



传递阳光力量 筑就人居理想

# 阳光城菏泽媒体杭州行完美收官



9月10-13日,阳光城集团山东区域公司盛邀齐鲁晚报·今日菏泽、菏泽市广播电视台等菏泽十余家知名媒体,从菏泽到杭州,四天媒体行活动,零距离体验阳光城集团的项目品质,用专业的眼光共同鉴证世界500强核心成员企业、中国地产20强的品牌实力。

## 阳光绽放城市未来

位于杭州市富阳区江滨大道的阳光城·翡丽海岸,用其独特的芳华向我们展示了一座国际标志生活区应有的品格。项目紧邻富春江边,山绕水生,满目旖旎。项目占地约800亩,由国际著名的设计单位美国JWDA做整盘的规划,规划有五星级的希尔顿酒店(规划中)、滨江商业街(规划中)、山体别墅(规划中)、沿江别墅(规划中)、景观高层(规划中)、风景洋房(规划中)等,更有幼儿园、运动场、会所等生活设施,一应俱全。在拥有黄公望国家森林公园、富春江极佳自然环境的同时,更是紧邻城市发展的热土——2022年亚运会水上运动中心(规划中)。

翡丽海岸的国际范儿与时尚感自然也离不开阳光物业的支持。阳光城物业以社区标准化绿化养护,智能化保洁,全方位安全防范,零打扰维保等,领创区域标杆,演绎国际标志生活区。

## 为生活再设计——【阳光城·未来悦】

关照生活,弱建筑、强生活,是阳光城·未来悦的核心建筑理念,也是首次见面的最深刻印象。作为继檀悦后又一高端扛鼎之作,传承一贯的高端之外,未来悦的“豪”处处又透露出完全不相同的“新现代主义”。高贵的白色把建筑美赋予了现代诗般的律动,示范区“未来之眼”洞见未来生活,科技将生活想象付诸现实;“漂浮空中”的第五立面,更新城市生活场所;四维空间营造光合作用生态社区。这片28万方的新现代主义风尚匠著,为我们真切展示了一座“为生活再设计”理想居所。

想居所。家,从来不只是钢筋水泥围合而成的房子。从走入家门的那一刻起,精干利落的执勤人员来回巡逻与敬礼致意,物业服务人员暖心的微笑,园艺人员认真修剪花草的忙碌身影,无疑让房子有了生命与温度。将服务的心,变成服务行动,我们能深刻感受到未来悦是真正的再用心践行承诺,“为生活再设计”的不止是建筑,还有阳光物业!

## 阳光剪影与时代共荣耀

阳光城集团,世界500强核心成员、中国地产20强,是以房地产开发为主业的全国化品牌企业,业务涵盖地产开发、商业运营、物业服务三大领域,打造了包括住宅(城市豪宅、浪漫城邦、时尚公寓、生态别墅)和商业(商务办公、商业旗舰、星级酒店)两大类产品体系及七大产品系,践行家与城市的梦想,精耕全国三十大大区域,匠筑百余人居精品。

阳光城集团以斐然的实力在全国各省筑造项目,以详细的规划、独运的匠心、贴心的物业等不断升级人居体验,以更大的魄力和责任感着眼于房地产行业,遍布全国三十大大区域,如今落笔菏泽,再续芳华。



## 风华再起再造都会封面墅区

2018年,作为世界500强核心成员企业、中国地产20强的阳光城集团,大格局愈见完善,落子山东、布局菏泽,阳光城·翡丽公馆横空出世,项目以杭州翡丽海岸、未来悦等集团高端项目的品质为标准,倾力打造菏泽都会墅区封面作品,代言全城人居范本,领秀菏泽人居未来!

阳光城·翡丽公馆择址菏泽重点发展的东南区域的核心位置,城市主干道黄金中轴广州路上,通达四方,交通便捷。随着菏泽高铁站、菏泽牡丹机场的建成,东南片区将会成为菏泽炙手可热的区域,未来发展潜力巨大。

项目以用生态装点自然的手法为基础,在传统中式的基础上融入了现代时尚元素,打造宜居舒适的品质生活小区。体验纯氧生活,散步林荫小道,吐纳于口中的是绿叶的芬芳和醇醇的鲜氧,行走于中,填入眼帘的是无尽的美景,飞入耳中的是纯净的天籁之音,收纳于心中的是永恒的健康。

为城市顶豪生活开篇立意!立足中国,放眼世界!阳光城,以缔造精品为使命,以极致建筑美学为城市层峰生活加冕。菏泽阳光城·翡丽公馆,集团匠造的又一高品质项目,让我们共同期待! (齐讯)

## 曹州毛胡同项目临时接待中心盛装开放

9月16日,由交通地产投资开发的曹州毛胡同项目临时接待中心华彩绽放。该项目位于菏泽市人民路与长城路交汇处,交通四通八达。片区集商业、教育、牡丹园等优质资源,更与牡丹园为邻,堪比皇宫王苑!活动当天,大师墨宝私人定制、豪礼、红包雨派送等多重大礼送不停,成为曹州毛胡同临时接待中心开放现场一道亮丽的风景。

据业内人士透露,曹州毛胡同是交通集团深耕60华载,交通地产历经10年精铸,沉淀曹州千年文化,归宗中式园林精粹,纳多层电梯花园洋房、宽窄商街、曹州院子为一体,传承唐宋建筑精髓,

让曹州世家回归院落儒雅生活。曹州毛胡同地处人民路龙头地段,菏泽中正要地,与国家AAAA级景区曹州牡丹园及千年赵王河双重稀世资源之上,匠筑古韵华宅,复兴城市居住文脉,集萃一城精华,致敬当世大家。心静、心动间,升华生命高度,礼献大美曹州!

超前的整体规划、过硬的建筑质量、中式的产品设计、绝版地段、周边日趋成熟的配套设施、发展商的强大品牌支撑等,都使曹州毛胡同成为菏泽市场上的高端物业,堪称菏泽传世华宅,势必会引起整个菏泽高端客户的关注。(张虹)



## 菏泽毅德城二期仓储物流区盛大奠基

近日,菏泽毅德城二期仓储物流区举行盛大奠基仪式,标志着毅德城“商贸+仓储”专业市场经营模式开启了新篇章。

菏泽毅德城二期仓储物流区,面向二期项目业态规划和商户需求设计建设,集商贸展示功能、信息服务功能、运输与仓储功能、配送功能、交易功能、结算功能等业务功能为一体,以“产销链”综合经营模式,降低商户经营成本,全程服务大生意。该项目仓储物流区奠基仪式的举行,将彻底终结菏泽专业市场无仓储配套的历史,也将带领菏泽毅德城万千商户走向一个崭新的生意发展新高度!

顺城市发展大势而为,菏泽毅德城强势推出“商贸+仓储”商户经营模式,助推菏泽现代商贸物流产业发展。作为“十三五”时期山东

省服务业发展规划中菏泽市区唯一入选的“批零业”重点项目,该项目二期工程以菏泽市新旧动能转换建设为大势方向,打造现代商贸物流产业项目发展新典范。构筑商户集运输、储存、展览、交易一体化运营模式,最大限度的降低商户经营成本,打造鲁西南区域的家居建材综合交易基地,带动更多商户实现生意做大做强!

2013年,毅德控股挥师菏泽,5年耕耘,万福河商贸物流区发展大转身,菏泽毅德城已然成为万千商户创造财富、成就事业的大平台。时至今日,以菏泽毅德城为中心的万福河商贸物流区初步形成了千亿级产业的毅德商圈。菏泽毅德城也正在沿着城市的发展轨道,在这片无限潜力的土地上,书写着菏泽商贸产业发展的新篇章!



## 火车站租约旺铺销售

街铺, 写字楼招租

181 7992 8886