

齐鲁秋季房展今日开幕

9月6日—8日,由本报主办的2018齐鲁秋季房地产展示交易会暨齐鲁首届大数据房展会在舜耕国际会展中心盛大启幕,万科、中海、龙湖领衔十余家品牌房企二十多个精品楼盘亮相展会现场,参展楼盘涉及多种物业类型,覆盖济南各个区域。此外,主办方还首次引入大数据表现元素,在现场可以扫码签到抽奖的同时,与数字大屏互动、观看楼市大数据动静展。

本报记者 田晓涛

参展楼盘多 万科领衔多盘联动亮相

据展会主办方介绍,本届房展会招商之初就引来了众多开发商的关注,如今,万科、中海、龙湖、中建、绿地、金科、世茂、荣盛、重汽、蓝石等品牌开发商,携手各自旗下诸多楼盘项目“抢得”展会展位,与省城购房者见面,让购房者充分享受一站式购房便利体验。

“多盘联动将是本届展会的一大特色。”主办方告诉记者,占据本届展会VIP 1展位的万科将携手旗下万科大都会、万科海晏公馆、万科龙湖城市之光、万科翡翠公园、万科山望、万科海右府、万科翡翠山语等8盘亮相现场,龙湖旗下龙湖天璞、龙湖奥东11号、龙湖景粼原著、龙湖春江郛城、龙湖九里晴川等也将出席本次展会。此外,中海、中建、绿地等也是多盘齐发,同

样值得期待。其中,作为绿地集团与莱芜市政府合作,斥资千亿共同打造的国家级特色小镇项目、颐养山东示范项目绿地雪莱小镇也是本届展会吸引眼球的项目之一。

展会有亮点 不一样的大数据房展会

“本届展会将呈现丰富的大数据表现元素,这在省内还是第一次。”主办方表示,本届展会第一次在阿里大数据、百度、今日头条等平台上架的信息数据渠道,购房者获知展会信息的渠道更加实时精准。

同时,齐鲁大数据房展还发起“全民科技生活抖音大赛”视频征集活动,市民可以关注本届展会官方抖音账号,并上传自己身边具有科技生活元素的视频,优秀抖音作品将在展会现场集中展示,同时也有机会获得惊喜大奖。

此外,展会还将在现场设置齐鲁购房大数据动静展,用数字化手段展示济南规划建设



往届展会资料图

变迁,用大数据讲述近几年全市房地产成交数据、存房量、购房者年龄、消费能力等行业数据,更好服务购房者。

签到送豪礼 豪华邮轮卡等你来拿

此外,在互动现场,所有到场观众均可参加房展会现场签到抽奖活动,每个参展商展位均有签到二维码,观众可在

观展过程中轻松扫码签到参与转盘抽奖,签到一次即可获得一次抽奖机会,抽奖即有机会获得齐鲁楼市图、左儿咖啡、统一绿茶、千禧龙谷景区门票,还更有机会获得价值2499元为期4天5晚的港澳游、价值2999元和价值5888元的豪华邮轮卡。

除此之外,齐鲁晚报购房俱乐部也将坐镇展会现场,购房者在置业过程中遇到的置业

问题、权益维护等均可现场获得解答。

蔡先生连续几年都到齐鲁晚报举办的房展、购房节来挑选自己喜欢的楼盘,作为一名热衷房产投资的购房者,他告诉记者房展会的举办更有利于他了解市场环境:“这几年济南楼市火爆,不少楼盘价格上涨,到房展会来观展,可以通过对比多楼盘,更好地了解楼市,了解房子的性价比。”

参展楼盘信息一览表(部分)

项目名称	户型面积(平米)	价格(元/平米)	优惠活动
龙湖天璞	113-175	28999-29999	到访送电影票
龙湖奥东11号	33/40/44/53/60	14500起	按时签约99折,购房送家电
龙湖天琅	140/170	精装22000	当天认购99折,按时签约99折,按揭99折,一次性98折。
龙湖景粼原著	约180-500平叠墅和合院别墅	未定	暂无
龙湖春江郛城	108/118	15500-16500	98折、成交送家电
龙湖九里晴川	180-280	待定	暂无
中建锦绣首府	洋房:125、140、160 小高层:115、130 别墅:175、200、230	待定	暂无
中海珑岸	高层:95-125 小高层:95-165	高层:15000-18500 小高层:17000-30000	微信转发抵20000,具体优惠以现场为准
中海御景台	高层:95-125 小高层:125-145	高层:14000-16000 小高:16000-18000	微信转发抵20000,具体优惠以现场为准
万科大都会住宅	166 206	29000 30000	暂无
万科海晏公馆	50-60	15000-17000	赠送10年优惠
万科大都会公寓	3.9米层高loft 4.5米层高loft	均价18500 均价18500	定房优惠2%,年中钜惠1% 定房优惠2%,年中钜惠3%
万科城市之光	140四室 166顶底跃复式	16300-17300	暂无
万科翡翠公园	127、131、146、152、177	均价26000	暂无
万科山望	130、150、155	均价22000	房查优惠2万
万科海右府	叠拼192-225 联排建面285 合院408-410	680-750万/套 1300万左右/套 1400-1700万/套	联排、叠拼一次性付款4%优惠; 合院一次性付款2%优惠,房查优惠10万。
万科翡翠山语	130四室	均价17200	暂无
蓝石大溪地·栖湖	109/129/149	小高层:13600起	一次性付款98折
蓝石·鹭湖墅	260/34/360/470/640	均价23000	交10万抵20万
荣盛国际 高尔夫温泉小镇	166洋房 106洋房 116洋房	均价8200 均价8000 均价8000	九月购房季均价8000元 九月购房季最低7500元 九月购房季最低7500元
绿地新里城	75-140	21000	四重好礼相送
绿地雪莱小镇	50-90平洋房,110-130平合院别墅	待定	2万抵一万,一次性99折,按时签约99折
翡丽公馆	107-160高层、洋房	待定	暂无
金科东方博翠	140/165/168小高层	29700起	暂无

房展会怎么走?

9月6日-8日,由齐鲁晚报主办的2018齐鲁秋季房地产展示交易会暨齐鲁首届大数据房展会将在舜耕国际会展中心盛大开启,现场汇聚了万科、中海、绿地、鲁能等众多品牌实力房企,它们将携覆盖济南各个区域的众多品质项目亮相。

此时可能就会有市民朋友询问去房展会的路线是怎样的。济南市区的朋友,乘坐39、48、64、66、85、110、152、K54、K100、公交车至“会展中心”站下车,路东即是。

外地的朋友,假如您坐火车来济南,在济南火车站搭乘K51路公交车到“省中医”站下车,换乘66、85、K100路公交车至“会展中心”站下车,路东即是;若是坐长途汽车到济南,您可以从长途汽车站乘坐K50、5、72路公交车到“泉城广场”站下车,换乘66、K54、K100路公交车到“会展中心”站下车即可。

外地朋友自己驾车来济南,从东部进城,建议沿着北绕城高速、顺河高架、马鞍山路、舜耕路到会展中心;如果从西部进入济南,建议由经十路至舜耕路右转至会展中心;如果从南部进城,建议沿英雄山路、六里山路、济大路、舜耕路到会展中心。

记者 孙慧丽