

## 护航新时代 保障新生活

# 中国人民保险2018客户节盛大开启

“5月18日, PICC中国人民保险2018年客户节正式拉开帷幕,本年度客户节以“护航新时代、保障新生活”为主题,围绕扶贫惠农、公益助学、服务和回馈客户三大主题,将开展“为爱品臻至,众保助惠农”、“凝聚助学情,共筑中国梦”、“心以人为本,情笃保民安”等一系列主题活动。

自2007年以来, PICC中国人民保险已经连续成功举办了一十一届客户节,今年是第十二届。本届客户节, PICC中国人民保险将坚持以服务经济社会大局为己任,聚焦三农、服务脱贫攻坚、民生保障改善、服务实体经济,融合线上线下活动,全力通过各方面来践行社会责任。

### 为爱品臻至 众保助惠农

PICC中国人民保险积极响应国家扶持“三农”政策,投身农村保险事业,为切实帮扶惠农,破除贫困地区农业产业

发展屏障,根除农产品销售网络体系不健全、销售渠道不畅通、中间环节不透明的痛点,借助此次客户节,中国人保财险以“融资+保险+电商”为抓手,隆重向客户推出“品臻保”普惠金融电商扶贫模式,为贫困地区农户提供生产资金支持、生产风险保障、产品质量控制、销售渠道拓展的全产业链精准帮扶,建立了具有人保特色的保险扶贫惠农新模式。

### 凝聚助学情 共筑中国梦

PICC中国人民保险积极

投身社会公益事业,扶危济困,奉献爱心,践行国有企业“讲责任、重担当”的社会责任。客户节期间将继续开展“大手牵小手”、爱心助学等内容丰富、形式多样的公益助学活动,积极传递保险正能量。

### 心以人为本 情笃保民安

PICC中国人民保险积极参与社会风险管理和社会保障体系建设,不断创新保险机制服务社会管理,充分发挥专业技术和服务优势,利用保险市场化的风险转移机制,社会互

助与管理机制,保障经济发展,促进社会和谐,认真履行社会责任。客户节期间公司将继续升级公司理赔服务,救援服务保障体系,为客户提供与群众生活息息相关的保险保障产品,为构建多层次社会保险保障体系提供助力。

每一年的客户节都是一次公司直面和服务客户的机会, PICC中国人民保险将全力把握好每一次与客户互动的契机,努力为客户提供更为优质的服务,积极回馈社会,为全面建成小康社会,实现中华民族伟大复兴的“中国梦”做出积极贡献! (记者 张頔)

## 首套房贷款利率普遍上浮超20%

本报济南5月29日讯(记者姜宁)“去年10月初向银行申请的房贷,较基准利率上浮了10%。”济南市民乔先生告诉记者,去年9月他买了一套房子,因为银行房贷业务额度紧张,到现在也没下款。据了解,从去年下半年开始,银行房贷出现收紧的趋势,各银行首套房贷款利率普遍比基准利率上浮超过20%。

“乔先生拿到的上浮10%,这已经是很低的水平了,现在都是最低20%的上浮。”一家国有商业银行的房贷业务部工作人员告诉记者。“以目前的息差水平来看,我们上浮百分之十才能保本。”

“春节之后房贷利率调整了两三次,首套房利率从15%涨到了20%,有的达到了25%。”济南一房产开发商告诉记者,3月中旬,济南地区一些国有商业银行再次上调首套房贷款利率,执行首套房上浮15%、二套房上浮25%的标准。“虽然名义上是百分之15%的上浮,但是这个利率要等很长时间,很多人不愿意等,导致实际利率水平就会提高,而在首套房贷款不足的情况下,不少银行的二套房贷款则基本停止。”

在这种情况下,不少楼盘开发商为了回笼资金,便要求购房者全款买房。一位购房市民小苏告诉记者,她前几日看上了一套



济南市房产交易大厅里,市民对房贷政策的变化很关注。记者 张頔 摄

房子,开发商要求交纳全款才能参与摇号,她只能放弃。“基本都是百七八十平的大户型,平均一万八的价格。”

去年年初,济南地区各家银行的首套房贷款利率还在85折水平,如今已经上涨了超过30个百分点,这意味着购房者要花更多的钱来买房。以市民贷款100万元为例,在去年85折房贷时期,30年还清,每月还4872元,而现在即便上浮1.1倍为例,每个月也要还5609元。

### 全国房贷利率持续走高

从全国首套房贷款平均利率走势来看,2017年1月,全国首套房贷款平均利率为4.46%,今年4月,平均利率已经上涨到5.56%。

监测数据显示,今年4月,银行首套房贷款平均利率最低为基准1.088倍,最高为基准1.196倍,工商银行、农业银行等国有四大行的首套房贷款平均利率,均已超基准利率上浮12%水平。

## 共创金融科技发展新模式

### 光大银行、光大科技与蚂蚁金服达成战略合作

新时代背景下,金融改革的新势能正在光大集团集聚。近日,记者从中国光大银行获悉,本着“长期合作,共谋发展”的原则,光大集团旗下的光大银行、光大科技与浙江蚂蚁小微金融服务集团达成三方战略合作。未来,三方将在电子支付、缴费、金融科技、云平台技术等多个领域开展深入合作,并将探索建立“数据共创实验室”。

中国光大银行坚持“开放、合作、共赢”的发展理念,提出了“重振光大雄风,打造国内一

流股份制商业银行”的战略目标。本次合作,中国光大银行将与蚂蚁金服在云支付、云缴费、现金管理等重点业务以及普惠金融领域进行多方面合作,在“互利共赢、相互支持”前提下,通过双方线上线下紧密联动,积极探索多元化的业务模式,多措并举,全方位助力我国实体经济发展。

近年来,随着人工智能、大数据等技术的应用落地,金融科技已经成为金融机构转型创新路上的核心竞争力。本次合作,光大银行、光大科技将与蚂蚁金服在云

平台、人工智能体系、信用风控、海量数据处理等重点金融科技领域开展深入合作,在实干担当中切实满足广大消费者日益多元化的金融服务需求。

此外,三方还将共同探索建立“数据共创实验室”,共同孵化金融科技创新应用,进行普惠金融方面的数据模型和数据应用的探索。(记者 赵婉莹)



### 邮储银行济宁市分行

## 以金融创新 助力新旧动能转换

科技型中小企业是我省最具活力和潜力的市场参与者,也是推动新旧动能转换的主要力量之一,中国邮政储蓄银行济宁市分行通过金融创新,积极助力科技型中小企业发展,激活新旧动能转换最具活力的因子。

近日,山东科威达信息科技有限公司承办的济宁任城区天网三期建设项目、邹城市及嘉祥县等重点县市区智能交通管控系统正式落成启用,工程额合计1.2亿元,能够促进济宁市的交通和治安状况的改善。公司负责人薛兴阔介绍说:“1500万项目启动资金,全部来自银行的融资服务,解决了公司的资金难题。”

邮储银行济宁市分行行长顾春旺表示:“目前科技型中小微企业发展的活力和潜力巨大,融资需求也很大,在实践过程中,很多中小微企业拿不出符合银行要求的担保物而不能得到贷款,一定程度上制约了科技型中小微企业的发展,作为银行来讲,要回归本源,服务于实体经济,只有以企业的实际融资需求为出发点和落脚点,大力进行金融创新,在支持企业大力开展科技创新的同时,实现自身的长足发展。”

据悉,为了解决创新型科技企业抵押物不足的问题,邮储银行济宁市分行联合济宁市科技局针对创新型科技企业设计、推出了“科信贷”产品,由科技局提供风险补偿资金作为企业融资担保增信,企业可以不用提供担保物进行申请信用贷款,大大满足了科技型中小企业的融资需求。(记者 张頔 通讯员 师轶)

### 邮储银行济宁市分行

## “不忘初心 激扬青春” 主题党日活动举行

为深入贯彻落实全面从严治党要求,培养职工爱国爱党热情,引导广大青年党员、入党积极分子铭记党的光辉历程,近日,邮储银行济宁市分行开展了“不忘初心 激扬青春”主题党日活动。该行共计45名青年党员、发展对象、入党积极分子和优秀青年参加了活动。

活动分为重温入党誓词和制作纳斯卡巨画两个部分。该行通过举办此次主题党日活动,进一步强化了青年党员的党性教育,提升了青年员工的企业归属感,增强了团队凝聚力和执行力,激发了青年员工干事创业的热情。(通讯员 师轶)

### 邮储银行济宁市分行

## 优化企业开户流程 提升金融服务水平

近日,邮储银行济宁市分行按照人民银行及上级行有关工作部署,积极优化企业开户服务,提升金融服务水平,同时开展了“优化企业开户服务 推动改善营商环境”主题宣传活动,提升企业对开户服务的认知度、满意度,推进营商环境改善。

在优化企业开户流程方面,该行一是加快开户资料审核;二是简化业务流程;三是差异化办理开户流程。下一步该行将开展“进企入户”宣传活动,进一步深化主题宣传活动效果,促进企业服务持续优化,推动营商环境改善,支持实体经济发展。(通讯员 师轶)