



泰山区两棚户区改造补偿方案出炉 灌庄社区征收补偿方案确定,南关社区补偿方案征求意见

23日,泰山区人民政府官网连发三则公告,涉及泰山区两个社区棚户区改造事宜,其中灌庄社区房屋征收补偿方案确定,南关社区房屋征收补偿方案开始征求意见。

本报记者 徐盛银

灌庄社区棚户区改造 非住宅房屋以货币补偿为主

按照有关规定,经泰山区政府研究,于2018年10月23日作出了《关于征收岱庙街道灌庄社区棚户区改造项目E-06、E-07地块国有土地上房屋的决定》,项目征收范围为:南关大街以东,亲亲食品厂、南关蔬菜批发市场以西,

皮鞋厂以南,灌庄社区住宅楼以北,E-06、E-07规划地块范围内的合法房屋。征收补偿签约期限为自征收决定公告之日起50日内。

项目房屋征收补偿方式为货币补偿或房屋产权调换,由被征收人自愿选择。非住宅房屋原则上以货币补偿为主,如果条件许可且被征收人确实需要产权调换的,根据泰安市城市总体规划进行安置。

住宅房屋实行货币补偿的,货币补偿金额按照征收决定公告之日被征收住宅房屋所处区位新建普通商品住房市场价格,由房地产价格评估机构评估确定。非住宅房屋货币补偿金额,按照征收决定公告之日被征收房屋所处区位类似房地产的市场价格,由房地产价格评估机构评估确

定。

住宅房屋实行产权调换的,安置住宅为高层楼房。签订房屋征收补偿协议时,按被征收房屋套内建筑面积接近的户型安置,产权调换房屋套内建筑面积一般不低于被征收房屋的套内建筑面积。

此外,产权证载明的配套房、车库,征收范围内搬迁费、安置费,以及因征收房屋造成停产停业损失的详细补偿方案,可在文末扫码看。

为期一个月 南关社区征求补偿意见

南关社区棚户区改造拟征收范围为:南湖大街以南,南关热电厂以北,徂徕路以东,金桂花园以西,E区规划地块

范围内的合法房屋。拟征收签约期限为自征收决定公告之日起50日内。

被征收房屋所有权人可对补偿方案提出书面修改意见或建议,该方案征求意见自2018年10月23日开始,截止日期为2018年11月23日。联系地点:岱庙街道南关社区棚户区改造指挥部,联系电话:13287610009,电子邮箱:zsbzqyj@163.com。



扫码
看泰山区
两棚户区
改造详细
补偿方案。

风来了雨来了,泰安27日最低温将达0℃ 霜降节气后第一波冷空气杀到

本报泰安10月22日讯(记者 侯海燕) 预计25~27日,受较强冷空气影响,泰安将出现大风降温和降雨天气。

预计25日夜间到26日白天南风2~3级转北风4~5级阵风7级,湖面5~6级阵风7~8级。26~27日气温持续下

降,过程降温幅度:6~8℃,27日早晨最低气温:0~3℃左右,有霜冻。

25日白天到夜间,我市有一次小雨天气过程,过程降水量2~7毫米。

“因为前期气温较高,受冷空气影响,降温幅度大。”24日,泰安市气象台工作人员建议相关部门做好防风防寒

等工作,同时提醒市民做好防寒保暖工作,谨防感冒。

未来三天具体天气为:24日夜间到25日,多云转阴有小雨,降水概率70%,南风3~4级,湖面4~5级。最低气温10℃左右,最高气温18℃左右。

10月26日,多云转晴,降水概率

20%,南风3~4级转北风4~5级阵风6~7级,湖面5~6级阵风7~8级。最低气温5℃左右,最高气温16℃左右。

10月27日,晴到少云,降水概率20%,北风转南风3~4级,湖面4~5级。最低气温2℃左右,有霜冻,最高气温18℃左右。