



办公室设在一线, 攻坚班提供实时服务

济宁生命科学中心多企业入驻运营

文/图 本报记者 孔茜
通讯员 吕立营



自重点项目攻坚班成立以来,济宁生命科学中心(以下简称中心)作为济宁高新区重点项目之一,由专人深入一线,靠上服务,多形式倾听企业需求,多渠道解决企业所遇难题,助推项目完成各重要节点计划。目前该中心已入驻迪安诊断、Proxim高精度POCT快速检测系统项目等6家国内外一线企业,并已经进入运营阶段。



工作人员就项目情况进行商讨。

多家企业入驻 诺贝尔实验室完成装修

“目前,1号厂房1、2层已完成装修,迪安诊断、Proxim高精度POCT快速检测系统项目等国内外一线企业陆续入驻。”济宁生命科学中心执行主任王元略介绍,位于中心大厅右侧的

济宁坤辰生物科技有限公司已开始运营。短短几个月的时间,济宁生命科学中心就已经从最初的毛坯房变成了现在的精装办公区,实验室、设备室、办公室一应俱全。

而位于中心一层的另一侧,则设有诺贝尔奖科学家实验室、生物样本库、第三方检测中心。“诺贝尔奖科学家实

验室已完成装修,目前正在进行人员培训和实验室设备的定制。”王元略介绍,今年5月下旬,中心已与2007年诺贝尔经济学奖获得者埃里克·马斯金和2006年诺贝尔物理学奖获得者乔治·斯穆特签署了合作协议。

据介绍,中心所成立的诺贝尔奖科学家实验室主要针

对中心发展急需解决的重大关键技术难题,通过组织诺贝尔奖院士专家及其创新团队与北京定向点金研发团队在生物工程、生物医药、基因工程、体外诊断及医疗器械等方面开展联合攻关的方式,以实现进一步引进海内外生物医药领域创新人才,推进人才层次提升,吸引更多的成熟企业、创新创业项目、孵化项目落地发展。

中心内的第三方检测中心项目与生物样本库亦推进良好,第三方检测中心已进入资质申报阶段,可通过质谱、核磁等尖端检测设备进行涵盖生化、免疫、病理及基因的3300项检测。生物样本库则将并入山东省生物样本分库,作为国家战备资源,收集和具有应用具有临床研究意义和增值价值的稀有细胞、组织及血液样本。

中心临时办公 实时解企业“忧心事”

谈及中心进展情况,作为执行主任的王元略如数家珍;提及高新区重点项目攻坚班,他更是赞不绝口。“从临电、立项环评到工商手续办理,无论大小事,只要能提出来的,攻坚班成员都会协助解决。”王元略说,自己所在的北京定向点金公司也与其他省市有合作项目,但像专人包保,深入一线为企业解决所遇难题还是第一次遇到,感觉既贴心又暖心。

“每周他们至少会在中心

呆三天。”为了实时了解中心运转情况,及时洞悉企业需求,攻坚班项目负责人张健与同事选择主动靠上服务,将临时办公室设在中心内,以实地获悉情况为基础,对于遇到的问题及时与企业及相关部门进行有效沟通,积极协调,将解决问题落到实处。

“办理工商手续、立项环评等相关手续较多,由于我们是外地企业对本地办理部门和办理流程并不太了解,所以办理起来确实会花费更多时间和精力。”王元略回忆称,为了让项目顺利推进,重点项目攻坚班的成员主动对接协调,不仅陪同办理各项手续,还会提供政务、法务、财务等服务。

与王元略有相同“困扰”的还有不少签约入驻中心的企业,为此,根据企业需求,重点项目攻坚班通过协调、沟通,为项目开通绿色通道。以欣莱生物公司所需办理易制毒化学品使用证为例,通过协助做好前期材料准备工作,使得该公司身居海外的法人可以当日到济当日拿证,省去不少时间。

“对于包保的项目我们都会进行全程跟踪服务。”在攻坚班项目负责人张健看来,帮助项目手续代办、协调沟通解决问题等都是身为攻坚班成员应尽的职责和任务。除深入一线实地查看外,每日20分钟晨会更是必不可少,从汇总项目进度情况,到沟通探索解决企业所遇问题,确保主动靠上服务起到实效。

紧盯项目, 攻坚班靠上服务

纬世特半导体新材料一期10月底投产

文/图 本报见习记者 邓超 通讯员 姜传强

作为电子产品的核心,半导体新材料几乎可以称之为整个信息产业的基石。济宁纬世特信息发展科技有限公司作为一家专业从事半导体新材料研发、生产、销售的高新技术公司,自项目落地济宁高新区高端制造产业园以来,受到了高新区管委会的大力支持与协助,重点项目攻坚班专人跟进了解项目进展,实时解决项目建设中遇到的问题,确保项目顺利按照时间、节点投产运营。



攻坚班查看项目进度表。

废旧厂房再利用 新项目引领新发展

“能够争取到半导体新材料项目的落地,对于高新区和济宁市来说,都是一次难得的机遇。”重点项目攻坚班包保

责任人姜传强介绍,纬世特半导体新材料项目总共占地8400平方米,目前一期项目厂房已经搭建完毕,办公楼正在装修中,在一期项目正式投产后,这里将成为高新区规模最大的半导体信息材料研发、生产企业。

为了缩短项目工期、节省建造成本,纬世特公司在项目落地之初就选择在元鸿光电公司遗留土地、厂房的基础上进行升级改造,省去了企业建造成本的同时还大大节约了政府的土地成本,形成双赢局面。虽还在升级改造,纬世特半导体新材料一期项目已经拿到了生产订单。而不远处正在进行地质勘探工作的二期厂房工地将在落成后迎来大口径高纯度半导体级石英管项目,到明年3月份,二期项目厂房将会顺利落成。

“目前一期厂房的加固工程已完成,墙板的更换工作正在进行中,地坪和外部车间处理也已完成,等到10月份设备进厂安装调试后,就可以正式投产了。”纬世特信息发展科技有限公司项目经理贾鹏介绍,企业充分利用遗留土地,真正做到了“老树开新花”。正

式投产后,项目将为高新区半导体产业布局提供一个良好的开端,助推高新区信息技术材料产业的旺盛发展,填补区内半导体产业的空白。在未来,市场前景更为广阔的氯化钾项目也将随着纬世特半导体新材料一同在高新区“落地生根”。

树立店员意识 攻坚破难推进项目

纬世特半导体新材料项目在今年5月正式入驻高新区后,为项目建设“创造最优环境,提供最好服务”便成为高新区领导和重点项目攻坚班成员的共识,从政府到企业,每个人都在为项目的快速推进默默作着贡献。

作为专门跟进帮扶纬世特半导体新材料项目的攻坚班成员姜传强几乎每天都要到项目现场,帮助协调解决各种困难,并联合各相关部门为企业创造最有利条件,以此来推进项目建设。

纬世特半导体新材料项目位于蓼河新城核心地带,项目立项之初,在与元鸿光电公司遗留土地转让问题中,两家

企业迟迟无法达成一致。为帮助企业渡过难关,攻坚班成员多次深入两家企业协调,最终促使元鸿光电顺利将土地直接转让给了纬世特公司,使项目工期提前了半年之久。

由于半导体材料生产对供电需求高于其他产业,保障供电的高稳定性、高可靠性成为摆在企业和攻坚班成员面前的一道难题。为保障项目的用电需求,攻坚班成员第一时间和供电公司进行了沟通,供电公司为此专门召开了协调会和技术交流会,为纬世特半导体项目实施了专线、双回路电源供电,保证了企业未来的生产需求。

“树立主人翁、黄金店员意识,盯靠在项目前线,真正把项目的进展当作自己的事情来做。”每天来到工地与工程技术人员进行沟通成为这一时期姜传强的工作常态,用最短的时间帮助企业办理完所有的立项手续,为项目设备引进提供一切便利,建立企业生产、研发、销售的绿色通道,协调解决项目建设问题……在他们的不懈努力下,一座半导体级新材料产业园正快速落成。