中心，构建繁华时尚都会生活圈，实现购物、休闲、餐饮、娱乐等一站式生活方式。2018年，坐落于拥军路西侧的音乐中心已率先开工建设，预示着繁华生活大城的建设进入了全新的阶段。

### 交房年：融汇品质，诚信兑现

2018年是山东融汇的兑现之年：3月，融汇爱都·爱窝交房，8月、12月，融汇城·艾德公馆和融汇城·江山即将交房。山

东融汇严抓工期质量，以客户为本，打造理想产品，从一纸蓝图到全景盛放，从造梦生活到兑现品质，从盛大交房到诚挚交心，一点一滴兑现了最初的承诺。

### 品牌年：三盘联动，深耕济南

2011年，山东融汇正式进入齐鲁大地，秉承“融汇城市梦想，筑就品质生活”的理念，践行“依托大重庆，布局闽东南，深耕济南都市圈”的战略。城市开发方面，先后打造城南品质生活典范融汇爱都、文化产业生活城融汇城、人文特色城市核心复合体融汇济南老商埠。三盘联动，筑福济南，以一城精雕细琢的城市工艺和家的工艺展示于客户面前。社会公益方面，山东融汇依托2013年设立的“希望工程·融汇山东青少年发展专项基金”，先后打造多所公益小学、爱心图书室，并通过发放助学金的方式帮扶困难学生，助力教育教学，践行社会责任。

2018年，是山东融汇深耕济南都市圈的重要一年，社会公益与城市服务、大城建设与生活打造、新房交付与新品发布，齐头并进，精彩纷呈，必将赢得泉城人民的广泛关注。

咨询电话：  
0531—81856666

JINKE 金科  
美好你的生活

20  
周年  
纪念  
品牌

济南

JINKE CITY 金科城·金玺

大城归来

ALCOHOL

一鉴金玺

——| 经十路 双地铁 建面约30-55m<sup>2</sup>小户公馆样板间 恭迎品鉴 |——

AFTER THE TEN ROAD ALCOHOL  
COOKED BIG CITY DOUBLE METRO MANSION

— 金玺五大价值 —

■ 五年金科城 蝶变金玺

■ 西城之心 地铁之上

■ 配套齐全 成熟大城

■ 品牌装修 品质匠著

■ 无忧托管 财富未来

济建预许2017872号

金玺样板间

VIP  
0531

8559 7777

营销中心 济南市槐荫区政府西临

Jinke 金科 中国企业500强 中国地产品牌价值10强 深交所主板上市

股票代码：000656