

# 家具选购进入最佳时机

本报记者 朱俊义

近日,记者在红星美凯龙看到,某品牌红木大床,原价45000元,现在的价格是14800元。该品牌销售人员向记者介绍:“我们品牌的家具平常很少有折扣,这次厂家给出了3.2折,但仅限本周厂家直购。”无独有偶,同一天记者在银座家居中心店四楼看到,东方荟家具也给出了较为优惠的价格。

## 年底冲量期价格较低

购买过家具的业主都会有这样的经历,知名品牌的家具降价到一定的折扣之后就不会再降了。记者采访时也发现知名品牌的折扣一般是固定的,如:顾家沙发专卖店通常明码实价,只有全屋选购时才能享受一定折扣。

由于今年市场整体不景气,大部分品牌的销售任务很难完成。因此,年底的冲量工作提前开始,十一月底是冲击销售量的最后一次机会,并且可以走完整个销售流程。因此,许多家具品牌价格相对平时价格更灵活,折扣更低一些。

## 选购家具不能随大溜

济南的家具消费追赶潮流的现象较为普遍。2012年黄金柚木的家具受到业主追捧,经营黄金柚木家具的经



销商迅速增加。两年之后业主转向了乌金木,于是乌金木的家具开始畅销,经营乌金木家具的经销商迅速增加,家具质量也有良莠不齐。

业主在选择家具时应当根据自己家庭的装修风格、地板的色系及墙面的色系来选择的合适家具,当然业主的喜好也是应该重点考虑的方面。正如佛山静院小区的王先生在接受记者采访时所说:“我购买家具主要考虑三点:自己的喜爱是最重要的,其次是否是实木家具,最后是风格的配套。像我这样现代中式风格的装修,选择东方荟现代中式家具可以说是相得益彰。”

## 年前入住留足备货期

一般而言,家具应当在

装修开始时就选购,这样就能预留充足的备货期,通常家具的备货期在30天至60天不等。

济南多数业主会在装修完成之后才开始选购家具,因此业主想赶在春节之前入住,现在应当开始确定选购的家具了。选购家具前应当充分测量客厅、餐厅及卧室的尺寸并准确测量门窗的位置和门窗的开口方向,特别是房间较小的家庭更应当全面考虑在房间的摆放位置及床头的朝向等。

## 小品牌有撤柜风险

济南某家居卖场的统计,每年都有十几个二三线家居建材品牌撤出济南市场。分析原因,一是中小品牌实力较小,一旦有风险就面

临出局的危险;二是中小品牌经营不规范、定价混乱,给业主造成不信任感;三是售后服务没有保障,出现问题维修较为困难。中小品牌的代理商一般采取,能挣钱则挣钱,挣不了钱则换牌子的短期经营行为。

记者采访许多一线家居建材品牌的经理时,发现他们都有一套应对市场危机的管理机制。他们通常采取加大市场投入来化解风险,一份投入一份回报是他们心中的真理,因而业主可以看到多数二三线品牌在家居建材市场上“销声匿迹”时,少数一线品牌却在不断做促销活动,这时的促销活动常常更能吸引业主关注的目光,同时也能让业主更好地辨别品牌的实力。

## 老房翻新很糟心 装好省钱才是硬道理

俗话说:“金窝银窝,不如自己的小窝”,住惯了老房子,自然舍不得割断和老房的情感。可每每浏览到网上的各种美图,心里还是会有“羡慕嫉妒恨”的感觉,老房翻新说得容易,可一点儿也不比新房装修省事,尤其还会涉及水电改造、墙体拆改,稍有不慎就会给未来家居生活埋下隐患。

如何完全避免老房翻新中各种隐患?嘉宝莉焕新服务管家今天给大家准备了一份老房翻新宝典,只要按步骤一一完成,不仅能做到省钱和美观兼具,更能有意想不到的效果。

其实总结起来就七个字:计、拆、改、装、配、晾、住。若是你也想让自家老房焕然一新,不妨试试这些方法。

嘉宝莉焕新家服务是嘉宝莉集团旗下的专业涂料施工服务品牌,为消费者提供整体墙面涂刷焕新施工服务,是业主身边可信赖的刷新好帮手,无论你是老房翻新,还是新房装修,都能帮你找到最好的解决方案。最近嘉宝莉焕新服务管家正在筹备济南千家万户焕新服务,100元就能定装修,还有比这更优惠的吗?赶快行动起来,低成本、高效率,让你旧房焕新家,给你一个不一样的体验。

咨询服务电话:13954116564

東方荟

—— 舒适的东方家居生活 ——

东方荟“两岸山水”书房系列家具,取自文人寄情于山水,不单单是为了抒发情感,更是为了展示自己超凡脱俗的精神境界,更重要的是展示文人的处世的普遍哲学——拥有山之稳重,水之包容,刚柔相济,不忘初心,始终如一,这才是中国文人应有的风骨。

### >> 明式书桌:

方正大气,平衡通透,均匀对称,正气浩然。

### >> 明式圈椅:

将方圆融为一体,将处世之道与内心坚守融为一体。颈部位置斜面设计保证舒适,扶手处理有独到之处手感柔润。

### >> 山水阁书架:

在书房内呈现山峦意境,大理石底部托架,又体现时尚的质感。

