

泰安四楼盘项目未取得预售证

市民凭相关购房手续可进行投诉举报

本报泰安8月7日讯(记者 宁博) 近日,泰安市房产管理局发布行政执法公示,经泰安市房产监察大队查实,泰安美安置业有限公司开发的位于泰安市泰山区南关大街98号的御景苑项目、泰安伟盛房地产开发有限公司开发的位于龙潭路与泮河大街交汇处东行200米路南的龙湖·公园里项目除4#、6#以外的楼盘、泰安市鸿达房地产开发有限公司开发的位于振兴街与金

牛山路交汇处,北到岱岳实验小学西校,南到振兴街,西到振华路,东临金牛山路的濠源项目和山东泰山盛世文化地产有限公司开发的位于岱岳区灵山大街泮河公园南侧的开元盛世·和园三期项目均未取得《商品房预(销)售许可证》。

根据《山东省商品房销售条例》第六条规定,在未取得《商品房预(销)售许可证》的情况下,相关项目不得进行商品房预售。

现提醒广大购房者,上述所涉及项目因未办理《商品房预(销)售许可证》,切勿购买其房屋,否则一旦发生纠纷等问题,购房者的合法权益将无法保障。如有购房者签订了上述四个项目的购房协议并交付了定金或房款,请凭相关购房手续向泰安市房产监察大队投诉举报,泰安市房产监察大队将依法对其违规销售行为进行查处,举报电话为0538-8296806。

泰安市城市供热专项规划通过专家论证

本报泰安8月7日讯(记者 宁博 通讯员 韦钦华 韩长清)

近日,泰安市规划局会同市供热主管部门,邀请专家和有关部门单位负责人对《泰安市城市供热专项规划(2017-2020年)》进行专家论证和部门审查,专家组与有关部门单位人员实地踏勘现场,听取编制单位的规划方案汇报,审阅图纸和相关文件。

据了解,泰安市为确保城市集中供热的科学化高效

化,组织编制了《泰安市城市供热专项规划(2017-2020年)》,规划范围为泰安市总体规划确定的中心城区范围。该规划优化了热源布局,完善了供热管网,规划新建供热管网约150公里,下一步待市规委会审查通过后报市政府批复实施。故规划实施后将为我市热力工程建设提供规划支撑,将有效提高我市供热质量,改善城市环境,推动新旧动能转换,为泰城居民带来温暖服务。

共青团泰安市加强和改进未成年人思想道德建设

着力打造“你好,新时代”品牌活动

“你好,新时代”主题活动是共青团泰安市委、市少工委为时代新人重点打造的品牌项目。活动面向全市少先队员,鼓励各级少先队组织通过拥抱新时代、牢记新要求、学习好榜样、争做好队员等活动内容,培养少年儿童对党和国家的朴素感情,激发少年儿童向上向善,争做新时代好队员。

“你好,新时代”红领巾寻访活动。各地通过组织少先队员到工厂、社区、大学、军营、展览馆等,开展调查寻访、参观、实践体验,见证祖国发展的历史性成就。以中队为单位召开主题队会,队员通过儿童画、手抄报、摄影、征文、演讲、歌咏等多种形式分享交流寻访感受和收获,表达他们眼中祖国的发展和成就。

“我讲习爷爷的故事”故事

汇活动。通过号召少先队员学习了解习近平总书记参加少先队活动的情况,引导队员关注时事新闻报道,帮助队员了解习近平总书记工作和生活中的故事。鼓励队员通过讲故事、诵读、阅读分享、情景剧表演、图文视频展示等,培养亲近感。

“好队员在行动”实践体验活动。组织队员开展“动感中队”活动,积极参加“红领巾小健将”“红领巾小百灵”“红领巾小书虫”“红领巾小创客”“红领巾小主人”等“五小”活动。普遍开展红领巾“创未来”创新创意创造活动。开展“小小志愿者”活动,引导广大少先队员从小培育和践行社会主义核心价值观。同时在“六一”期间,号召全市各级少先队组织按照《中国少年先锋队标志礼仪基本规范》,开展队员教育,举行入队仪式。

据了解,活动开展以来,全市各级少工委积极运用网络新媒体手段,迅速发布图文通知、活动启事、图说图解,并通过海报、红领巾广播站和宣传栏等线下宣传手段,扎实做好活动总体部署和普遍动员。通过微信矩阵群对各地“你好,新时代”活动开展情况进行交流点评,并在泰安少先队、青春泰安微信平台每周刊发优秀活动案例,充分发挥先进典型的示范带动作用。“你好,新时代”品牌活动现已覆盖全市720余所学校少先队大队,覆盖率达90%,制作“创未来”创新创意创造作品1780余件,2件被推送全国少工委参评,各地开展文明旅游、文明创城等“小小志愿者”活动1200余次,1.2万余名少先队员参与活动。(本报记者 宁博 通讯员 毕建军)

泰安市市区住宅上周成交量与前一周相比环比上涨28.1%

据齐鲁晚报泰安融媒统计,2018年7月30日-8月5日,泰安市区住宅共网签848套,与前一周(7月23日-7月29日,泰安市区住宅网签662套)相比环比上涨28.1%。成交均价方面,约为8083.21元/平米,价格与前一周相比(8169.79元/平方米)有小幅下降。

上周住宅成交套数波动较大,成交峰值出现在周一,当天住宅成交175套,峰谷出现在周日,当天成交23套。其

中云水谣成交273套位居成交量第一名;龙湖公园里成交182套位居第二名;恒地首府成交45套位居第三名。此外,乐道小城、天颐湖蓝庭公馆、金城缙香等楼盘也都有不错的销售成绩。

上周办公用房网签量为46套,网签面积3077.4平米,均价为3725.37元/平米;商业用房网签量为64套,网签总面积10112.33平米,均价9737.96元/平米。

(本报记者 宁博)