

入住十四年了还没用上自来水

三箭平安苑想加入市政管网还得过配套费和户表改造坎儿

文/片 本报记者 王皇

自备井水位太低 已断续供水1个多月

“我们小区一直用的是自备井供水,但是9月开始,特别是进入10月,小区的自备井水位下降很快,每天只能分时段送水。上周六之前有几天就一点水都没有,周六傍晚来了一辆水务的送水车才有了连续供水。”三箭平安苑的业主、壹粉刘敏说,小区虽然已经临时供上了水,但毕竟不是市政供水,住户多年要求加入市政供水管网,但一直没有成功。

5日下午,记者在三箭平安苑11号楼2单元的陈女士家中看到,虽然家中已经来水,但她还是把卫生间里的4个各式水桶接满了水。“这里的水经常断,有时候是晚上6点半之后才来,晚上10点到10点半就停了,经常做不了饭、洗不了澡,而且夜里上厕所也得用水冲。”陈女士说,小区是2004年入住的,一到夏天用水多的时候,小区的自备井就供应不过来,需要限时供水。

受影响的不仅是小区住户,小区外侧的配套商铺也同样使用该自备井供水,餐饮店和足疗店的用水都受影响。“停水的时候我们只能买矿泉水来供泡脚用。”小区商铺一家养生足疗店的店员说。



虽然已经来水,陈女士还是把卫生间的水桶都接满了水。

协调了送水车送水 接入供水临时管网

记者在小区内看到,小区的自备井在小区外侧最东头的一家设在地下一层的羊肉火锅店内下方,但已经被封住,成为了火锅店的地面,看不到井内的水位情况。小区东北角蓄水池内,有一条从小区东围墙外接入的黑色粗管正在向池中供水。旁边停着的供水公司送水车暂时没有向蓄水池内放水。“周六傍晚送水车来的时候,我们要自己拿桶去接水,小区有7层楼高,没有电梯,上下楼很不方便。周日开始,打开水龙头基本就有水了。”陈女士4日深夜惊喜地发现,水龙头打开还有水。

“我们花钱买了三车水,打

到蓄水池里。但是,送水还是不太方便,就又协调接到了旁边一个单位的水管,这样临时有水可用。”5日,三箭物业的负责人张先生说,物业和开发商也已经在跑接入市政管网的手续。

市政管网已覆盖 但小区没交配套费

张先生说,小区在1998年跑完建设手续启动建设,在2003年竣工。在当年建设时,建设项目交纳过综合配套费,当时的综合配套费缴费并没有水、气、热、电等专项配套。“那时候,姚家还是村,市政的供水、供气、供暖等管线都没有通到这里,我们一直认为只要管网来了,不用再交专项配套费就能接入。”张先生说。但2日,两位业主和物业、开发商工

作人员一同到城市配套费缴纳窗口查档时得知,该小区从未缴纳过供水专项配套,需要缴纳费用后才能办理接入市政管网的手续。

记者查询发现,解放东路在2008年时进行了拓宽建设,周边配套了相应的管网。但由于涉及缴纳供水配套费的问题,开发商并未主动申请接入市政管网,小区则一直在使用自备井。“用水是民生问题,虽然市政管网覆盖到了,但小区没有接入管网,就还是不能封自备井,只有接入市政管网后才能封闭自备井。”历下区水务局相关工作人员解释。

“我们可以交这部分钱,所以今天让业主和我们一起去窗口交,但是又得知要同时交每平米28元的二次供水管网的一户一表改造费。”张先生说,这部分费用不少,而且还需要住户自己缴纳一部分费用。张先生说,公司已经向济南城市投资集团报了方案,希望可以先不交一户一表改造的费用,通过总表来使用市政管网的水。“这个报告还要进行讨论,只有明确这个之后才能交配套费。”

记者从济南市水务集团了解到,一户一表改造虽然不是强制的,但对小区接入市政供水来说很有必要。“一个总表容易因为跑冒滴漏的情况,出现物业和业主直接的新的交水费矛盾,我们还是强烈建议同步进行改造。”

情报站里
三百记者在等你

找记者
上壹点

壹粉刘敏在齐鲁晚报·齐鲁壹点情报站上@记者,反映三箭平安苑小区的取水自备井,因周边施工导致水位下降,影响用水。而小区住户多年希望接入市政供水管网,却因需要开发商补缴供水专项配套费而一拖再拖。5日记者从三箭物业了解到,配套费正在联系缴纳,但因还涉及一户一表的改造费用,仍需要与相关单位协调。

2019年度齐鲁晚报征订

好礼相送

2019 年度齐鲁晚报济南市区全年订价 288 元 / 份, 优惠价格 **252 元 / 份**, 半年订价 **144 元 / 份**。市区读者订阅全年齐鲁晚报每份**赠送**

西脉泉 18.9 升 饮用天然矿泉水 水票 4 张
价值: **72 元**

娃哈哈 饮用天然水 4 桶
价值: **88 元**

锦秀源 18.5 升 饮用天然山泉水 水票 4 张
价值: **64 元**

中裕 中裕雪花粉·煮 5kg
价值: **99 元**

又白洗衣片 + 色母片套装组合
价值: **69 元**

中益礼包 1 份
价值: **78 元**

2019 年度全年参考《政界》、《商界》、《历史》任一份
价值: **72 元**

以上赠品任选其一, 订报赠礼仅限济南市区个人订户, 先到先得, 赠完为止。

我们将本着用户至上的原则, 竭诚为您提供电话预约、上门收订、网络订报、赠送报箱、精准投递等各项优质服务, 使您在拥有高品质报纸的同时, 享受到高品位的服

使用会员卡
订报流程

订报方法 1:

扫描二维码关注齐鲁壹家公众号, 选择“我要订报”, 然后选择“我有报卡”, 按提示操作即可。

订报方法 2:

扫描上方的齐鲁壹家或齐鲁壹点 APP 二维码。

登录网页, 下载齐鲁壹家或齐鲁壹点客户端。

在壹家或壹点客户端, 注册登录。

齐鲁壹家点击“我要订报”, 选择订报卡订报; 齐鲁壹点进入“我的”, 点击“看报订报”, 选择“纸质报”选项, 录入个人信息, 完成订报。

温馨提示: 操作完成后, 再次输入卡号密码, 如果显示您的订阅信息, 表示订阅成功, 否则请重新操作。

发行公司订报服务电话: **4001176556、85196329**, 邮局订报服务: **11185** 或请至就近发行站订阅 2018 年度齐鲁晚报。