

拆违拆不动咋办

济南这个街道书记“家访”五十趟



济南提拔“出彩型”干部

9月11日,济南一次性提拔23名“出彩型”干部,其中14人为街道党工委书记,本报9月12日A06版进行了报道。他们靠什么脱颖而出?记者专访了其中一位,市中区泺源街道党工委书记胡明,让我们看看他的实干经。



济南市市中区泺源街道党工委书记胡明(中)在回民小区入户走访回族群众。(资料片)

本报记者 刘雅菲

仅用12天 拆除烧烤一条街

13日中午,济南市市中区饮虎池街行人不多,整条路上安安静静。只有残留在建筑物墙面上不同颜色的印记,提醒着人们这里曾是一条满是私搭乱建的烧烤街。

饮虎池街位于市中区泺源街道办事处,胡明是这里的党工委书记。这里有全省最大的回族聚居区——回民小区,回族群众达1.3万人。

从上世纪90年代开始,饮虎池街陆续开起了一家烧烤店,这些烧烤店大都开在违建里,将饮虎池街侵占得只剩一条车道。“那时候,那些烧烤店都开到夜里一两点,熏得我们大夏天都不敢开窗。”回民小区居民韩女士说。

2017年,拆违拆临成为济南的重点工作。这些烧烤店是否能拆,在很大程度上体现了拆违拆临的风向和济南对于拆违拆临的决心。“我们老百姓那时候都认为,这里根本拆不动。”韩女士说。

显然,烧烤一条街是拆违拆临一块最硬的骨头,最烫手的山芋。“我们一开始也有点

打怵。”胡明坦言,由于回民小区文化环境、社会环境的特殊性,要想顺利拆除这些违建,他也感觉困难。

但是,这又是必须要完成的任务。“整个济南市都在看着我们,所以虽然觉得压力大,还是得把这个事情办成。”胡明说。最终,仅用了12天,这条存在多年的烧烤街上103处1.7万平方米违法建筑就全部被拆除。

早上提着油条串门 和群众拉家常

“在关键时刻或者承担急难险重任务中作出重大贡献”是济南评价担当实干干部的一项标准。在胡明看来,担当不是鲁莽,必须有工作方法。

“烧烤一条街看起来拆的时间挺短,实际上大多数时间都用在了准备阶段。”胡明说,回民小区所有违建的拆除,都是征得居民同意、房间腾空后拆除的,光是征得居民同意这一项工作,就用了两个多月。

那一段时间,胡明早上拎着包子油条到老百姓家吃早点;晚上走家入户跟群众拉家常;先后主持召开3次民主议事会、2次党员大会征询意见;主动与清真寺阿訇座谈;专门

抽出半个月时间对100户违建重点户走访做工作,最多的一户跑了50多趟。

“到居民家里头,我都不会直接说要让他们拆除违建,而是跟他们聊聊今天做的什么饭,家里老人身体怎么样。”胡明说,等到熟悉起来,再谈拆违的事。“一次不行,就去两次,两次不行,就三次,最后能拆成,靠的就是和居民的这种亲密关系。”

“我后来就想,他可千万别再来找我说这事儿了,可让他烦死了。”回民小区居民马淑霞笑着说。

马淑霞在回民小区有三套房,每套都有违建。“我当时就说了,要拆别人家的,反正我不拆。”看到马淑霞的态度,胡明就和工作人员轮番去做工作。

“他们说有困难提出来,没地方放东西他们帮着找,家里没人手搬家他们帮着搬,就连热水器都是他们帮着拆下来又装上去的。”这么一来,违建拆了,马淑霞和胡明也成了熟人。

“天天敲门小组” 专门服务独居老人

“帮我买个牛肉烧饼,少放点肉。”到了午饭时间,不时

有居民来找胡明,凑合着吃一口,也就成了常事儿。一周七天里,胡明至少有三天在辖区的各个地方转悠。“如果不到辖区里了解居民的需求,那就不叫基层干部了。”

为辖区居民服务,胡明还想了不少新办法。“从2013年开始,我们成立了一个‘天天敲门小组’。”胡明说,这个小组每天都会分头去敲辖区独居老人的门,就问问大爷大娘在不在家,有没有事,需不需要帮忙,问候一下如果没有需要帮忙的我们就走了。

在济南的干部评价体系中,看一个干部是不是实干,关键要看是不是为民服务、为民实干。为民服务者,就是民有所呼,我有所应,民有所盼,我有所为,在群众遇到困难和困难时,敢于“为民请命、为民担当”的实干者。也正因为做到了这一点,泺源街道办事处辖区里的居民对于办事处的工作也越来越配合,很多原本看起来很难的事情都办成了。

胡明的这些努力,都已经见到了实打实的成绩。回民小区的夜晚不再是烟熏火燎,居民们下楼有了游玩的小广场小凉亭,20余家保险公司落户顺河东街,近千户老旧小区居民告别了蜂窝……

■相关新闻

外侨办“小猎豹” 跑着工作

36.3岁,这是济南此次提拔的9名“80后”干部的平均年龄,他们原本是市直部门的副处长,将会提拔交流任街道办事处主任。进入此次9人名单的,都是各个单位年轻干部中的佼佼者,济南市人民对外友好协会办公室副主任周晓旭便是其中一员。

今年,是周晓旭参加工作的第十五个年头。在这十五年里,他做过翻译,也做过秘书工作。“‘工作勤恳扎实,综合素质较高、吃苦耐劳’,我们在对他进行考查的时候,他的领导和同事给予他这样的评价,外侨办的主要负责人更是评价他‘身上集合了办里所有年轻人的优点。’”济南市委组织部干部二处处长王玉跃说。

一个优秀的年轻干部,要勤勉踏实,还需要高效率工作。2008年,周晓旭到外交部礼宾司实习了半年,在那里,他第一次听到了一个词叫“跑签”。“对于一些比较急的件,领导会说,‘你去跑签一下’,从字面上就能看出来,这对于工作效率有着什么样的要求。”

半年以后,周晓旭回到外侨办,“跑签”这样的效率,也被他带回来,“我每天在龙奥大厦各个办公室跑来跑去,每天手机计步都能到12000步以上,大家给我起了个昵称,叫外侨办的小猎豹。”周晓旭说。“跑签”不就是要跑,更重要的是得把事儿高效率高质量办成,所以得有把所有事都圆满办成的责任心。

一组数据能够证明周晓旭的工作效率。2017年,他一共流转督办文件2493份,接待内宾14批72人次,承办济南市领导出国团并陪同出国2次,组织廉政教育23次,每一项任务都是圆满完成。

本报记者 刘雅菲

从不认识ABC,到成为美国旅游大咖

这个临沂人50岁在美创业

刘世勇老家临沂,在美国工作生活整20年,如今在佛罗里达州经营旅行社。他还是美国佛州华人商会副会长,熟知美国和中国旅游业务。他观察,山东的景点和城市在美国人旅游目的地备选只是第二、第三梯队。他想为山东旅游加把劲。

本报记者 李师胜

“1998年,我在临沂当公务员,工作稳定。后来当地一家大型企业邀请我到美国做外贸,当时连ABC都不认识,但是考虑到家庭等原因应承了下来。”刘世勇虽然是1956年生人,但从大洋彼岸传回的声音里,可以感受到他的热情与爽直。

在美国企业工作了7年半,最高时做到每年销售额1.5亿美金。

“退下来之后,想着再做点其他的事,结果就步入了旅游业。”在中美旅游备忘录签

署之前,国旅联系我,问要不要做个旅行社。认真考虑后,刘世勇真干了起来,创办了美国佛州(迈阿密)友谊旅游。美国的政治、文化、法律、人情世故与中国不一样,在异国他乡做华人生意,刘世勇用十二个字来概括就是“操心费力、担惊害怕、忍气吞声”。

就旅游行业来说,中国人脑筋比较灵活,打打擦边球,所以华人旅游行业有乱象。但他一直遵纪守法,走正规的经营路子。多年用心坚持下来,主要做地接业务的刘世勇在当地风生水起,成了华人政务、高端团的首选。

在美生活日久,刘世勇对当地人的旅游心态知之甚深。

“和中国人不一样,‘老美’旅游非常频繁。但‘老美’了解中国的途径很少。”

北上广对美国人来说并不陌生,但在二线城市中,山东只有青岛,知名度还不是很高。这时,就需要旅行社来介绍城市和景点。“跟当地人接触发现,山东放在旅游目的地第二位、第三位。”刘世勇介绍。

事在人为,今年10月份,山东省旅发委将要在迈阿密召开旅游推介会,把山东的景区推介给美国人。而承办这次活动的,正是刘世勇的旅行

社。近段时期,他已经开始准备邀请嘉宾,安排会场。

山东这次做旅游推介,在美国只有迈阿密这一站,然后就是加拿大多伦多。把推介会选在迈阿密,还有另外一个好处:在迈阿密,中南美洲移民众多,迈阿密号称“美洲的首都”。所以,推介会还有向中南美洲百姓推介的效果。

而刘世勇这次回山东参加儒商大会,是接受日照工商联邀请。这一次,他也想通过这个机会,跟山东的旅游界人士接触一下,希望能获得业务合作,为山东的旅游发展加把劲。

儒商大会2018

●天下儒商



分类广告电话:0531-85196204
地址:济南市泺源大街2号大众传媒大厦东门

挂失声明

◆景秋芝不慎将医师资格证书遗失,编号:
199837110372930520702004,声明作废

技工招聘

◆聘工程监理13655494161

山东省潍坊市青州外派劳务服务中心
商务部指定中韩雇佣制赴韩劳务 0536-3279398