



鲍店煤矿党建工作从“灌输式”变为“融入式”

这座广场，成矿区党建“活地图”

本报记者 林红
本报记者 于伟

这是一部内涵丰富的党史教科书，记录了中国共产党成立以来的辉煌历程和伟大成就；这是一个振奋人心的党建成果展，展现了鲍店煤矿党建工作的特色亮点和生机活力；这是一个鲜活生动的教育平台，讲述了先进典型催人奋进的红色故事和道德情怀……

9月初，鲍店矿德廉文化主题广场正式建成，慕名而来的人络绎不绝。“教育必须虚功实做。”鲍店矿党委书记赵玉珠说，“我们用一种更柔软贴近的方式，把党建知识传递给党员职工，变‘灌输式’为‘融入式’，使广场成为党建工作的活地图、活教材、活课堂，让党员职工随时接受红色文化的熏陶。”



鲍店煤矿的“德廉文化主题广场”。

六位一体 激活红色基因

南湖红船、南昌起义、井冈山会师、抗日战争、解放战争……走进鲍店煤矿德廉文化主题广场，“浮雕墙”上的图片让人驻足观赏。还有雕塑、油画、榜上有名等多种表现形式，给参观者更为直观的感受。

据介绍，该主题广场占地面积15000余平方米，以“红”色为主基调，分为“红色记忆、中国故事、时代梦想、和美鲍店、清风家园”5个文化区，集党性教育、廉政文化、休闲健身等多功能于一体。通过把传统教育

方式与现代科技有机融合，综合运用文字、图片、雕塑、油画、牌板，解说“六位一体”的布展形式，让参观者受到多重感官刺激。而在广场选址和建设上，本着节约、实用原则，对原职工俱乐部广场进行整合、拓展和完善，做到了主题突出、特色鲜明、布局科学。

“与以往严肃的灌输式教育相比，德廉文化主题广场更加注重以人为本，更容易被党员职工接受。”掘进工区党支部书记林伟立说，党建教育场所由室内向室外延伸，教育对象由党员为主向广大群众普及，更是增强了党建工作的直观性、教育性和实效性。

如今，德廉文化主题广场已成为该矿一道独特的风景线。争创一流、锻造品牌的锐气，向上向善、诚信互助的朝气，日益深入鲍店矿的肌理，为加强和改进党建工作注入了新的活力。

感人故事 集聚红色力量

新时期知识型产业工人孔祥瑞、“拼命也要拿下大油田”的铁人王进喜……这些感动中国人物和党员先锋，跃然在“中国故事”区牌板上，吸引着参观者驻足学习。

“在显著位置悬挂先模事迹，就是为了用典型影响人、在潜移默化中塑造人。”在鲍店煤矿党委副书记、纪委书记、工会主席周炳彦看来，只有个体素质提升了，集体才会臻于完美，凝聚力就会增强。

“和美鲍店”展区，该矿把年度评选出的感动鲍店人物（事件）、文明家庭及优秀党员事迹进行展示，其辐射带动效应，于无形、无声之中转变了广大党员职工的作风。每解说到此，解说员史亚丽总是激情地对参观者说：“他们都是我们身边的同事，我们要以他们为榜样，争取做得更好！”

综采二区党支部以“战狼”精神建设卓越团队，“双创”基地党支部以“星火文化”助力矿井释放新动能，机关政工党支部以“五学”模式掀起大学习热潮，暖心志愿服务中心党支部以党旗红引领暖心红……党建工作在基层结出的累累硕果，在这里有了“亮出品牌”的平台。

“担任支部书记之前，我觉得支部工作挺空的，通过学习这些优秀党支部的特色做法，才发现党务与业务的有效融合让工作很实。”该矿新提任的党总支副书记吴黔感悟颇深。

点燃一盏灯，照亮一大片。在典型的影响激励下，鲍店煤矿基层党建工作呈现出百花争艳、齐头并进的可喜景象，广大党员和职工奋发进取，创先争优意识与日增强。

守望初心 续写红色经典

“我志愿加入中国共产党，拥护党的纲领……永不叛党。”9月份以来，鲍店煤矿各党支部纷纷组织党员，在广场重温党的誓词。“在这里宣誓，有一种别样的感觉，我不由地想大声喊起来，内心特别地

豪和激动。”该矿武保中心党员庞千镇激动地说。

“每当走过广场，不仅是一次学习充电，更是一次精神洗礼。”该矿新分大学生齐知利感慨地说，每天上班，他都要经过德廉文化主题广场。“我只要一到德廉文化主题广场，就有一种迫切加入党组织的渴望，我一定要加倍努力，争取早日成为一名共产党员。”9月20日，运搬工区职工王强向党组织递交了入党申请书。而退休干部张志国如今每天仍在忙前忙后，为群众办些力所能及的事。“老党员决不能有歇脚思想，我一定要为党的事业干到老。”张志国笑着说。

怎样更好发挥德廉文化主题广场作用，让教育从广场沉淀到每个人的心底，使“小广场”成为党建“大阵地”？为此，鲍店煤矿集中组织一次全体党员学习参观广场，各党支部组织开展专题讨论；利用矿庆、国庆及建党纪念日等重要节点，组织领导干部、党员、新上岗职工等不同层面人员到广场接受专场教育。

同时，把广场作为践行社会主义核心价值观的有效载体，通过开展系列主题党日、党课等实践活动，让红色文化如细雨般浸入党员职工心灵。



广场共分有5个文化区。

拍卖公告

受委托，我公司定于2018年11月14日上午8:30，在中国拍卖行业协会网络拍卖平台（<https://paimai.ca123.org.cn/>）公开拍卖：曲阜市鼓楼南街、钟楼街、新文化街、南马道路北等路段61套房屋三年期经营租赁权：

| 标的序号 | 位置 | 现经营 | 面积约(㎡) | 参考价(元/年) | 竞买保证金(元) |
|------|--------------|--------------------|--------|----------|----------|
| 1 | 鼓楼南街东1-1 | 恒昇男装 | 37 | 34000 | 6000 |
| 2 | 鼓楼南街东1-2 | 特步专卖店 | 245 | 13000 | 20000 |
| 3 | 鼓楼南街东1-3/1/2 | 恒昇男装 乔丹专卖店 | 140 | 126000 | 20000 |
| 4 | 鼓楼南街东1-4 | 乔丹专卖店 | 93 | 84000 | 15000 |
| 5 | 鼓楼南街东1-5 | 新伯伦体育 | 46 | 42700 | 7000 |
| 6 | 鼓楼南街东1-6/7 | 安居专卖店 | 179 | 156000 | 20000 |
| 7 | 鼓楼南街东2-1/2 | 海澜之家 | 483 | 300000 | 40000 |
| 8 | 鼓楼南街东2-3 | 亨运鞋城 | 96 | 87000 | 15000 |
| 9 | 鼓楼南街西3-1 | 百盛斯尔丽 | 105 | 140000 | 20000 |
| 10 | 鼓楼南街西4-1 | Viki便利店 | 60 | 30000 | 6000 |
| 11 | 鼓楼南街西4-2 | 娜不一样 | 25 | 23000 | 5000 |
| 12 | 鼓楼南街西4-3 | C奶茶 | 25 | 23000 | 5000 |
| 13 | 鼓楼南街西4-4 | 都市丽人 | 25 | 22000 | 5000 |
| 14 | 鼓楼南街西5-1 | 蜘蛛王 二楼全部 希尔康 | 328 | 218000 | 30000 |
| 15 | 鼓楼南街西6-1 | 安琪 内衣店 都宝路 | 84 | 76000 | 15000 |

| 标的序号 | 位置 | 现经营 | 面积约(㎡) | 参考价(元/年) | 竞买保证金(元) |
|------|----------------------------|---------------|--------|----------|----------|
| 16 | 鼓楼南街西7-1 | 以纯 | 327 | 218000 | 30000 |
| 17 | 鼓楼南街西8-1 | 胖子贴膜 | 24 | 22300 | 5000 |
| 18 | 鼓楼南街西8-2 | 足力健老人鞋 | 24 | 22300 | 5000 |
| 19 | 鼓楼南街西8-3 | 京东便利店 | 24 | 22300 | 5000 |
| 20 | 学校西南角外停车场10-1 | 山东特产 | 31 | 13000 | 2000 |
| 21 | 学校西南角外停车场10-2 | 文博轩 | 31 | 13000 | 2000 |
| 22 | 学校西南角外停车场10-3 | 阿里古轩 | 31 | 13000 | 2000 |
| 23 | 学校西南角外停车场10-4/5/6/7/8/9/10 | 丽文轩、旅游快餐、孔府饭庄 | 124 | 27700 | 5000 |
| 24 | 学校西南角外停车场10-11/12 | 名城旅行社 | 34 | 6000 | 2000 |
| 25 | 学校西南角外停车场10-13/14/15 | | 34 | 6000 | 2000 |
| 26 | 学校西南角外停车场10-16 | | 41 | 7200 | 2000 |
| 27 | 钟楼街南路11-2/3/4 | 圣源轩 | 53 | 42000 | 5000 |
| 28 | 钟楼街南路11-5/6 | 散宝房 | 26 | 21000 | 2000 |
| 29 | 钟楼街南路11-7 | 导游处 | 13 | 10000 | 2000 |
| 30 | 钟楼街南路11-8 | 拓艺轩 | 13 | 10000 | 2000 |
| 31 | 钟楼街南路11-9 | 艺石斋 | 13 | 10000 | 2000 |
| 32 | 钟楼街南路11-10/11/12 | 凡亮 | 26 | 22400 | 3000 |
| 33 | 钟楼街南路11-12 | 红珍 | 25 | 14000 | 2000 |
| 34 | 钟楼街南路11-13 | 刘汉思刺绣艺坊 | 25 | 14000 | 2000 |
| 35 | 钟楼街南路11-14 | 隆盛之帮 | 23 | 13000 | 2000 |
| 36 | 钟楼街南路11-15/16/17/18 | 孔圣画廊 | 92 | 51000 | 5000 |
| 37 | 钟楼街南路11-19/20 | 孔府家酒 | 44 | 26000 | 3000 |
| 38 | 钟楼街南路11-21 | 寿山石馆 | 13 | 7600 | 2000 |

| 标的序号 | 位置 | 现经营 | 面积约(㎡) | 参考价(元/年) | 竞买保证金(元) |
|------|------------|-------|--------|----------|----------|
| 39 | 钟楼街南路11-22 | 尼山石馆 | 21 | 12600 | 2000 |
| 40 | 鼓楼南街东路玻璃亭 | 日用百货 | 15 | 14000 | 2000 |
| 41 | 新文化街12-1/2 | 遇见咖啡 | 88 | 34600 | 4000 |
| 42 | 新文化街12-3 | 新跨界超市 | 44 | 17300 | 2000 |
| 43 | 新文化街12-4 | 热狗 | 19 | 10000 | 2000 |
| 44 | 新文化街12-5 | 菲菲女装 | 19 | 10000 | 2000 |
| 45 | 新文化街12-6 | 女衣阁 | 19 | 10000 | 2000 |
| 46 | 新文化街12-7 | 吃鸡之恋 | 44 | 17300 | 2000 |
| 47 | 新文化街12-8 | 水果先生 | 44 | 17300 | 2000 |
| 48 | 新文化街12-9 | 锡纸花甲粉 | 44 | 17300 | 2000 |
| 49 | 新文化街12-10 | 休闲吧 | 44 | 17300 | 2000 |
| 50 | 南马道路北9-1 | | 23 | 6700 | 2000 |
| 51 | 南马道路北9-2 | | 23 | 6700 | 2000 |
| 52 | 南马道路北9-3 | | 23 | 6700 | 2000 |
| 53 | 南马道路北9-4 | | 19 | 5500 | 2000 |
| 54 | 南马道路北9-5 | | 35 | 10000 | 2000 |
| 55 | 南马道路北9-6 | | 19 | 5500 | 2000 |
| 56 | 南马道路北9-7 | | 40 | 8700 | 2000 |
| 57 | 南马道路北9-8 | | 40 | 8700 | 2000 |
| 58 | 南马道路北9-9 | | 40 | 8700 | 2000 |
| 59 | 南马道路北9-10 | | 47 | 10000 | 2000 |
| 60 | 南马道路北9-11 | | 47 | 10000 | 2000 |
| 61 | 南马道路北9-12 | | 47 | 10000 | 2000 |

一、竞买人要求：

(1) 竞得人须在现行法律法规允许范围内合法经营，服从管理。所有房屋不得转租、转让、转借。

(2) 竞得人不得从事化工、餐饮、易燃易爆、有毒有害类、气味浓厚、易产生噪音类及其它影响公共环境卫生的经营活动。不得从事影响周边居民正常生活的经营活动。

(3) 竞得人经营范围除原租赁户经营餐饮类项目外，可继续承租经营餐饮类项目外，其他竞得人不得经营餐饮类项目。竞买人在与委托方签订合同时所产生油烟、恶臭、噪音污染等影响环境卫生和不利于周边居民的正常生活秩序、身心健康设施必须达到环保要求，合格后方可经营。

(4) 竞买人只能报名一个标的，原租赁户可依据原合同报名相对应的多个标的。

二、有意竞买者，请于2018年11月12日16时前，到我公司报名，并将竞买保证金（详单清单）汇入以下指定账户，持有效证件及交款凭证到我公司办理竞买登记手续，不成交不计退。公告之日起标的所在地展示。本项目部分标的设有优先购买权人，优先购买权人未办理优先购买权手续及竞买登记手续的，视为放弃优先购买权，本公司发布之日起，视为送达。

另为了方便报名我公司在曲阜市鼓楼南街11号济宁学院初等教育学院小礼堂设报名点。

报名时间：2018年11月8日—9日上午9:30至下午4:00

户 名：山东鸿运拍卖有限公司

账 号：8150 1380 4210 08293

开 户 行：济宁银行营业部

公司地址：济宁市高新区菱花南路王子酒店6楼

联系电话：0537-2981369 15562366633 15154794001

山东鸿运拍卖有限公司

2018年11月6日