

本报记者 戚云雷
实习生 戴岑琪

网上找的装修公司 对方承诺全包无增项

赵先生家住历下区司里街南区,因为房子比较老旧,便想着重新装修一下。去年9月,赵先生在网寻找装修公司时,看到塞纳春天互联网家装公司的广告。“他们在搞特惠活动,说是‘十一’之前签合同可以便宜一万块钱,而且工程是全包的再无增项,觉得比较适合。”

赵先生说,去掉优惠的一万元,装修总造价算下来为98000多元。本来合同中规定款项分三次支付,但他为了节省时间,一次性全支付了。

根据合同,工程从9月30日开工,但赵先生发现,公司迟迟没有动工的意思。“他们说拆除要收钱,跟我要9000块钱,我说太贵了,才给我降到5500元。”赵先生说,由于拆除后产生了很多建筑垃圾,公司又说他家在五楼,想要他们帮忙把垃圾清运到楼下,还得再拿钱。为了让工程尽快开工,他只好照做。

10月17日,设计师在微信群告诉赵先生正式开工了。“我说合同上写的是9月30日开工,怎么到现在才开工?他们说前面几天在准备材料,后面会很快,保证在协议日期内干完。”

到了竣工日期 还没干三分之一

11月中旬,在工期进行到一半时,赵先生来到家里想看看工程进展,没想到现场情况令他大吃一惊。“就一个工人,基本上



尚未完工的卫生间。

74天装修工期 快一年了没干完

一市民摊上“磨叽”事,真郁闷

去年9月,市民赵先生找到一家互联网家装公司装修自家房子,97.2㎡的房子装修总造价98000多元,约定总工期74天。但到现在赵先生家的房子还没完工,卫生间热水器管道依然裸露着。

什么活儿都还没干呢,有时候一周或两周一个工人都没有。”赵先生再次对设计师工期内完成装修的承诺产生质疑。

装修工人告诉赵先生,塞纳春天在“十一”的活动中揽了很多活儿,但他们公司实际上没有这么多工人,导致施工进度缓慢。此后,赵先生每天发消息催促设计师,希望公司能多

派几名工人来,但对方找各种理由推托。“今天查环保了,明天车不让上路了,后天建材过不来了,每天都有理由。”

赵先生说,直到12月12日合同约定的竣工日期,他家的装修才完成了不到三分之一,屋内堆积了大量建筑垃圾,墙面也被砸开了。无奈之下,他只好一面催促设计师派人来施工,一

面自己动手清理垃圾。“过完年后工人来了,我说你们再不给我弄好,我就准备投诉,结果一个人也不来了。”赵先生称。

从去年12月至今,已经超出工期9个月时间,但记者看到,赵先生家的卫生间部分墙体和热水器管道裸露在外。“我就要求他们抓紧把工程完工,然后按照合同,该赔付的违约

金必须得给我。”赵先生表示。

装修公司称已完工 却拿不出验收竣工单

9月12日上午,记者来到位于花园路融基大厦的塞纳春天互联网家装公司济南体验店。公司负责售后的刘先生告诉记者,他是当时负责施工的工长,虽然工程是按照施工图来施工的,但中间有变更项目,而负责变更的设计师和监理均已离职。

刘先生称,赵先生家的装修已经完工了,双方都已签字确认过。但赵先生对此并不认可。“我没有收到过任何竣工验收手续,也没有签过字。”记者在办公室等了一个多小时,公司一直未拿出验收竣工单。

就工期延期问题,刘先生解释,合同里的工期本来就是预估的,会根据实际面积和业主要加的东西顺延工期。他们承认施工时间确实超出了工期,但按照验收竣工单的日期只超了一个多月,愿意按照每天100元赔付。至于赵先生提出从去年12月至今赔付,他们不同意。

针对卫生间墙壁裸露的问题,刘先生认为这是售后范围,因为当时完工后,赵先生又提出把热水器管道嵌入墙里面,他们才又拆了瓷砖,但后来工人上门修复墙壁时被拒绝上门。对此,赵先生表示,当时热水器管道装好后,他发现工人把上水阀给去掉了,导致热水器没法使用,这是施工失误导致的问题。

此前,刘先生表示,双方均在施工图上签字确认过,但当他们把施工图拿出后,记者发现上面并没有双方签字。而公司拿出的工程变更单中,也没有双方确认的签字。

招聘信息

济南历下人力资源服务产业园运营管理有限公司面向社会公开招聘董事长兼总经理1名,主要负责山东济南人力资源服务产业园国有资产运营、管理工作。诚信邀请熟悉人力资源服务业务,具有从事人力资源、园区管理、市场营销策划等相关专业工作经历和管理经验的人员报名参加。拟聘用人员年收入约为15万元(含代扣代缴税费及五险一金等),试用期为6个月,期间执行试用期工资标准,工作满一年后,经批准,依据公司相关待遇标准和规定适时调整。

咨询电话:0531-88152329,报名地址:济南市历下区解放东路99号历下大厦23楼2309房间。

招聘公告请登录历下区政府网www.lixia.gov.cn通知公告栏中查阅。

2018年9月12日

章丘高官寨、黄河两镇 开通直达济南公交

本报9月12日讯(记者 王瑞超)章丘的高官寨镇和黄河镇居民多年来一直为去济南发愁,到济南汽车东站五六十公里的距离,他们却要辗转4个小时;12日随着两镇直通济南公交的开通,他们的难题解决了。

在K917高官寨站点,记者看到市民们不断前来查看站点,有的直接上车体验,还有的拍照留念。“这条线对我们高官寨的人来说太重要了!我们这里好多在济南打工的,在家门口坐车直达济南我们盼了很久了!”市民宋先生在济南打工,每周一从章丘高官寨赶往济南,以前去济南需要花费4个半小时,还要家人接送,现在乘公交直达,一个半小时就能到。

记者从章丘客运总站了解到,新公交线路采用分段计价,全程最高票价10元。K917、K918公交一期各投入两部车试运营,车辆全部为插电式混合动力新能源公交车。开通试运营期间,每条线路日发班次4班,周末及节假日期间视客流状况及时加密班次。

K918经停济南长途汽车东站、济南火车东站、遥墙机场三大交通枢纽;K917基本一致,其中机场附近停靠站为遥墙办事处。两路公交全程65公里,沿途设置停靠站点26个,都具备“多功能支付”功能,支持微信、支付宝、好运巴士乘车卡、银联卡(电子钱包)、现金5种不同支付方式。

大连即食海参500元3包(15头/包)
圣青日照绿茶 茉莉花茶 60元/斤
买中秋礼物,来大众传媒大厦东门 今日开售
 地址:历山路143号大众传媒大厦正东门(历山路和平路交叉口南行10米路西) 9月13日—16日 电话:13791099699

圣青日照绿茶	广西茉莉花茶 买3斤送半斤	大连海参 文山三七	烟台虾仁、东北木耳、蒙山蜂蜜
爆款日照绿茶:60元/斤	茉莉大白毫:60元/斤	15头大连即食海参1000元6包	沂蒙山土蜂蜜、槐花蜜99元3斤
臻品日照绿茶:90元/斤	茉莉凤尾:90元/斤	12头大连即食海参1500元6包	东北木耳69元/斤
优质日照绿茶:120元/斤	茉莉绿萝:100元/斤	纯淡干大连刺参1980元/斤	五常大米49元/10斤
精品日照绿茶:180元/斤	茉莉飘雪:130元/斤	三年期三七:198元/斤	内蒙古小米29元/4斤
特级日照绿茶:220元/斤	茉莉龙珠:180元/斤	五年期三七:268元/斤	烟台虾仁69元/斤

公交线路:乘2、79、103、K59路在历山路和平路站下车或乘31、39、49、70、80、102、113、165、BRT2、BRT3、K52、K96新闻大厦站下车