

## 专访清华大学参赛队关注“新朝阳族”

# “WHAO House”一切为德州而设计

本报7月16日讯(记者

刘潇) 选择德州,因为德州历史上是九达天衢之地;选择德州,因为德州承载了山东齐鲁大地的文化;选择德州,因为太阳能行业资源集中于德州,太阳能小镇的建设带来了建筑设计的契机……

“德州位于‘北京一小时’经济圈,京津冀城市一体化、雄安新区的建设中,为推动区域经济的协调发展,未来,相信在德州市政府的大力推动下,京津冀地区的‘新朝阳族’将迎来他们新的居住社区,这就是我们原始设计的初衷。”清华大学参赛队领队朱宁如是说。

WHAO House的设计目标是 Worthy高价值·Healthy健康·Aesthetics美观·Organics有机。朱宁告诉记者,本次建筑设计主要关注“社区——家庭——辈代”三个不同尺度人群的纵向关系,提供可以灵活组合的空间关系,由空间关系规划了相应的场地布局,进而设计了模块化组合的建筑产品,进而集成了装配化与信息化的技术。

“在设计方案定稿之前我们也经历了多轮方案理念探讨。”因此,关于目标人群,WHAO House的目标人群——新朝阳族,在城市中打拼了大半辈子,即将迎来退休与自由生活的家庭。他们在城市里拥有一套能满足基本生活的住房,有了令人

羡慕的职位和积蓄,但似乎他们并未真正享受过自己理想中的那种亲近自然、向往阳光、怡然自得的生活方式,而地处交通发达、环境优美、文化深厚、资源丰富的德州新区,是理想的可持续住区的示范区。

与此同时,在总体设计的技术应用方面,朱宁称,WHAO House将为新朝阳族提供可以自由拓展的居住空间,预设专家决策并学习居住者行为习惯的智能系统,主被动式结合的智能窗通风和智能百叶遮阳的围护系统,动态人体热舒适的空调策略,节律人工光的照明策略,实时空气品质管理的新风策略,并采用全装配化集成内外装模块建造。

共享客厅、庭院等公共空间,在社区里大家彼此陪伴、互帮互助……WHAO House最终会成为一个互助共享的养老社区,每个家庭拥有独立的互不干扰的卧室,就像村落的和谐邻里。“目前施工已经将房屋的主体结构吊装完毕,现在同步开展室内施工和屋顶光伏支架铺设。”清华大学参赛队学生代表葛思航这样说。

“我们团队组建的初衷是因为一批热心于装配式建筑技术与新能源发展的同学聚集到一起。”葛思航告诉记者,由于太阳能住宅涉及结构水暖电等多个专业,这次团队的同学与指导老师也来



房屋的主体结构吊装完毕。

自清华各个院系,包括建筑学院、土木水利学院、环境学院、电机系等等。

孩子成长起来一样,从这一点来说,也算是提前体验到了“为人父母”的酸甜苦辣。

“同学们除了紧张地准备比赛,清华的课业任务也十分繁重,所以大家都是‘双肩挑’,很辛苦但是一直坚持到了现在。”葛思航回忆起这些日子经历的汗水与泪水,感触颇深,他说,在德施工开始后,每一次主体结构吊装到位都会引起我们的欢呼,每一个工程困难或者延误都会让我们揪心,看着房屋一点点完善,就像看着自己的

一个通风的“双层皮”,通过热压通风使WHAO House在德州的夏日更凉爽。

将绿色建筑技术“生活化”,既节能,又让居住者日常起居更加舒适。葛思航称,市场考虑上,新朝阳族可以根据自己的居住需求与经济能力选取一个或多个WHAO House模块,也可以选择几个家庭一起共享WHAO House社区,我们相信多样化的选择、定制化的场景,能够让WHAO House满足中国新朝阳族的居住、活动与社交需求。

齐鲁晚报(德州)融媒体影像中心

商业影像部 ⑥ 0534-2696675

18561168653



专业,才够出彩!