



贝草芥村

构建“南工北居中商业”式新羊亭

文/图 本报见习记者 于佳霖 通讯员 毕英超

羊亭镇的发展,思路清晰,格局明显,以羊亭河为中轴线分为三部分:南、北、中。南侧打造成科技产业项目区,重点发展节能环保、智能制造、生物医药、新材料、国际物流等五大主导产业。北侧为商业居住服务区,着力打造基础设施完善、服务功能健全的宜居宜业新城区。中间依托羊亭河,在羊亭河沿岸打造中央商业带。

一池荷花 半塘风韵

走进羊亭公园,可以看到灯塔矗立在不远处,一旁有景观山、文化广场等文体活动场地。跟随着行人的脚步向南走去,一池荷花映入眼帘。荷花池很大,荷花池上修了木桥和小亭子,游客可以站在桥上,坐在亭子里观赏荷花的容貌。说起来,小桥的设计也很有特点。俯瞰整个荷花池,可以看到小桥整个是一颗心的形状,围起了整片荷塘。一眼望去,层层叠叠的荷叶青翠碧绿,粉红色荷花有的含苞待放,有的绽蕾盛开,在阳光辉映下,显得格外的鲜艳娇红。不由想起杨万里的一句诗“接天莲叶无穷碧,映日荷花别样红。”

一路向东走去,可以看到一片花海。今年,为了进一步加大绿化提升力度。羊亭镇政府投资500多万元,先后栽植牵牛、杜鹃、牡丹等各类苗木15万多株,打造牡丹园、杜鹃花海和樱花林等新的景观节点。继续向东走,就能看到整个羊亭公园最大的亮点——羊亭河。2013年,羊亭镇政府,先后投入3.2亿元,分三期对10公里的羊亭河干流进行了绿化整治,累计栽植各类苗木8万多株,绿化面积达100多万平方米。羊亭河的水质也由劣五类提升到三类水标准,沿河环境得到很大改观。“以前河水是臭的,哪儿还敢来这儿玩儿啊,现在吃过晚饭,就带着孩子出来逛逛,每次傍晚去公园里的荷花塘那儿都好多人,确实是环境好了现在来这儿玩儿的人也多了。”附近居民刘晓红说。羊亭河可以说是整个羊亭公园的核心。所有羊亭公园的建设都是围绕羊亭河进行的,以羊亭河为中心向两侧辐射。羊亭河的流动,也让安静地羊亭公园活泼了起来。

满阶芳草绿 一片杏花香

羊亭镇驻地的东侧,有一个叫贝草芥的小村庄,村子很小,一共住了60户,156人。但村子虽小,却发展的很好。先后被评为省级“宜居小镇、宜居村庄”示范村,省级乡村文明示范村、省级乡村生态文明村及省级旅游特色村。



荷塘夜色

因为地理优势,贝草芥村种的杏子色香味俱佳,这也是贝草芥“杏村品牌”的由来。放眼望去,整个村庄随处可见杏树。“村子里几乎每家每户都种了杏树,房前屋后都有,现在全村的杏树大约有1.5万棵。”羊亭镇办公人员毕英超说。

每月四月份,正是杏花盛开的时节,村里房前屋后便会开满杏花。正是这满树的杏花,浓郁的杏花香为贝草芥吸引了大量的游客。但仅仅是赏花并不足以支撑起贝草芥的乡村旅游发展。于是镇政府就想了一个好主意,邀请了台湾农村社区营造的团队,在贝草芥试点。“贝草芥杏树多,杏树每年都要剪枝,之前老百姓都烧了,不环保,所以就想把它做成文创产品,台湾团队过来教老百姓把修剪下的杏枝做成杏枝笔,对外出售,增加老百姓创收。”羊亭镇副书记邹立凯说。镇政府的这个新思路使贝草芥的乡村旅游之路愈发平坦畅通了。

说到这个新思路,镇上选了两个村庄试点,一个是贝草芥另一个是梅家沟。邹立凯介绍,根据梅家沟现有资源和特色,在梅家沟试点主要是教老百姓造纸。用桑树叶、花和废旧报纸打纸浆,用这种古法造纸方式,主要还是还原这种古法造纸,最终将它做成研学项目,可以教游客做。

远离都市 拥抱大自然

羊亭镇有两个生态园。一个是欢乐谷,一个是宝丰。欢乐谷位于羊亭镇南江嘴

村西南1500米的大山中,环山抱水,西面是著名的旅游小景点南玉皇庙,这里山清水秀,风景宜人,是天然的氧吧。生态园有采摘区、休闲垂钓区、餐饮食宿区等。采摘区有樱桃采摘园、桑葚采摘园以及桃子、李子、葡萄等时令水果采摘园,采摘期很长,几乎覆盖了春夏秋三个季节。

欢乐谷里还有个农耕文化馆。文化馆成立于2018年3月。展馆主建筑是用威海本地拆迁下来的青砖灰瓦按照胶东特色建设而成的,尽显古朴。展馆内有近千件展品,有传统农耕用具、传统木工用具和很多具有胶东特色的民俗用具等。“这种缝纫机我很久都没见过了,小时候我奶奶家就有一台。还有这个柜子,打开后感觉回到了我小的时候,这种柜子特有的味道就是我小时候的味道。”羊亭镇办公人员毕英超说。

宝丰生态园位于羊亭镇梅家沟村,占地1400亩。2016年被山东省旅游发展委员会定为“2016年山东省乡村旅游示范点”、中央农业广播电视学校威海市分校农民田间学校。

目前,宝丰生态园共有五大板块,分别是种植、采摘、养殖、加工和休闲观光。生态园里,水果品种齐全,有桑葚、樱桃、春雪桃、京枣等。加上一年四季的各种蔬菜。采摘期可以从春季一直延伸到冬季。“我们这儿主要回头客,那天下雨,我们都在这儿避雨,来了两个老顾客冒着雨去摘桃子,说是怕晚一天就买不到了。”生态园老板娘姜秀丽说。

积极落实“三联三服”责任

羊亭镇南部是工业区,有生物医药、国际物流等多个产业园。企业发展蓬勃是乡镇经济发展的重头戏,但是企业的发展离不开镇政府的支持。近日,环翠区委、区政府决定,在全区各级各部门和广大机关干部中深入开展以联系服务企业、项目、人才为主要内容的“三联三服”活动。羊亭镇积极响应了区委、区政府号召,在镇上开展了“三联三服”活动。

丰国电子有限公司是一家韩资企业,2004年在羊亭镇投资建厂。近年来,有件烦心事一直压在总经理金俊浩的心头。建厂时,企业需要缴纳墙体节能保证金,封顶之前验收合格才能拿回保证金。但当时公司没有人了解这项政策,没有验收的情况下就直接封顶,导致这笔保证金迟迟未能退回。羊亭镇总工会副主席刘畅是丰国电子有限公司的分包负责人,走访过程中,她得知了企业的难题,第一时间与上级部门协调沟通,帮助企业准备材料,使企业最终顺利拿回了8万多元的墙体节能保证金。“最近这笔款项已经打到我们公司的账户上。一直怀着非常感恩的心感谢羊亭镇政府对我们企业的帮助。”丰国电子有限公司总经理郑柱教说。

维克多·艾瑞斯通是德国发动机专家。2015年,因为一次偶然的认识,维克多通过一名投资人认识了泰国正大公司的负责人,并在他的带领下来到了中国,考察了大阳摩托等摩托车和汽车品牌,直到2017年,来到羊亭,在羊亭投资办厂。目前他是德强电机的法人、氢动力的合伙人。维克多说,这里的环境政策是吸引他来这里投资办厂的主要原因。“当地政府很支持也很关注新技术的落地生根。从我来到这里,环翠区、羊亭镇的领导多次来走访慰问,他们会很细致地询问电机运行情况,还会问我是否存在生活或工作上的困难,并帮我解决,这都反映了政府对我们这些技术人才的重视。”维克多说。

当然,羊亭镇做的远不止两件事儿,帮助的也远不止这两个企业。这仅仅是羊亭镇“三联三服”的一个缩影。

羊亭镇挂职副书记 邹立凯

针对羊亭区域地理狭长的特点,以海峰路、羊亭河和S302为三大横向轴,构建“南工北居中商业”三大版块,形成“534”新城布局。

5,就是在南部科技产业园区区,重点打造生物医药、国际物流、智能制造、环保新材料和钓具五大产业园,突出龙头企业带动作用,加速产业集聚,以环保节能装备等三个创新园分中心为产业支撑,突出发挥科技成果转化、企业加速器、新业态培育的作用,不断为园区产业发展提供新动能。

3,就是在北部居住区,重点依托教育、康养、文化聚集区,自西向东打造三个现代化特色居住圈,西部以爱山实验学校为中心,对周边土地进行回收,结合名流海岸山庄等房地产服务业项目,打造学区教育特色居住圈;中部以康养产业园为中心,结合周边义和遗址公园、荷风广场、家家悦特色商街项目,打造集城市生活、商业网点、休闲娱乐、健康养老于一体的康养特色居住圈;东部依托区公共文化服务中心,全面盘活周边住宅用地,将公共服务、体育健身、文化创意、民俗历史等进行集聚,打造一处文化高地特色居住圈。

4,就是在羊亭河沿岸,依托羊亭河公园秀丽景色,收储、盘活周边1200余亩土地,重点打造羊亭沿河中央商业带,进一步明确招商方向,主动对接央企国企、500强企业,打造总部经济、金融保险、服务贸易、河景街区4个特色聚集区,成为区域经济“隆起带”、城市“新地标”。