

上半年全市供应国有建设用地总面积1069.25公顷

房地产用地占供应总面积四成多

本报8月7日讯(记者 李榕) 日前,《2018年上半年德州市国土资源统计数据》发布,上半年全市供应国有建设用地总面积1069.25公顷,同比增加44.19%。其中,供应房地产用地473公顷,占供应总面积的44.24%,同比增加33.07%。

上半年,全市经市级及以上国土资源部门预审批准建设用地面积为113.97公顷,同比减少45.42%,公共事业与医疗卫生用地所占比重较大。据悉,公共事业与医疗卫生用地预审面积51.7公顷,占预审总面积的45.36%,主要为德州国际会展中心PPP项目、德州市东部医疗中心、德城区肛肠医院新院区建设项目。

在建设用地审批面积方面,上半年,全市经批准的建设用地总面积1021.16公顷,同比增加32.2%。其中,新增建设用地面积742.72公顷,占用耕地面积538.14公顷。分类型看,批次建设用地面积973.38公顷,单独选址建设用地审批面积47.78公顷,单独选址项目主要是禹城市高铁站区道路及站前广场工程、陵城区真卿220千伏输变电工程

项目、省道316-省道101连接线工程、齐河县高铁大道建设项目、宁津110千伏输变电项目。

建设用地供应面积同比增加,工业用地、房地产用地供应面积同比均有所增加。按土地成交公示日期统计,上半年全市供应国有建设用地总面积1069.25公顷,同比增加44.19%;实现土地出让价款129.58亿元,同比增加149.35%。上半年,全市划拨土地面积238.95公顷,同比增加38.45%;出让土地面积830.31公顷,同比增加45.93%。上半年,全市供应工业用地400.64公顷,同比增加81.81%,实现出让价款6.97亿元,占总价款的5.37%,同比增加129.69%;供应房地产用地473公顷,占供应总面积的44.24%,同比增加33.07%,实现出让价款118.72万元,占总价款的91.61%,同比增加147.38%。

此外,二季度,全市供应国有建设用地总面积673.09公顷,同比增加69.9%;实现土地出让价款90.64亿元,环比增加132.81%。其中,划拨土地

面积143.77公顷,环比增加51.05%;出让土地面积529.33公顷,环比增加75.87%。二季度,全市供应工业用地249.01公顷,环比增加64.22%,实现出让价款3.79亿元,环比增加19%;供应房地产用地298.72公顷,环比增加71.4%,实现出让价款83.37亿元,环比增加135.86%。

据悉,在征地制度改革方面探索形成“一代管、二提高、三保障”机制。与6个乡镇54个村签订征地补偿资金代管合同,涉及土地99宗,3716亩,被征地农民收益比以前提高700-1100元/亩,受益群众达2.8万多人。在集体经营性建设用地入市方面,选择33宗,740亩土地作为入市试点,已有26宗,623.16亩土地成功入市,实现入市交易4933万元,入市集体经济组织收入3188万元。宅基地制度改革方面确定12个乡镇36个村进行试点,深入推进农村宅基地有偿使用工作,截至目前,禹城市收取有偿使用费约743.89万元,涉及5万户,缴费率达到98%。“三权分置”改革正在积极探索推进。

大学生就业创业补贴取消网络审核

本报8月7日讯(记者 李榕) 日前,记者从德州市人才综合服务中心获悉,为推进“一次办好”,提高人才服务质量和效率,即日起对德州市人才公共服务信息平台网上办理流程进一步简化。

其中,大学生就业创业生活补贴、大学生创办企业房租补贴网上审核流程:取消县(市、区)人才办和市主管部门审核环节,由县(市、区)人社局直接提交到市人才综合服务中心进行审核。

大学生就业创业生活补贴申报不再需要上传社保缴费证明和承诺书,社保缴纳情况由各县

(市、区)人社部门自行查询。据介绍,现申请补贴需要上传的附件材料包括身份证、毕业证、学位证、报到证、教育部学历证书电子注册备案表和劳动合同。根据要求,上述材料在人才认定过程中已经上传的,申请生活补贴时不必重复上传,上传材料需为原件扫描件或电子版照片。

同时,大学生就业创业生活补贴、大学生创办企业房租补贴网上资金发放流程:仅需市财政局进行拨付确认和个人或所创办企业进行补贴领取确认,取消其确认环节。

德城区增设五处大型货车限高杆

本报8月7日讯(记者 张磊 通讯员 张亚磊) 7日,记者获悉,为改善城区居住环境,解决过境货车扰民问题,更好地净化主城区道路交通环境,德州市公安局交通警察支队直属一大队联合德城区城市管理执法局在德城区五处路段安装智能限高设施,加强对大型车辆的管控力度。

交警部门介绍,五处智能限高设施分别处于官屯大桥南侧铁道桥梁涵洞、新河路铁道桥梁涵洞、东风路铁道桥梁涵洞、天衢路铁道桥梁涵洞、大学路后园铁道桥

梁涵洞五处,限制大型货车经过以上五处重要卡点进入市区。此外,智能限高杆白天与夜间限高高度不同,白天7:00至19:00限高3.6米,夜间19:00至07:00限高3.0米。

交警部门提示,以上5处限高杆将于近日启用,请驾驶员朋友相互转告,提前规划出行路线,避免限高无法通行,浪费宝贵时间。

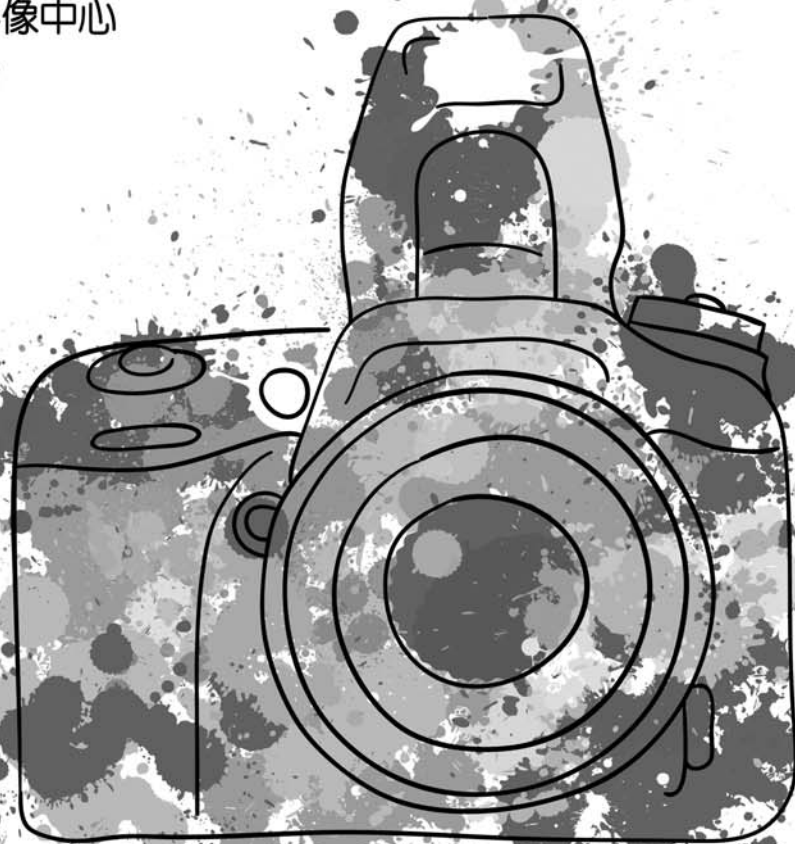
公告 挂失声明

●德州市鹏飞建筑机械租赁有限公司,两台塔吊产品合格证丢失,编号:20120644、20120803 两台塔吊产权备案证丢失,备案编号为鲁NA-T00813和鲁NA-T00814,特此声明。

齐鲁晚报(德州)融媒体影像中心

商业影像部 ☎ 0534-2696675

18561168653



专业, 才够出彩!

商业图片拍摄/形象宣传片制作/高清视频直播/航拍及无人机航拍服务/大型活动、展会影像服务