

## 市民休闲娱乐将再添两座公园

济阳争创国家卫生县城,提升城市形象

本报5月10日讯(记者 梁越) 6日,济阳县召开创建国家卫生县城暨城市提升工程动员大会,提出今年8月份前力争开放安澜湖公园、黄河大堤公园,改建19座公厕,试点创建“无烟头”示范道路,“禁烧区”范围内露天烧烤整顿取缔等民生大事。

会议指出,要确保5月底前完成城市公共区域24.3万平方米裸土覆绿任务。加快安澜湖公园、黄河大堤公园及新元大街景观河建设,力争8月底前开放。加快推进第二污水处理厂建设进度,确保6月份完成城区部分河道清淤工程。

济阳县要试点创建“无烟头”示范道路,全年建设改造公厕19座,迁建县生活垃圾转运站,新建济阳街道生活垃圾转运站,改造提升太平、垛石生活垃圾转运站,取缔老式渣土车。

在市容秩序方面,年底前,县城建成区内新建、改建、扩建道路弱电线缆全部入地;年底前,基本完成城区主要街道、重要片区牌匾标识的整治提升;9月底前,完成“禁烧区”范围内露天烧烤行为整顿取缔工作;对7条道路路灯设施进行提升改造。

同时,今年济阳县要新完成14个老旧小区整治,清除非法小广告等视觉污染,统一设置空调架、防盗窗等外立面构架,消除安全隐患。

济阳县还要全面开展城市出入口、窗口综合整治,对高速出入口、黄河大桥、长途汽车站等窗口统一进行高水平整治策划。

针对重点道路沿线环境,济阳县将对济乐高速绿色通道缺株断垄苗木补植4万株,今年秋季完成。6月中旬前全面完成高速公路沿线综合治理,10月底前完成济太路(济乐高速至县城段)、省道248线(济东高速至县城段)综合治理。

今年济阳县还要加强门前卫生、门前秩序和门前绿化管理,做好厂区道路整修,规范设置停车位及环卫设施;强力推进农村垃圾、污水治理,探索推行农业废弃物资源化利用;加快培育专业大户等新型农业经营主体。

济南市副市长、济阳县委书记孙斌指出,创建国家卫生县城、实施城市提升工程是长期而复杂的系统工程,各部门要大力推进。



县政府与相关部门签订责任书。  
本报记者 梁越 摄

开展棚改旧改“百日清零行动”

老汽车站等片区8月底前要拆完

本报5月10日讯(记者 梁越) 为加快推进老城片区和滨河新区改造项目进度,切实解决一期遗留问题,推进二期项目开展,提升城市形象,经县委、县政府研究决定,自5月7日起至8月底,在全县开展棚改旧改“百日清零行动”。

据了解,此次棚改旧改“百日清零行动”,实施老城片区二期(外贸石油公司、老汽车站、农机生资公司三大片区)、滨河新区二期(集体土地14个村居)改造项目,同时,涵盖一期征地拆迁改造区域遗留问题,确保8月底前全面完成征收、拆迁任务。

其中,5月15日至6月30日为协议签订阶段;5月1日至6月30日为房屋腾空阶段;6月16日到7月31日,为房屋集中拆除阶段;8月1日至8月31日为攻坚收尾阶段。通过此次“百日清零行动”解决一批遗留问题,突破一批推进难点,并加快改造项目进度。

## 祥续新篇 深耕济阳

礼遇齐鲁 幸会济阳 深耕六年 再启新程

2018年5月10日,山东济南济阳县土地市场燃起战火,多家实力房企经过了激烈的争夺,最终祥生地产以总价65975万元拔得头筹,成功拍下济阳县菅家地块(新元大街南、澄波湖路东),这是祥生地产深耕齐鲁的决心,也是祥生地产开疆拓土的又一次跨越!

地块位于济阳县南部,西侧为澄波湖路、北侧为新元大街,距离澄波湖公园仅0.5公里。用地面积为122176.42平方米,用途商住用地,出让期限为70年,容积率2.3,建筑密度不大于25%,绿地率不少于35%。

地块周边有澄波湖学校、永康小学、新元学校,地块东侧为成熟社区,包含县人民医院、汽车站、大型购物中心等,地块西侧规划发展较好,附近规划济滨城际高铁,区域内未来商业配套齐全。综合来看地块周边生活资源配套完善,自然景观优美,交通便利,居住环境优越。

祥生地产以“立足杭州,生辉上海,深耕苏浙皖,辐射全国”为布局战略,在上海、浙江、江苏、安徽、山东、湖北、湖南、江西、福建、内蒙古、辽宁、新疆等20余省份50余城市。祥生地产开疆扩土,快速发展,是中国房地产百强企业运营效率TOP10并荣获2018中国房地产50强第32名。

在此次土地竞拍中,祥生地产成功摘得山东济南济阳县菅家地块,将会秉承祥生中央华府严格的设计标准、先进的人居理念,打造继祥生中央华府之后的又一佳作。我们将会继续为济阳打造更舒适、更高端、更优质的新产品,续写辉煌,敬请期待。这也将充分展现祥生地产冲击千亿目标、深耕齐鲁之决心,也彰显了祥生地产开疆拓土之雄心。(刘国华)

