

## 烟台正式出台《深化市区规划建设管理体制改革意见》 启动建设天然气环城高压管线



本报8月2日讯(记者 梁莹莹) 为进一步加快烟台市区融合发展步伐,完善城市功能、改善城市形象、提升城市品位,7月31日,烟台正式出台《深化市区规划建设管理体制改革意见》(以下简称《意见》),对市区规划建设管理体制机制进行了大刀阔斧的改革调整。8月2日,烟台市人民政府新闻办公室举行新闻发布会,就《意见》相关情况进行了说明。

发布会现场,烟台市住建局工委副书记孙友宾介绍说,多年来,市区两级分级负责为主导的规划建设管理体制,在城市建设发展进程中发挥了积极作用,但同时也存在体制不灵活、机制不高效、制度不完善等问题,在一定程度上制约了城市高水平建设和高质量发展。自6月份以来,由市委改革办牵头,市规划、住建、城管、国土、编办等部门对市区规划建设管理体制机制进行了大刀阔斧的改革调整,形成了《关于深

化市区规划建设管理体制改革的意见》。

那么《意见》有哪些亮点呢?孙友宾说,市区城市规划实行市级集中统一管理,规划编制权和监督权在市级,实施权和管理权在区级。芝罘区、福山区、莱山区、牟平区规划分局现有管理体制不变。组建市规划局高新区分局,调整开发区规划分局的管理体制。各规划分局为市规划局派出机构,实行市规划局与区政府(管委)双重管理、以市规划局管理为主的体制,人、财、物和规划业务工作由市规划局为主管理。

《意见》提到,明确规划编制主体责任。市级本着“控重放次”原则,主要负责组织城市战略规划、总体规划、专项(专业)规划、近期建设规划等全局性、战略性上位规划以及总体城市设计的编制。区级主要负责组织分区规划、控制性详细规划、镇总体规划、村庄规划等细化性、实施性下位规划以及区段、地块和专项城市设计的编制。

优化规划审批决策机制。实行“公众参与、专家论证、集体研究、社会监督”的规划审批决策机制。市级本着“控大放

小”原则,主要负责规划成果的审查、审批,沿山沿河沿海等生态敏感区、市级重要功能区,城市出入口周边等重点区域以及跨区基础设施、主要道路两侧大型公共建筑等重大工程的审批。区级主要负责报市级决策项目的初审及区级负责的规划和项目审查、审批,修建性详细规划和重点区域、重点项目之外建设项目的规划审批。

强化规划实施的行业监管。明确规划批后管理的业务职能和机构设置,规划部门牵头负责对市区建设项目自建设工程规划许可证发放到竣工规划核实为止全过程的监督检查。

健全建设管理体制。明确建设项目质量监督、安全监管的业务职能和机构设置。市级负责市政府投资(含政府主导的投融资平台投资)建设工程项目的施工许可、招标投标、质量监督、安全监管、竣工验收备案等管理;区级负责辖区内其他建设工程项目的管理。明确房地产开发管理权限,将市区范围内房地产开发项目纳入市级管理,由市区房地产开发领导小组研究审定后实施。市区的住宅小区物业管理、房屋装

饰装修监管等职责下放至区级负责。

《意见》还提到,加快市区一体化发展。推进市区交通体系建设,建立“互联互通、共建共享”的市政服务体系,组建统一管理、法人治理、运转高效、服务规范的供水集团公司,启动建设市区天然气环城高压管线,统一规划跨区雨污水管网布局,推动管网融合互通。加强市区污水处理厂运行管理,特许经营权到期后及时收回市级统一运营。统筹市区生活垃圾综合处理,2020年底前实现市区生活垃圾全部焚烧处理。

为确保本次体制改革尽快落地实施,《意见》还对加强组织领导、严肃各项纪律等工作进行了安排。

### 头条链接 烟台将建立“大城管”工作机制

记者从新闻发布会上获悉,《深化市区规划建设管理体制改革意见》提到,建立“大城管”工作机制。成立由市委、市政府相关领导,市直相关部门和各区党委、政府负责人组成

的市城市管理工作委员会,委员会办公室设在市城管局(市城管执法局),定期召开办公会,研究城市管理工作。

厘清市区城市管理职责。市级主要负责芝罘区、莱山区建成区主次干道、跨区主干道及附属设施,大型公园广场和部分主干道路绿化、广告,市级污水污泥处理、垃圾处理等基础设施的建设、运营、管理,环境卫生、园林绿化、数字化城管和供水、供暖、供气等行业管理。其他市政设施、环卫保洁、绿化管理、冰雪防滑等管理事项按属地管理原则由各区负责。

进一步完善土地经营机制。将市区范围内除旧村改造项目以外的住宅、商服用地经营纳入市级统筹,由市国土资源局按照总体规划和建设布局需求,制定年度重点开发计划,经市区房地产开发领导小组研究审定后组织实施。芝罘区、莱山区维持现行体制不变,由市级出资、区级负责整理,市级根据土地整理进度给予奖励;其他各区土地收储、整理由区级负责,出让后按土地成交价市、区3:7的比例分成。

本报记者 梁莹莹

60万助学金资助120名贫困大学新生

## 山东体彩爱心助学再启航

每年夏天,山东体彩的爱心助学活动都会走近贫困学子身边,为他们送去爱心和关怀,而一个个学子的圆梦故事,也总会给人带来无数感动。

今年,山东体彩连续第11年开展“情系革命老区 关爱寒门学子”爱心助学活动,将为全省120名贫困大学新生每人提供5000元助学金,60万元助学金倾情帮助优秀寒门学子圆梦大学。

今年的活动由山东省体育彩票管理中心举办,活动采取网上报名的方式,报名者登录“山东体彩网”(www.sdticai.com)进入“情系革命老区 关爱寒门学子”山东体彩爱心助学活动网上报名平台进行报名,报名时间为2018年7月6日—8月14日。

本次活动的报名条件为:报名者须为山东籍户口;家庭贫困、学习刻苦、积极进取、品行端正;参加2018年夏季高考,高考分数达到专科最低录取控制分数线,且被专科(含)以上院校录取。符合报名条件的考生,可以登录网上报名平台进行报名,报名时需提供本人身份证、户口本、大学录取通知书、贫困证明等相关材料的电子版。

慈善没有终点,公益贵在坚持。自2008年开始,山东体彩每年都开展“情系革命老区 关爱寒门学子”爱心助学活



动,今年是第11年。前10年,山东体彩已出资430万元,资助了1220名品学兼优的寒门学子迈入大学校园,让他们拥有了接受高等教育的机会,他们中的很多人已经陆续地在各个岗位上为社会的发展贡献着自己的力量。今年,山东体彩再度出资60万元,资助总额达到490万元,将总共捐助1340名寒门学子圆梦大学。

情满助学路,体彩一路为爱护航。“情系革命老区 关爱寒门学子”爱心助学活动也只是山东体彩公益助学的一个缩影。多年来,山东体彩爱心助学的足迹越来越广:连续4年开展的“公益体彩 快乐校园”活动累计为全省400多所学校捐赠了640多万元的体育器材和图书;每年开展“六一”

爱心助学活动,为学校捐赠体育器材和学习用品;关爱孤独症儿童,连续多年为孤独症孩子送去学习用品等。

不止于此,作为公益事业践行者,山东体彩一直致力于回报社会。截至目前,山东体彩共筹集体彩公益金336亿元,广泛用于扶贫、助学、济困、赈灾、全民健身、社会保障、残疾人事业、城镇和农村医疗救助等多项社会公益事业,源源不断地将爱心传递到社会的每个角落。

今后,山东体彩将会一如既往地热心公益事业、搭建爱心平台,将我们对公益事业的使命感、责任感,传递给更多的爱心企业、人士,一起加入到这场爱心行动中来,用爱心和温暖,照亮孩子们的前程。

### 2018年山东体彩爱心助学活动报名细则

为了帮助更多家庭贫困的优秀学子顺利迈入大学校门,山东体彩于2018年连续第11年开展“情系革命老区 关爱寒门学子”爱心助学活动。本次活动由山东省体育彩票管理中心、大众网联合举办,将在全省范围内共捐助120名贫困大学新生,每人捐赠助学金5000元,总额60万元。

**报名时间:**  
2018年7月6日—8月14日

**报名条件:**  
1、山东籍户口;  
2、家庭贫困;  
3、参加2018年夏季高考,高考分数达到专科最低录取控制分数线,且被专科(含)以上院校录取的2018年高中毕业生;  
4、学习刻苦、积极进取、品行端正。

**报名方式:**  
登录“山东体彩网”(www.sdticai.com)进入“情系革命老区 关爱寒门学子”

山东体彩爱心助学活动网上报名平台进行报名。

**报名要求:**

- 1.报名学生须在“情系革命老区 关爱寒门学子”山东体彩爱心助学活动网上报名平台提交填写完整的报名资料。
- 2.报名学生须在“情系革命老区 关爱寒门学子”山东体彩爱心助学活动网上报名平台按要求提交本人相关材料的电子版:(1)本人身份证(双面);(2)户口本(索引页及本人信息页);(3)大学录取通知书(若未收到录取通知书,须提供录取证明);(4)户口所在地的居委会、村委会或相关政府部门出具的贫困证明(加盖公章)。
- 3.凡提交信息、资料不全或不属实,均视为无效申请。

**咨询电话:0531-82053018**  
**受助学生名单公布渠道:**山东体彩网。  
本活动解释权归山东省体育彩票管理中心。