

本报记者 王皇

六大主题业态 千间特色客房

印象济南·泉世界项目是济南西城的重要商业配套,由济南城市建设集团有限公司打造,总投资30亿元,总规模28万平方米,定位为“文化旅游新高地、西部城区新中心”的文化旅游休闲园区,包含“文、住、食、娱、购、礼”六大主题业态,涵盖娱乐、餐饮、住宿、文化、旅游、创客办公、茶坊、酒吧、零售、婚礼等业态形式。拥有七十二工坊、三十六主题客栈、国学交流中心、国际美食广场、娱乐汇、时尚大都会、创客公园等特色组成部分。

该项目2015年初获得建设许可并开建,占地300亩,涵盖“七十二工坊”“三十六主题客栈”等综合商业项目的仿古建筑商业综合体,当年封顶。2016年6月下旬曾举办过西区开放活动,也曾公开表示2016年年底开街试运营,但迟迟未正式开街。

“与企业开发不一样,印象济南是政府开发,逐渐地它被赋予了更多内涵。”该项目相关负责人接受采访时曾表示,当时济南西部的住宅用地全卖完了,但一点商业服务配套都没有。这使得开发商不愿意投钱做商业配套,因为需要等人流、占压资金。但西城众多住宅楼入住,又不能没有商业配套。印象济南更像是为济南西城孵化的一个商业配套彩蛋。解决入住人口与商业配套间谁先谁后的问题。

据介绍,印象济南很早就确定了业态定位,但在招商时为了做出特色,拒绝了类似做黄焖鸡、把子肉的意向,而着力在文创和文化旅游特色项目上提高水准。这与项目所处位置有关,印象济南周边1公里内,有西客站、会展中心、省会大剧院、省文化艺术中心三馆、省科技馆、西进时代中心等一大批文商旅项目,华谊兄弟济南电影小镇又落户长清,文旅的发展优势明显。此前该

“怀胎”三年之后 “印象济南”将开街

定位西城新中心,9月21日预开园

济南西客站附近一片仿古建筑在高楼之间别具风格,这就是印象泉城,不过,这里封顶已有三年,却迟迟未整体对外营业。近日,记者从济南城市建设集团了解到,9月21日,定位为“文化旅游新高地、西部城区新中心”的文化旅游休闲园区印象济南·泉世界将预开园,为泉城市民及外地游客提供文旅休闲新去处。



印象济南·泉世界俯瞰照片。本报记者 王皇 通讯员 魏焯 杨玉松 摄

项目相关负责人接受媒体采访时曾表示,印象济南定位从最初的商业配套到文化产业园,最终觉得应当把它打造成“济南西部新城的文化会客厅、旅游新天地、城市新名片”。

从目前招商的情况看,与文旅配套的特色旅馆规模不小。项目已完成招商的86家中,餐饮21家,住宿13家。有1000个房间,园区吸引了以齐鲁文化为主题的水浒客栈,以鲁班木艺文化为主题的鲁班客栈,以济南文化为主题的雨荷精品酒店等落户印象济南·泉世界项目。

此外,休闲娱乐有21家;文化创意机构及零售31家;停车场车位达2000个;全园已招商面积达到12.1万平方米,招商比重分别是娱乐30%、餐饮22%、文化12%、住宿22%、配套服务5%、其他9%。

设有爱情大道 公益活动多多

印象济南·泉世界室外公共区域包括中央大街、一个中心广场、多个主题广场。室内多功能厅包括一个多功能演艺厅、五个多功能宴会厅、多个主题娱乐小剧园区。

上述负责人介绍,园区将从提升城市功能的角度出发,充分利用开放式公共空间,定期举办各种形式的公益活动、推广活动、文艺演出、社区教育、展览、节庆、市民聚会、群众娱乐活动。泉心中央喷泉广场、钟楼广场、婚庆广场、演艺广场、美食广场、中央艺术步行街、爱情大道、印象码头、清泉石上流等独具文化符号的公共休闲区域彼此串联,又相对独立。

集文化、旅游、娱乐、休闲、商业于一体的印象济南·泉世界,将以济南文化旅游新地标的姿态,打造济南人的城市会客厅,成为济南市对外展示的又一张靓丽城市名片。不断向着成为“文化旅游新高地、西部城区新中心、时尚业态新街区、金融拓展孵化器、创意产业聚集地”的方向努力。

“三馆”二期年底开始地上施工

在印象济南·泉世界南侧,由济南城市建设集团负责建设管理的项目——省会文化艺术中心三馆二期日前也有新进展,此处21万平方米的大型城市综合体目前桩基施工已经完成。

三馆二期项目南接“一院三馆”,北邻印象济南·泉世界。项目规划总用地范围4.65公顷,总建筑面积21万平方米,裙房6层,超高层塔楼34层。其中,地上建筑面积约15万平方米,地下建筑面积约6.5万平方米,提供700余个车位。

目前正在进行垫层、防水施工与下卧承台钢筋绑扎工作。计划年底进入正负零施工阶段,由地下施工转入地上施工,2021年项目整体达到交付使用条件。

本报记者 王皇

退伍兵搬家

高新88018928 历下58619892
历城58616563 市中58782621
槐荫58782670 天桥58782671
(济南以外地区请加0531-)
空调移修 全市超低

搬家服务

订版电话: 85196204 85196234

蚂蚁搬家

六区连锁 就近派车
搬家、搬厂、空调移修
总部服务热线
55508857、55509981

市中区搬家

◆南外环81968081舜耕
蚂蚁搬家
正规注册86730169六区连锁
专业搬家、空调移机

正规老兵搬家

58056309
六区连锁、标准收费、空调移修

历下区搬家

◆历山88718181

济南市诚信搬家企业公示平台

步步升搬家 8719 9909 承接居民企业,长短途搬家运输	鑫乔禧搬家 5555 5612 承接居民企业,长短途搬家运输	联泰搬家 8695 4319 承接居民企业,长短途搬家运输
快乐到家搬家 8803 7766 承接居民企业,长短途搬家运输	虚位以待	广告订版电话 15588886080

公告声明

省级媒体 权威发布
全省联动 0531-88778968
【山东各地】证件挂失/企业声明/拍卖/公告程序等

- 李强(身份证号:37010519701013739)历下区环境保护局,行政执法证丢失,证号01-019990,声明作废。
- 济南福东珠宝金行有限公司遗失已填开的增值税专用发票(抵扣联、发票联)1份,代码为1100182130,号码为08204536,已盖发票专用章。
- 山东张力礼品股份有限公司. 银行开户许可证号: J4510032225801;机构信用代码证号: G1037010503222580Z,以上证件丢失,声明作废。
- 庞传盛(身份证号:370103198305234532)丢失市政工程资料员岗位证,编号370601685,声明作废。
- 北京住达建筑有限公司山东分公司营业执照正、副本: 91370902MA3M6FC02,公章合同章各一枚,丢失声明作废。
- 济南旭云信息科技有限公司财务专用章编号370102723968,合同专用章编号370102723970,发票专用章编号91370102MA3D393R7G,一并丢失,声明作废。
- 济南市工商行政管理局历城分局2018年7月26日核准的济南宇佳印务有限公司营业执照正本丢失,声明作废。
- 冯亮,身份证驾驶证不慎在济南丢失,证号:622301199302102071,声明作废。
- 历城区瑞鑫达商店,税号3701119701122003401,丢失1张普通发票,代码137011620043,号码00397411,作废发票声明作废。
- 济南市市中区市场监督管理局2016年2月29日核准的济南同心园商贸有限公司营业执照副本丢失,声明作废。
- 鲍雪梅之女史征《出生医学证明》编号370704299,丢失声明作废。

天天出报>>>今天办理>>>明日见报

- 于斌 0826号济南润博投资管理有限公司出资证明丢失,声明作废。
- 注销公告 济南道实商贸有限公司(统一社会信用代码91370100307029983C),经股东会决定,拟向公司登记机关申请注销登记,清算组由徐光利、张琳组成,请债权人于2018年9月1日(公告发布之日起)45日内向本公司清算组申报债权。特此公告。
- 北京早用汽车技术有限公司济南分公司公章(编号3701057262183)不慎丢失特此声明原章作废。
- 济南市天桥区市场监督管理局2018年06月22日核准的北京早用汽车技术有限公司济南分公司单位营业执照正本丢失,声明作废。
- 注销公告 济南仁百旺商业管理有限公司,统一社会信用代码91370100MA3D8Y9N2Y,经股东会决议,拟向单位登记机关申请注销登记,清算组由王怀明、邢琳组成,请债权人于本公告发布之日起45日内向本公司清算组申报债权。
- 济南仁百商业管理有限公司2018年9月1日
- 注销公告 山东依爱商贸有限公司,统一社会信用代码913701003534655593,经股东会决议,拟向单位登记机关申请注销登记,清算组由刘珍、李义组成,请债权人于本公告发布之日起45日内向本公司清算组申报债权。
- 山东依爱商贸有限公司2018年9月1日
- 郭宸宇,出生医学证明不慎丢失,编号A370753560,父亲郭志强,母亲陈凤秋,声明挂失。
- 刘一忠、尹花英,不慎遗失济南源浩置业有限公司开具的收据一张,票号:0094617,金额:228293元,中国银行pos机收款单一张,商户号:104370115205038,金额:18293元,声明作废。
- 济南市托马斯实验学校丢失收据,号码0983301-0983360;0983481-0983500;0114541-0114580,声明作废。
- 注销公告 山东孚邦糖业有限公司(统一社会信用代码:91370112681749964Q)经股东会研究决定,拟向公司登记机关申请注销登记,清算组由罗强、孙继先组成,请债权人于登报之日起45日内向本公司申报债权。特此公告。
- 刘凤喜(身份证号:372926198707045507),工作单位:山东省千佛山医院,遗失卫生专业技术资格证书药学(中级),证书管理号:20171380100536800003,声明作废。
- 高世祺(身份证号:370126198911158415)挂失购买恒大世纪广场1-2203购房收据,收据编号:AS0013378,金额:57435元,声明作废。
- 刘兴彬、于艳艳之子刘继轩出生医学证明丢失,原出生证明编号:N370625859,特此声明挂失。

【友情提示】

本栏目所刊登内容均为持证发布人提交的单方程序声明,其法律效力及事实以相关行政管理部门的最终审核认定为标准,本版信息不作为责任认定的依据。相关利害关系人应通过具有管理权限的职能部门或平台妥善解决各方有效信息后再行确认信息或交易。

行政处罚决定书

济南百忍堂商贸有限公司: 经查,你公司经营的槐花蜂蜜(生产日期:2017年1月1日,商标:奥峰达,规格型号:500g/瓶)经抽样检验结论为不合格,违反了《中华人民共和国食品安全法》第三十四条(十三)项规定,依据《中华人民共和国食品安全法》第一百二十四条第二款的规定,本局决定对你公司给予没收违法所得等行政处罚(198.00元),并处罚款人民币伍万元整(50000.00元)的行政处罚。另依据《中华人民共和国行政处罚法》第二十三条的规定责令你公司立即改正违法行为。请你就公司自公告之日起60日内到本机关领取《行政处罚决定书》,逾期视为送达。如不服处罚决定,可在送达之日起60日内向济南市市中区人民法院提起行政诉讼。特此公告。

行政处罚决定书

济南百忍堂商贸有限公司: 经查,你公司经营的槐花蜂蜜(生产日期:2017年1月1日,商标:奥峰达,规格型号:500g/瓶)经抽样检验结论为不合格,违反了《中华人民共和国食品安全法》第三十四条(十三)项规定,依据《中华人民共和国食品安全法》第一百二十四条第二款的规定,本局决定对你公司给予没收违法所得等行政处罚(198.00元),并处罚款人民币伍万元整(50000.00元)的行政处罚。另依据《中华人民共和国行政处罚法》第二十三条的规定责令你公司立即改正违法行为。请你就公司自公告之日起60日内到本机关领取《行政处罚决定书》,逾期视为送达。如不服处罚决定,可在送达之日起60日内向济南市市中区人民法院提起行政诉讼。特此公告。