

济南首次开展出租车驾驶员队伍排查

20名的哥被“开除”，50人停运

本报记者 刘飞跃

打铁还需自身硬,提高服务质量才是赢得市场的根本。9月17日下午,济南交通委、公安局公交分局以及客管中心联合召开发布会。记者从会上获悉,20名驾驶员被撤销出租车从业资格,50名驾驶员停运接受教育。首批批评教育的150名驾驶员被列入黑名单,成为重点监管对象。

日前,交通运输部与公安部联合下发通知,要求加强网络预约出租车和私人小客车合乘安全管理,对驾驶员进行全面背景核查,年底前全面清退不符合条件的车辆和驾驶员,基本实现网约车平台公司、车辆和驾驶员合规化。

9月1日上午,济南市城市公共客运管理服务中心稽查人员例行检查时受到驾驶员腾某的阻挠。加上近期网约车事故频发,济南市交通委迅速启动了济南市出租汽车行业文明提升十大行动,重树济南市出租汽车行业崭新风貌和良好形象。

9月17日下午,济南交通委、公安局公交分局以及客管中心联合召开发布会,与会的还有全市37家出租车公司的经理。济南客管中心主任崔冰表示,本次通报的是济南出租汽车行业历史上首次开展出租车驾驶员队伍排查行动取得的首批成果。

记者在发布会上了解到,根据交通运输部《出租汽车驾驶员从业资格管理规定》(2016年第63号令)第39条规定,交通运输部、公安部《关于出租行业驾驶员背景审查的通知》有关要求,结合市公安局背景

审查情况,决定撤销王富等20名驾驶员从业资格,注销其证件并作废。

济南公交分局相关负责人解释,驾驶员背景审查涉及交警支队、禁毒支队、情报支队和户政处,其中交警支队主要审核交通肇事、危险驾驶以及酒驾记录,禁毒支队审核吸毒史,户政处审核法定退休年龄、户籍、居住证以及学历等问题,情报支队审查是否有暴力犯罪记录。

“后台筛选出来,我们再进行人工核实,最后反馈给济南客管中心。”上述负责人称。

针对在火车站、机场、旅客集散地等窗口区域多次出现“拒载”“绕道”等行为的,年度内违法计分三次及以上的,以及发生重大服务质量事故等行为的彭凯凯等50名驾驶员予以曝光,并停运集中培训教育。

针对不服从行业管理或拒绝接受依法检查,驾驶非注册车辆从事营运、月度内发生两次以上属实投诉、年度服务质量信誉考核等级为B级、计满20分的100名驾驶员,在行业内进行通报。

“将首批批评教育的150名驾驶员列入黑名单,作为重点监管对象。一旦再发生多次投诉、违规事件,将加大处理力度,直至清除出驾驶员队伍。出租汽车企业要以此为戒,切实落实企业主体责任,加强安全和服务质量管理,加强对驾驶员的教育和管理。”济南客管中心主任崔冰表示。

装配式技术降污染 智慧体系建宜居空间

万科“智慧+绿色”成就精装修



山东省住建厅在《推进全省住建领域新旧动能实施意见》中指出,要推行住房全装修,淘汰毛坯房,开发销售成品住房。在全装修领域,万科地产是行业的领跑者。致力于深耕精装修领域,精细化管理施工过程,利用装配式装修避免损耗,降低污染,同时注意装修细节的把控,给购房者提供舒适的居住环境。

本报记者 赵夏晔

预制组装、装配式装修
节能减耗保证质量

在住建领域的新动能中,装配式住宅是重要的一环。装配式技术应用于住宅,可以提高住宅产品的生产效率,减少环境污染。

在万科的精装修体系中,就充分利用了装配式建造技术。相比传统木模板,万科基于完善的建造体系,在全国项目推广铝膜+爬架+叠合板技术,工具化施工减少了手工误差造成质量缺陷。

铝膜是在工厂加工的,提升了建造的精度,同时减少了拆模后大量垃圾的产生,而且铝膜可实现多项目的周转与可回收,减少了对资源的消耗。

“选择工业化的装修材料集中加工有利于质量的控制,减少现场污染,避免不必要的材料损耗,有效提升装修质量。”济南万科房地产开发有限公司相关负责人刘春雨说。



万科精装修样板间示意图。(资料片)

装配式建造技术的引进不仅提升了装修质量也提高了效率。据了解,工厂成品定制,相比现场制作构件,减少因手工操作带来的品质问题与相对误差,且可以相对减少现场施工人数,方便现场管理,提高效率。

科学合理利用日照
细节处人性化设计

在住建厅下发的《实施意见》中,也提到了智慧住建,精细化管理工程,利用互联网,进行智能化管理,使工程现场管理更加简单。

在这一方面,万科也成为行业的样板。从入户的一键总控,到恒温抽拉龙头,再到人性化的收纳设施,万科从细节处打造精装修领域的典范。

“无需逐个房间关灯,玄关入户处的一键总控开关,轻松控制室内照明,又不会影响到需24小时用电的电器。”刘春雨说。此外,还有面盆抽拉龙头,38℃精准控温,实现了抽拉360°。清洗无死角,角度可自己控制,还有气泡器双出水水嘴,清洁洗涤两不误。

万科产品也特别注意绿色节能,如打造全屋净水系统,将屋内用水进行深度处理成为净水,提供一站式家

庭用水。

日照充足往往是评判一个房屋是否可住可买的重要标准,而利用好日光资源,可以有效减少能耗,实现节能的目的。在万科的产品中,对全区进行日照规划,可以使资源最大化。

万科社区利用“风光定位体系”通过精准计算,模拟本地四季日照,进而依据地块内不同位置的日照条件布置建筑及各类活动场地。在住宅方面,利用专业日照测算软件,可以精准模拟各楼栋各户各房间窗子的光照时长,通过调整楼座布置、窗子大小及位置来保障住宅起居空间窗子的日照时长。

我省启动退役军人
和其他优抚对象信息采集

本报济南9月17日讯(记者

陈伟) 17日,记者从省民政厅获悉,山东启动退役军人和其他优抚对象信息采集工作,退役军人、现役军人家属等12类相关人员纳入采集对象范围。

据了解,此次信息采集工作主要目的是:摸清退役军人和其他优抚对象底数并建立健全服务对象档案和数据库,加强退役军人工作数据调查分析,积极探索大数据在退役军人工作中的开发和应用,为在全省悬挂光荣牌提供基础数据。此外,拟结合信息采集和信息化建设工作,会同省公安厅、国土资源厅、住房城乡建设厅、统计局、信访局以及省委组织部、省军区等军地有关单位,通过数据交叉比对等方式,建立退役军人和其他优抚对象信息共享工作机制。

全省退役军人和其他优抚对象信息采集工作,分两个阶段组织实施。第一阶段,以摸清对象身份等基础信息为主,建立各类对象信息档案。12月10日前,各市完成信息采集工作,经市政府同意,向省里提交信息采集工作报告,12月20日前,全省全部完成信息采集工作,形成信息采集工作报告,经省政府同意后上报退役军人事务部。第二阶

段,以信息交叉比对、核查、充实为主,梳理问题数据和缺失数据,实时补充新增数据,2019年5月1日前完成。

本次信息采集对象为退役军人、现役军人家属等12类相关人员,包括军队转业干部、退役军人、军队离退休干部和退休士官、军队无军籍离退休职工、退伍红军老战士(含西路军红军老战士和红军失散人员)、复员军人、残疾军人、伤残民兵民工、烈士遗属、因公牺牲军人遗属、病故军人遗属、现役军人家属等。

信息采集的主要内容包括各类对象的个人基本信息、生活状况、享受待遇、近期照片等主要信息,涵盖户籍、救助、社保、医保、住房、抚恤优待、服役及安置情况、主要诉求等多项信息,全面反映各类对象的综合情况。

为保证采集效率和准确性,这次信息采集工作将在全省各乡镇(街道)设立集中采集点,采集辖区范围内的退役军人和其他优抚对象的信息。对年老体弱、残疾等行动不便的对象,采取上门服务等方式采集,对异地工作和生活等人员,采取电话、电子邮件等方式进行采集。