

人力资源产业园11月初将开园

汉峪金谷进入全面交付,定位国际金融城

从经十东路向南望去,一座体量巨大的国际金融城已矗立城东,39栋写字楼,高低错落,徐徐展开。汉峪金谷自2013年破土动工,经过多年的打磨和锤炼,目前正进入全面交付。

►汉峪金谷进入全面交付阶段。



文/片 本报通讯员 高宣

A区建设已近尾声 已启动全面交付

2015年,先期开工的汉峪金谷A2A3地块11栋写字楼陆续竣工。2016年上半年,随着景观、道路、园林、管网等外围设施完成施工验收,11栋楼达到交付条件,开始陆续移交业主。

截至2016年底,山东发展投资控股集团、山东省国有资产投资控股有限公司、中国电建集团山东电力建设工程有限公司、中国电建集团核电工程公司、中华联合财险保险股份有限公司、山东光辉数码科技有限公司等金融机构或企业总部正式进驻。500余家各类企业,近2万城市精英汇聚于此。汉峪金谷国际金融中心初现雏形。

2017年5月,汉峪金谷着力打造的A4-3互联网大厦和A4-4新金融大厦投入招商运营,两栋被誉为“亿元楼”的楼栋,现已汇集科技类、金融服务类、电子商务类、文化创意类企业数百家,聚集办公人员7000余人,为高新区现代服务业形态升级、载体空间升级、发展环境升级做出了突出贡献。

目前,除A5地块的超高层,汉峪金谷A区的建设已近尾声,除A2A3外的6个地块28栋楼陆续达到交付条件,今年上半年启动全面交付。目前,邮储银行山东省分行、兴业银行济南分行、招商银行

济南分行、国药电商山东总部、晨鸣集团等金融巨头或总部企业已经或即将完成正式交付。接下来,华夏银行济南分行、山东铁路投资集团、怡东酒店等也将陆续进入交付阶段。

“第一高”年底将呈现 完整“八方觚”

除了写字楼交付和企业的陆续进驻,汉峪金谷的配套建设也取得了不斐成绩。2017年5月19日,汉峪金谷的商业配套悦里一期——晴日庭、芳草路盛大开业。两大街区充分满足了已入驻企业员工在餐饮、购物、健身、娱乐等方面的需求,为金融城注入了商业活力。

2018年5月17日,悦里二期——鹤华街盛大开业。至此,晴日庭、芳草路、鹤华街三大商业区完成纵横联结,12万方金融城商业街区90%投入运营。老舍茶馆等30余家一线品牌云集,国际名牌陆续进驻,悦里已荟萃餐饮、时尚、健身、娱乐、休闲、母婴等各品类三百余家商户。根据最新统计数据,悦里商业月均营业额已接近两千万。

6月28日,汉峪金谷A5-2栋公寓正式启动交付,五百余位业主顺利领取钥匙。公寓的功能定位为汉峪金谷行政官邸,用于满足高管、白领、专家、外籍人员的高端居住及商务需求。凭借着市面少有的3.5米层高,全系品牌精装和智能家居系统,被誉为“3.0版公寓”。

6月9日,位于泰山广场的A5-3号

楼339米超高层核心筒顺利封顶,一举刷新了济南城市天际线。目前,超高层外立面施工正在如火如荼地施工中,预计将于12月底呈现完整的“八方觚”造型。

8月底济南首条地下环路 将完成收尾施工

在地上交通方面,汉峪金谷A区三横两纵内部市政路网正在进行最后的贯通施工,预计年底前可实现驱车全览金谷的状态。沿着凤凰路,三条连通主干道的内部路路口已拆除围挡,道路两侧正在进行后期清理施工,车辆已可以由此驶入金谷。

据悉,8月底,济南市首条地下环路将完成收尾施工,达到通车标准。这条地下环路长约1公里,共有3条机动车道,设置3进2出5个匝道。车辆通过地下环路匝道可到达地面道路,通过地块间不同市政路可到达舜华南路、凤凰路及龙奥北路。地下环路的建成,标志着汉峪金谷立体交通系统正式成形。

今年11月1日,汉峪金谷又一个产业园——济南高新(国际)人力资源产业园也将正式开园。人力资源产业园属省级园区,被明确列入济南市2018年政府工作报告的重点工作之一。该产业园也是A4-3互联网大厦和A4-4新金融大厦之后,汉峪金谷着力打造的第三个产业园,旨在助力高新区人才集聚,为产业转型升级提供人才保障和智力支撑。

黄金时代社区 志愿者团成立

本报8月23日讯(通讯员 雷微微) 8月11日,济南高新区舜华路街道黄金时代社区召开志愿者团队成立暨志愿者招募大会,标志着社区志愿者团队正式成立。此前,社区志愿者以个人身份“单打独斗”,参与社区活动,此后,社区志愿者团队将以更清晰明确的定位汇聚服务资源,为社区居民和社会提供更有序、更长效的服务,确保组织化、制度化发展,为社区发展再添浓重一笔。

活动现场,早期志愿者们分享自己的志愿经历,以亲身感受呼吁更多的社区居民加入。长久以来,志愿者在社区开展了文明宣传、植绿护绿、暑期阅读、走进敬老院、读书读报、文艺演出等大大小小几十场活动,他们将自己的业余时间投入到各类志愿服务活动中,用自己的行动弘扬着“奉献、友爱、互助、进步”的志愿精神,为有需要的人送去爱心和温暖,虽然忙碌,但却是心之向往的生活方式。

不少居民驻足倾听,备受鼓舞,带着对社区的热爱纷纷报名。据社区工作人员介绍,他们会根据志愿者登记表认真审核报名信息,并根据他们的爱好特长、可参与服务时间以及服务类别确定可参与的志愿服务项目;同时,社区志愿团队会侧重吸引专业人才加入,不断推动志愿服务专业化、科学化发展。活动现场共招募社区志愿者20余人,社区党支部书记为志愿者团队授旗,全体参会志愿者郑重宣誓,将努力践行志愿精神,全力建设志愿社区。

下一步,社区将建立健全志愿服务注册、培训、记录、奖励回馈等流程体系,推进志愿服务规范化建设,不断丰富志愿服务内容、方式方法,打造社区志愿服务品牌,带动更多的社区居民走出“小家庭”,融入“大社区”。同时,社区将利用“互联网+志愿服务”新模式,通过泉城志愿服务网推动社区志愿服务多元化、精准化发展,提高志愿服务效能;待条件成熟时,社区将推广“社会工作者+志愿者”协作机制,充分发挥社区社会工作者专业优势,形成社会工作者和志愿者协调配合、共同开展服务的新格局。

据了解,目前本批志愿者已经开始认领邻里守望、邻里互助等志愿服务项目,开启自己的志愿之旅。

高新区召开工商联组织建设 暨六大对接服务团队成立大会

本报8月23日讯(记者 修从涛) 为进一步完善工商联组织建设,加快会员发展速度,更好地联系服务非公企业和非公人士,8月17日,济南高新区工商联组织建设暨六大对接服务团队成立大会召开。据悉,截至目前,高新区工商联会员总数已过千家,计划在2019年实现会员总数超3000家。

会议介绍了高新区工商联组织建设和六大对接服务团队组建情况,并就济南市工商联云平台信息中心惠企政策和济南高新区人才、科技、金融、企税等领域的惠企政策进行了解读宣讲。

大会现场还推出了“只跑一次”“零跑腿”“你不跑我来跑”等“政策服务+企业全息服务”二维码,企业家扫码进群,可以享受众多“一次办成”服务。同时,大会成立了政策、人才、法

律、金融、专家、开放等六大对接服务团队,专门为企业提供精准服务,让企业“零跑腿”。

济南高新区管委会副主任白秋生表示,近年来高新区工商联积极发挥职能作用,助推非公经济发展有成效,切实服务非公经济人士,并帮助其健康成长和承担社会责任,为济南高新区经济社会发展做出了积极贡献。白秋生要求,要更加精准服务非公经济人士,树立大局意识,努力帮助企业寻找商机、帮助企业熟悉政策信息、帮助企业解决要素保障难题、帮助企业提升守法经营能力;要更加有效服务非公经济人士,把引导好非公经济人士健康成长作为重要任务,引导非公经济人士积极建言献策、参政议政,参与社会慈善事业,加强理想信

念教育,引导树立社会主义的共同理想;要持续加强工商联自身组织建设,不断扩大党组织的覆盖面,把基层商会建设和行业协会建设作为重点。

据了解,近年来高新区工商联围绕优化提升营商环境在组织建设和会员发展工作中不断探索,逐步形成了“1+6”组织会员发展创新模式。截至目前,高新区工商联会员总数已过千家,在新增的会员企业中,规模以上企业、高新技术企业、IPO及新三板企业合计占比达80%。下一步,高新区工商联计划在2019年实现会员总数超3000家的目标。

济南市工商联和各区县工商联,济南高新区人力资源部、科技经济运行局、财政局、税务局,开放型经济发展中心有关负责同志,高新区工商联部分会员企业负责人参加大会。