

外地人买房不用跑社保部门了

济南房管8项举措让市民“少跑腿”

20日,记者从济南市住房保障和房产管理局(济南市城市更新局)了解到,为落实好济南市优化营商环境的工作要求,济南市房管局推出8项房产交易创新服务举措,包含外地人买房无需开具纸质社保纳税证明、1日完成限购核查等惠民措施,给市民带来“一次办成”新体验。

本报记者 赵夏晔

联网核查让群众少跑腿好办事

据了解,自2016年10月济南实行限购政策以来,济南市住房保障和房产管理局(济南市城市更新局)以推进政务服务平台建设为契机,实现了与山东省民政厅、济南市国土局、市建委、市公安局、市税务局、市人社局的信息联网,各部门将房屋登记、网签、户籍、婚姻、社保、个税等数据通过联网比对、核查,使群众少跑腿又能好办事。

9月21日起,外地人在济南购房,持身份证、户口簿、结婚证等资料可以直接来房产交易大厅办理限购核查,不再需要提前开具在济南市社保部门缴纳社保或税务部门缴纳个税的纸质证明。

外地户籍在济工作的全日制本科大学生在济南购房,提交资料申请限购核查时,不用再提交用工合同,社保缴纳情



房产交易大厅内办理业务的市民络绎不绝。

况经审核符合限购政策的,就可以通过限购核查。

另外,针对办事群众申报业务时缺少部分材料的情况,可以在容缺范围内为群众办理业务,允许“边受理审核,边补齐材料”,不让办事群众为提交材料“来回跑”和反复排队。

买房限购核查1个工作日完成

根据《山东省优化不动产登记专项行动方案》要求,9月底之前购房资格审核时间要

缩短至1个工作日。相关负责人表示,从8月下旬开始,案卷传递时间在不断压缩,核查工作效率不断提升,限购资料齐全受理后,核查可以做到随收随审,除特殊情况需要核查外,1个工作日内就能够完成购房资格审核的审核。“如办事群众当天下午在受理窗口提交了齐全的限购资料,第二个工作日下午就可以通过济南市住房保障和房产管理局(济南市城市更新局)官网(<http://jnfj.jinan.gov.cn/>)看看审核有没有通过。”有关负责人说。

部分核查业务将可网上申报

“假如我是他”是济南市住房保障和房产管理局(济南市城市更新局)在窗口单位提出的新理念。每周七天工作制的全时服务,自助查询一体机的设置,还有“爱心妈妈小屋”“绿色通道”等个性化服务以及网上查询多项业务的服务方方面面体现着惠民措施。

下一步,济南市住房保障和房产管理局(济南市城市更新局)将根据部门联网可以共享的数据情况,把一部分限购核查业务纳入“网上申报”,符合网上申报范围的申请人在网上填写信息,通过预审审核后就可以与网签业务合并办理,现系统已开发完毕,正在进行数据测试。同时,济南市住房保障和房产管理局(济南市城市更新局)也正在与山东省人社厅进行对接,系统数据共享正在调研开发阶段,系统对接建设完成后,也将适时取消省社保证明。

新东方来济南建国际化学校

落户郭店,后年秋季开学

本报9月20日讯(记者刘雅菲) 20日上午,济南市人大常委会主任殷鲁谦会见了新东方教育科技集团董事长俞敏洪一行,并出席济南新东方外国语学校合作办学协议签约仪式。记者从活动中获悉,新东方教育科技集团将在济南打造新东方外国语学校。

据了解,济南新东方外国语学校是新东方教育科技集团鼎力打造的一所从小学到高中十二年一贯制的寄宿制国际化学校。学校位于历城区郭店街道办事处虞山公园山体东侧,占地150亩左右,建筑面积约10万平方米,总投资10亿元人民币,计划于2020年秋季建成开学。参照国内一流标准建设,致力于建设智慧化国际高标准学校,济南新东方外国语学校将突出“教育+科技”元素,实现以外教为主的双语教学,实行小班化教学,推进个性化服务,努力将学校建成社会亮点和全市窗口学校。

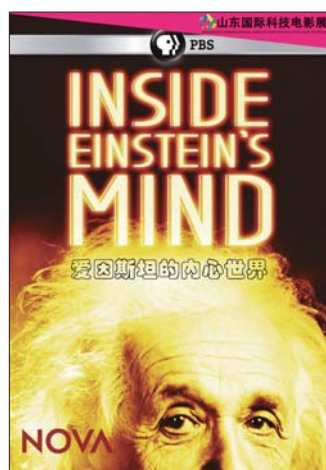
感受科学 享受电影

周末,去山东科技馆看国际科技电影展

本报9月20日讯(记者范佳) 电影是光影的艺术,科学是智慧的流淌。科学与电影的结合,碰撞出别样的艺术火花。让我们通过影像和科学家、艺术家一起去探索和发现自然的奥秘与真相,感受科学的神奇,享受电影的魅力。

正在山东省科技馆举办的“山东国际科技电影展”,是由山东省科技馆、山东省科普场馆协会主办的国际科技电影展。这也是首次在我省举办的国际科技电影展。

此次影展汇集了比利



时、法国、英国、日本、加拿大、美国、德国、奥地利、韩国以及我国二十部科技影片,这些影片都是特效影片,既有2D、4D影片,也有球幕影片。此次影展,既是一次科普盛会,也是一次艺术盛会,放映的影片多数都是在国际上产生强烈反响并获大奖的优秀科技电影,具有极高的科学性、艺术性及观赏性。

具体影片有:比利时的《小海豚找妈妈》《太空熊猫》;法国、英国合拍的《火山》;日本、英国合拍的《海

神波塞冬》;英国的《飞翔之梦》;加拿大的《蝶影迷踪》;美国的《水下人生》《时间旅行》《超级太阳风暴》《爱因斯坦的内心世界》;德国的《圣诞冬季乐园》《朋友——探索人体奥秘》《魔力珊瑚礁》《地心引力的秘密》;奥地利的《大卫爱登堡带你去看地球之光》;韩国的《北极光》《可可蒙太空历险记》以及我国的《兔侠传奇》《考鼓记》《小鸭快跑》等影片。此次影展将持续到10月5日,欢迎广大观众前来观影,一起享受科普饕餮盛宴。

出口成熟蜂蜜特卖会今日开始

---6月份被读者抢购一空的纯正成熟蜂蜜又来啦

“上次买的蜂蜜什么时候还搞活动啊,家里的蜂蜜已经吃完了。”最近,我们接到许多读者电话要买6月份做活动的出口成熟蜂蜜。从去年开始,蜂蜜特卖会已经举办了4场,每次都获得读者的一致认可,大家买到的蜂蜜不仅纯正,价格还非常实惠,所以应广大读者需求,本周五将再次举办蜂蜜特卖会,活动本周五至周日,仅限3天,想买纯正成熟好蜜的一定不要错过!

专业出口公司 成熟蜂蜜营养价值高 本次销售蜂蜜的潍坊新蜂业有限公司前身是由新加坡投资组建的合资企业,现有规模成熟的养蜂基地以及综合蜂产品加工厂、种蜂场、养蜂示范场,主要从事蜂蜜、蜂王浆的出口业务,年出口优质蜂蜜2000余吨,产品远销日本、韩国等国家。并且公司是经国家进出口检验检疫局许可的食品出口企业,凡出厂的蜂蜜都是经过严格检验合格的纯正蜂蜜。并且还要检验对人体有害的抗生素等药物残留,掺假的蜂蜜、有药物残留的蜂蜜不能入厂。

蜂蜜经充分酿造,含水量在20%(41.2波美度)以下的蜂蜜才可称为天然成熟蜜。而未成熟蜜是花蜜未经充分酿造,许多营养物质不全面,一般还要经过机械脱水浓缩,这种蜜一般称之为浓缩蜜,加工蜜,并不具备蜂蜜应有的营养价值

而成熟蜜中葡萄糖和果糖约占总重量的65-85%,此外还含有蛋白质、氨基酸、维生素、微量元素、有机酸等180多种物质。具有营养心肌、保护肝脏、润肠胃、防止血管硬化等效果,自身具有强大的杀菌力,耐储藏。因此,成熟蜂蜜才是真正的好蜂蜜。此次销售的槐花蜜全都是波美度42的成熟蜂蜜,有更高的营养价值。

成熟蜂蜜有买有赠 更有蜂王浆等可选购

本次销售的成熟槐花蜂蜜小瓶2斤装78元,大瓶4.4斤装168元。枣花蜂蜜小瓶2斤装68元,大瓶4.4斤装148元。买大瓶4.4斤装蜂蜜送450g精包装土蜂蜜一瓶。

买两瓶4.4斤大瓶送一瓶2斤装蜂蜜。

另外,本次厂家还会带来新鲜纯正的蜂王浆,该蜂王浆是由蜂农取浆后视等立即冷冻,没有中间环节,不会造成营养流失,更没有任何添加成分,春秋秋售,销售价格128元/斤,买五斤送一斤。

活动时间:本周五至周日每天8:30-5:00(9月21-23号全天)

活动地点:济南市历下区历山路2号大众传媒大厦一楼东厅室内

乘车路线:49路、70路、80路、102路、k96路、BRT2、BRT3路到山东新闻大厦下车即到,2路、79路、103路到历山路和平路下车即是。

咨询订购电话:13854182686 13188850004

