

文/片 本报记者 戚云雷

不买保健品了  
老人又迷上了收藏

陈大爷今年80岁,四五年前,老人看到一款保健品的广告,说吃保健品对身体好,他非常心动,就打销售热线买了些,没想到从此一发不可收拾。

“那时候保健品天天往家里寄,一箱一箱的。”陈大爷的儿子陈刚(化名)告诉记者,有一次他父亲不知从哪里买了一小包粉末状的药,药被包在一个信封里,而这小小的一包药竟然卖5000元,他当时就觉得父亲被骗了。

陈大爷身体一直很健康,但他经不住保健品广告的诱惑,买了两年时间的保健品,直到现在家里还有剩余。记者看到,陈大爷买的保健品中有一款洋奶粉,但连基本的生产日期和生产批号等信息都没有。

陈刚说,他劝过父亲很多次,老人刚开始不听,但后来吃保健品吃出了副作用,虽然身体并无大碍,但他也意识到保健品可能有问题,便不再买了。本以为父亲就此不再乱买东西,没想到没过多久,老人就有了新的“兴趣”——购买收藏品。

收藏品买得多  
连快递小哥都认识他

陈大爷说,他是从两年前开始买收藏品的,最开始是一家北京的收藏品公司主动联系他,向他推销收藏品。“他们说我们这儿有些老年人喜欢的玩意儿,问我要不要。”陈大爷说,当时推销人员给他推荐了一款白玉,一万块钱一块,他很喜欢,索性就买了两块。后来又有一家西安的收藏品公司也联系他,向他推销藏品,从此他经常和这两家公司联系,购买一些藏品。

陈刚说,由于他父亲经常买收藏品,快递小哥来家里送的次数多了,也都认识了父亲。据统计,陈大爷近年来购买保健品和收藏品花费超过80万元,其中大部分是买收藏品花的。

今年4月初,陈大爷想找渠道把藏品出手。就在这时,一家

先买保健品后买藏品  
老人五年花了80万元  
拍卖公司又主动找上门,18万手续费再打水漂

陈大爷怎么也没想到,看着“老实稳重”的拍卖公司经理竟是骗子。今年4月,80岁的陈大爷找到济南一家拍卖公司,想把自己近两年花费几十万元购买的藏品出手卖出,没想到交了18万元的手续费后,公司竟然失联了,经理的手机也暂停了服务。11月26日,记者实地探访了解到,该拍卖公司早在国庆假期时就已停业,目前公司办公室早已人去楼空。



陈大爷还留了三件收藏品,包括这套纪念金条。

济南的拍卖公司联系到陈大爷,称可以帮他拍卖藏品。

陈大爷说,他接到拍卖公司的电话后很开心,便和老伴儿带着两件藏品,一起来到了位于和谐广场的这家拍卖公司。经过沟通,他发现这家公司正好能“解决”自己面临的难题。

第二天,陈大爷和老伴儿带着18件收藏品来到这家拍卖公司。拍卖公司经过估价,告诉陈大爷这18件藏品可拍到180.5万元的价格。

陈大爷告诉记者,他当场就和拍卖公司签了委托协议,前后让他交了三次手续费,总共近18万元。

买的收藏金币  
其实是铜片喷漆

自从把收藏品委托给拍卖公司后,陈大爷很长一段时间没

再联系公司,直到最近他听说年底的拍卖会比较多,才想起来联系拍卖公司,想问问自己的十多万件藏品现在拍卖得怎么样了。

陈大爷先是打电话联系拍卖公司的张经理,可是手机一直不通,后来又拨打了拍卖公司的办公电话,也无人接听。感觉情况不对劲,他又找到了张经理的私人电话进行联系,但接通后对方告诉他打错了。

联系不上经理,公司电话也无人接听,陈大爷有点慌,决定去拍卖公司看看情况。11月中旬,当陈大爷来到拍卖公司发现,这家公司早已人去楼空,他这才意识到自己被骗了。

“我说得没错吧,被人坑了吧?”陈刚告诉记者,他早就知道父亲买收藏品的事,也劝过很多次,甚至还报过两次警,但父亲就是不听。“派出所的警察都认识他。”陈刚说,去年有一

次警车停在门口时,还有快递员在门口徘徊,等着给他父亲送收藏品,在他的严厉警告下,快递员才悻悻离开。

陈刚说,他见过父亲买的收藏品,其中有些能明显看出来是假的。“人家说是金币,其实就是喷了层黄漆,我母亲是搞化学的,一看就是破铜片子做的,边上还有铜氧化后泛的绿。”陈刚表示。

虽然不愿意相信,但面对拍卖公司失联的事实,陈大爷不得不承认自己被骗了。陈大爷说,这次的教训让他非常心痛,他以后会听家人的劝说,再也不买收藏品了。

写着“放假歇业”  
拍卖公司失联

在委托拍卖合同上,记者看到,帮陈大爷拍卖藏品的

公司名为济南亚尚拍卖有限公司。

11月26日下午2点,记者来到位于和谐银座中心1号楼的亚尚拍卖,其办公室确实已人去楼空,仅剩几张桌椅,还有一个庆祝中秋节的易拉宝。门口玻璃门上贴着一纸通知,上面写着:“本公司因国庆节放假停业,在此期间给大家带来不便,敬请谅解。”后面留的紧急联系人电话已被人撕去。

“中秋节放假的时候就没人了。”该楼层一位保洁员告诉记者。据一楼大厅的物业人员介绍,这家拍卖公司应该是中秋假期时搬走的,由于公司离开前未告知物业,所以物业对此并不知情,直到国庆假期过后,有一些年纪大的老人来找这家公司时没找到,他们才知道这家公司出问题了。

熬了七年,四十回迁户还在漂着  
兰陵一处安置房已建成三年,居民却住不进去

近期,多位临沂壹粉先后在齐鲁晚报新闻客户端齐鲁壹点情报站报料,兰陵县经济开发区东楼村40多户居民等待了三年,至今“望房兴叹”。2011年这40多户居民的房屋因当地修路被拆迁,2015年居民盼望的安置房建成了,但是他们还是没能住进自家的新房。11月23日,本报记者前往探访发现,这40多户居民中不少人已在外漂泊租房多年,有的一家7口挤在临时修建的看护房中,甚至有的老人盼望着余生能住一住自家的房子。

协议》。拆迁方以产权调换的方式对拆迁户予以安置,即选址新建楼房与被拆除房屋等值或补差价交换。

“隔了4年,有媒体报道这件事后安置房才开始建设。”壹粉祝某介绍,大众日报曾于2014年9月20日以《修路拆屋已四载漂泊不定心难安》为题报道了东楼村40多户安置房迟迟未建的困惑。

记者了解到,媒体报道后,截至2014年10月25日,兰陵县经济开发区已经完成安置房平面规划设计、施工图纸设计、工程预算编制、工程财政评审、地质勘探、抗震设防意见书、环

评、项目立项批复、项目选址意见书的办理,正在积极协调办理集体土地使用证、建设工程规划许可证、施工许可证,并开始进行工程招投标。

看到期盼4年的安置房终于破土动工,东楼村的40多拆迁户稍稍感到欣慰。

安置房建成已3年  
居民却无奈租房住

2015年二季度,东楼村安置房终于建成,一共建有两栋楼,60户。“我都俩孩子了,大的都快上学了还住不进去。”居民宋先生称,房子刚拆迁不久自

己就领了结婚证,本来打算搬进新房后再举办婚礼仪式,但直到现在他们一家7口人还挤在一处临时修建的看护房内生活。眼看安置房已经建好闲在那里,他们就是住不进去。

“2015年的时候就说当年五一劳动节能搬进去,每次去问都说‘快了’,这都‘快了’三年了。”今年50岁的韩女士患过脑血栓,一家老小租房住,她表示,由于身体不好,有房东怕她在房子里出事而不愿租给她,目前住的房子是四间危房。

就东楼村安置房为何迟迟不能分配的问题,11月23日、26日,本报记者多次联系兰陵县

住房和城乡建设局。该局既是东楼村《房屋拆迁补偿协议》上的甲方之一,又肩负当地新建住宅的验收职能,但截至发稿时,记者并未得到该局的回复。

兰陵县经济开发区一位工作人员介绍,他了解到的情况是东楼村的安置房“先上车后买票”,由于部分手续不全,所以还没通过验收,目前正在协调中;同时拆迁户待安置期间每年都会领到一笔租房补贴,有的家庭可能想省钱舍不得租好房子住。该区规划局局长蒋某则表示,他到任工作时间不长,不了解具体情况。



本报记者 邱明

拆迁后等了4年  
才盼来安置房开工

2010年,兰陵火车站在东楼村北侧规划建设,其中一条公路需要穿村而过,全村70多户居民中有40多户因此动迁。2011年7月,动迁工作基本完成,这40多户居民与拆迁方签署了一份《房屋拆迁补偿调