



庆祝济阳撤县设区暨《今日济阳》创刊五周年特刊



华百电影文化广场为济阳填补了大型高端城市综合体的空白。

# 助力济阳,让生活更美好

## 济南长田实业十年耕耘提升城市品质

本报记者 于悦

### 提升城市生活品质 引领济阳人消费升级

从2009年开发建设崔寨中心商业街,到如今旗下拥有济阳小背篓主题酒楼有限公司、济南锦晨之光酒店管理有限公司、济南华百置业有限公司、济南长田物业管理有限公司等十几家子公司,成功开发崔寨中心商业街、勇建大厦、华百广场、禧福凤凰城三期等项目。十年之间,济南长田实业有限公司一直在与济阳共同成长和发展。

作为济南北部新城,撤县划区后,第三产业无疑应该成为拉动济阳经济增长最强劲的马达。随着济阳近年加大了招商引资力度,吸引了众多客商前来,人流的增多,与越来越开放的城市,对济阳服务业的需求越来越高。而此时,长田实业的多个产业无疑发挥了重要作用。

顺应市场需求,济南长田实业有限公司先是引进了小背篓健康主题酒楼,接着成立了锦晨之光酒店,以“良心经营、高品质运营”获得了良好的口碑,华百电影文化广场的落成,则为济阳填补了大型高端城市综合体的空白。

作为济阳知名的餐饮品牌,小背篓开业之初,便率先取消了最低消费与房间费,更可自带酒水,建立了济阳首家开放式厨房。作为济阳酒店业的“标杆”,锦晨之光酒店自2014年8月8日开业至今,入住率逐年攀升,获得一致好评,引领了济阳酒店行业的新发展。

华百电影文化广场是济阳区、区政府重点招商引资项目,它雄踞济北新商圈、紧邻城市文体中心,横卧新城中轴线,为城市生活、文化、娱乐、商业中心圈。华百电影文化广场作为济阳首席城市体验式购物中心,致力于用特色品牌打造济阳商业名片,肯德基、屈臣氏等众多世界知名品牌首次进驻济阳,有力地促进了济阳商业水平提升,改变了济阳人民消费

民营经济的管理者、经营者和生产者,都是中国特色社会主义的建设者。在历史机遇面前,济南长田实业有限公司经过十年发展,已成为拥有十几家子公司的知名企业,成为引领济阳人生活消费方式的标杆,带动着济阳城市生活品质的提升。未来在努力发展壮大同时,长田实业将以更大的责任和担当,为崭新的济北新城贡献力量,为美丽的济北新区画上浓墨重彩的一笔。



长田实业积极参与公益活动,回报社会。

习惯,引领了济阳人民消费理念,提高了济阳人民生活品质。华百电影文化广场用心于逐层精细雕琢,营造主题空间,每一层都匠心独具。华百电影文化广场专注于用文化艺术提升城市品位,横店影城、品聚书吧的强势入驻,实现了文化、艺术与商业的完美结合。

从餐饮到住宿,再到一站式购物中心,长田实业迈出的每一步,都大大提升了济阳人民的生活水平,引领了济阳人的消费品质和理念,提升了济阳人的消费层次,打造济阳本土服务业发展标杆。

### 让每个长田人 都体会到家的温暖

作为根基深厚的本土企业,长田实业一直遵循守法、规范、讲诚信的经营之道,多年来凭借诚信经营、精心管理、真心服务,长田实业餐饮板块获得了“省级‘清洁厨房’”、“省级‘食安山东’”餐饮服务示范单位等荣誉称号,华百广场获得“济南市第十二届消费者满意单位”荣誉称号。

一个企业要发展、要突破、

要跨越,就必须培育优秀的企业文化。长田实业这些沉甸甸的荣誉的取得,离不开企业文化的引领。十年来,长田实业一直坚持以“诚信为本、品质经营、责任发展”为企业核心价值观,这不仅是对待经营、对待每一位客人的承诺,更是让员工工作有尊严、生活有品质的宣言。本着“立足本土,建幸福企业”的企业愿景,济南长田实业对外以“为社会发展助力,为美好生活加油”为使命,勇于承担社会责任,对内则以建幸福企业为愿景,建立合理薪酬福利体系,让每位员工体会到“家”的温暖、幸福。

“我们的工作理念是:工作为了幸福生活,幸福需要努力工作,基本理念是:一家人,一条心,一起赢。”长田实业公司员工说,长田实业公司现有职工290余人,大部分都是从创业之初一直跟随到现在。良好的企业文化能够营造出积极的氛围,能够激起员工内心的情感共鸣,增强企业活力,正是秉承“公平,快乐,进取”的企业精神和“一家人,一条心,一起赢”的基本理念,长田实业不但激发了员工的工作热情,增强了

了员工的认同感、归属感,同时也吸引了越来越多的人才。

这些口号并不只是挂在墙上的标语,公司里的每一处细节都能表现出来,比如长田实业也非常注重员工福利待遇水平的提高,在为员工交纳社会保险同时,也为他们购买了意外险,真正做到为员工着想。公司不仅为员工提供免费工作餐及员工宿舍、生日福利、节日福利等,也用实际行动承担社会责任。

同心自然同行,公司把员工当做亲人,员工也将公司当做了家。作为公司带头人、当家人,董事长张勇也由衷地觉得:“看到员工跟着你的那种认同感和归属感,那种因为心里踏实、从而扬在脸上的笑容,感到心里特别舒服。”

### 投身社会公益 贡献长田力量

企业是社会公益的中坚力量。长田实业不仅重视公司经营,社会公益事业也一样都没落下,作为济阳本土企业,长田实业一直主动承担社会责任,公司从上到下都积极响应号召,勇于承担社会责任,在快速发展的进程中也不忘发扬奉献精神,积极参与公益活动,回报社会,给更多有需要的人送去温暖和关爱。

乐善好施、扶危济困是中华民族传统美德。为更好服务济阳社会发展,长田实业建立了第一家民营企业社会公益组织“长田人·乐善行”,并先后组织参与了重阳节尊老敬老活动、春蕾大学生助学活动、精准扶贫帮扶村、“青春扶贫·益暖泉城”青少年暖冬行动等众多公益活动。这样的案例比比皆是。

作为一个兼具责任心与爱心的企业,长田实业在不断壮大的过程中始终秉承着热衷公益、敢为人先、践行社会责任的信念。“长田人·乐善行”的社会公益活动旨在以济南长田实业发展的成果回馈社会,也寄希望通过济南长田实业的一得之功,引得更多企业家及企业投身社会公益。正是这些持之以

恒的公益活动,让长田实业陆续获得了“济阳慈善奖”、“尊师重教先进单位”、“2017年度济阳县志愿者行动先进集体”等荣誉称号。

“今后,长田实业将一如既往地参加慈善助学活动,弘扬传统美德,传承企业文化,以实际行动履行本土企业社会使命。”董事长张勇说。长田实业将把“长田人·乐善行”的社会公益活动作为一项事业长期开展下去,把每一次活动都执行到位,以大爱之心,用实际行动为社会献上长田人的一份光和热。

### 先进理论引领企业发展 增强凝聚力和战斗力

党建、团建是企业发展和进步不可或缺的重要支撑。自济南长田实业有限公司成立以来,高度重视党建、团建工作,用党、团的先进理论引领企业发展。先后学习党的十九大精神、习近平新时代中国特色社会主义思想、中国共产党纪律处分条例、新时代中国特色社会主义思想三十讲第八讲等重要内容。通过学习,进一步统一了思想,提高了认识,增强了凝聚力和战斗力。形成人人关心党建、人人学习党建、人人宣传党建的良好氛围。

2018年5月5日,济南长田实业有限公司成立共青团济南长田实业有限公司委员会。团结引导公司广大青年切实发挥生力军作用,用青春和激情践行“为社会发展助力,为美好生活加油”的企业使命,在“立足本土,建幸福企业”的企业愿景中挥洒传播磅礴青春正能量。长田实业团委先后组织参加“红五月·好青年”共青团济阳县委携手肯德基助力城市提升志愿者服务活动、开展“青春扶贫·益暖泉城”青少年暖冬行动走进太平街道活动、助力2018年“绿满齐鲁·美丽山东”省暨济南市青少年植树活动,为先行区增添了一抹绿色,助力先行区建设。通过这些实际行动陆续获得“2017年度济阳县志愿者行动先进集体”“五四红旗团支部”荣誉称号。