

# 勇立时代潮头,贴心“好管家”巨佳物业正奋楫笃行

“自从巨佳物业进入小区以来,我们小区变得越来越好了,非常感谢他们的付出。”近年来,山东省巨佳物业管理有限公司以党建为统领,“红色物业”创建活动为抓手,扎实推进基层党建工作,发挥党员先锋模范作用,积极开拓创新,优化物业服务,充分发挥党支部的核心作用。密切党群干群关系,促进企业经济发展。

记者 国晓宁 唐学钰

## 锻造“红色物业” 提升群众满意度

山东省巨佳物业管理有限公司成立于2014年7月,在多年的物业服务中,靠着敢闯、敢干、敢争先、尽心、尽责、诚信服务,巨佳物业闯出了一片属于自己的天空。

“马上进入十年之期,公司经过多年的稳扎稳打,不断摸索、创新,由原来的几个人的小公司,逐步发展到目前管理项目百余个,员工上千人规模的成熟优质企业,现为国家A级纳税企业。”山东省巨佳物业管理有限公司总经理穆广海表示。

2019年,经上级党组织批准,该公司成立了中国共产党山东省巨佳物业管理有限公司党支部委员会,党支部以创先争优活动为契机,着力“抓党建,强班子,干实事,增效益”,实现“红色物业,党建引领”。

“自从巨佳物业进入小区以来,无论是小区里的绿化、环境卫生,还是保安管理服务,做得都非常到位,我们小区居民都非常感谢巨佳物业提供的优质管理服务。”水城嘉苑小区业主郑女士说。



## 拓多元化业务 敢闯敢干敢争先

山东省巨佳物业管理有限公司作为一个民营企业,在竞争激烈的市场环境下,该公司紧随国家的政策步伐,凭借自身敢闯敢干敢争先的精神在物业管理服务成熟的基础上,拓展多元化业务。

2016年,成立了山东兴雅餐饮管理有限公司子公司,兴雅餐饮以打造区域有影响的餐饮管理服务企业作为主要发展目标,在

全体员工的不懈努力和持续创新下获得了快速成长。

“食堂是整个公司的重要组成部分,是全体员工工作满意度的一种体现。”聊城联通公司办公室主任张长俊说,兴雅餐饮入驻联通公司以来,充分发挥民以食为天的理念,食堂的环境窗明几净,菜的品种丰富多样。菜品颜色新鲜艳丽,使员工心情美好,工作也变得“多姿多彩”。

此外,兴雅餐饮总经理胥辉表示,在服务过程中,兴雅餐饮不断创新、不断提高厨师的工作水平,组织开展各类技能培训和学

习,为客户提供最优质的服务是公司一直以来的追求。

“兴雅餐饮为我们单位服务期间,负责食堂的安全生产,菜品质量落实到位,品类丰富,得到了单位领导和职工的一致好评。”聊城市人民检察院技术信息综合保障中心餐厅负责人郭雷说,在聊城市机关事务管理局进行的反食品浪费工作抽查评估中,餐厅各项工作得到考评组一致高度认可,并获得A标优异成绩。

“兴雅餐饮在服务过程中,不断推陈出新,增加了食品种类,提升了菜品质量,得到公司领导和职工的一致认可。”聊城市邮政公司餐厅经理于红海表示,除此之外,兴雅餐饮还不断提升菜品质量和增加就餐种类,提供良好的就餐环境,做好各项服务工作。在餐厅管理人员合理的统筹安排下,各种荤菜、素菜、米饭、面食等种类丰富,注重菜品的多样性,在餐谱上征求甲方的意见和建议并积极做出调整。

## 以最优质服务 赢得啧啧称赞好评

山东省巨佳物业管理有限公司现拥有优质的客户资源服务着60余个物业管理项目,无论是政府机关、企事业单位,还是高层大

厦、住宅小区、休闲旅游区,巨佳物业一如既往地做好贴心管家服务多次受到上级主管部门及业主单位的好评。

“巨佳物业不断提高业务能力,培养员工服务意识,在做好基础服务的同时,拓展新的服务理念,以更加优质的服务,提升企业品牌。”东昌府区住建局物业管理负责人赵云飞表示,山东省巨佳物业管理有限公司服务领域涉及办公、商业及居住小区,该公司积极响应政府号召,为推动东昌府区服务业行业高质量发展做出了积极贡献。

“自从巨佳物业接管单位物业服务以来,他们公司全体员工服务态度礼貌,热情大方,着装统一,将管理服务工作的每一个细节做到尽善尽美。”聊城市江北水城旅游度假区管委办党政办公室二级主任科员魏自强说,巨佳物业凭借过硬的物业服务水平,在多次重大活动以及应急保障中,获得了单位全体人员的一致称赞。

山东省巨佳物业管理有限公司总经理穆广海表示,巨佳物业能够取得今天的成绩离不开国家和政府政策的大力支持,今后公司将借助国家大力扶持民营企业的春风,扬帆起航,力争将巨佳物业打造成全省一流、全国知名的现代化、多元化综合性企业。

# 聊城市实验小学携手青海省刚察县沙柳河镇寄宿制民族小学空中“话教研”

记者 张超 通讯员 常维林

为加强鲁青教育交流与合作,实现省际教育资源均衡发展,深化课堂教学改革,10月10日下午,聊城市实验小学携手青海省刚察县沙柳河镇寄宿制民族小学开展以“信息技术与教育教学深度融合”为主题的线上说课评课交流活动。

聊城市实验小学常务副校长张庆玲、副校长徐红蕾、赵西凯同青海省刚察县沙柳河镇寄宿制民族小学党支部书记、校长马玉良、专职副书记文格、副校长扎西才旦以及两校部分教师参加了此次空中教研活动。

本次说课活动由沙柳河镇寄宿制民族小学的15名教师参加,聊城市实验小学教师唐红云、刘阳、梁克建、李艳丽同沙柳河镇寄宿制民族小学专职副书记文格、教师李玉栋、冯毅、朱永清担任评委。各位参赛选手准备充分,说课内容紧扣此次说课主题进行,立足核心素养,积极利用现代教育技术和教学手段,充分体现微能力点,丰富了课堂形式,增强了课堂趣味,实现了信息技术与教育教学的深度融合。两校评委老师从教学目标与教学设计、信息技术运用、学生活动等方面对参赛教师进行了公正、全面的评价。



本次空中教研活动的开展,为两校教师搭建了互学共进的平台,拓宽了教师的教学思维,让教师对于如何将信息技术与教育教学深度融合有了更多的思考,借助校际交流,奋力谱写鲁青教育发展新篇章。

## 东昌实验小学 课堂展风采 教研促成长

为进一步提升教师教学水平,优化课堂教学,提质增效,同时给全体教师搭建学习平台,营造互相学习的氛围,共同推动学校教育高质量、有活力的发展,东昌实验小学五、六年级教研组在日前进行了为期一周的组内听评课活动。

本次同课异构赛课活动的授课内容是青岛版五年级数学上册第二单元《轴对称图形》、六年级上册第一单元《倒数的认识》,教学过程中要让学生充分利用知识经验迁移等多种探究活动,培养学生猜想、观察、验证、比较和概括的能力。

本次扎实有效的教研活动,使所有积极参与的师生都有不同程度的提高和进步,学校将继续指导教师们进一步以教研为抓手,踏踏实实研究业务、精进教学,进一步提质增效,办好人民满意教育。

(记者 李军 通讯员 高芬)

## “赓续红色血脉,强国复兴有我”——沙镇中心小学鼓号操比赛展风采

记者 张超 通讯员 王传飞

为推动少先队事业发展,加上少先队组织建设,充分展示少先队员朝气蓬勃、积极向上的精神风貌,区关工委、团区委、区教育局、区少工委联合举办了鼓号操大赛。

沙镇中心小学鼓号队是由64名少先队员组成,在展示表演中,全体鼓号队员迈着整齐的步伐,带着威武的雄姿,踏着铿锵有力的鼓点,昂首阔步地走来。处处彰显出沙镇中心小学少先队员的自信与骄傲。鼓号操在表演中的队形也

是变幻多端,方阵象征着同学们团结一致。初升的太阳光芒四射,象征着队员们就是这冉冉升起的太阳;帆船造型代表着队员们带着梦想扬帆起航;最后的三角形象征着队员们胸前的红领巾,时刻提醒同学们不忘使命。

本次鼓号操比赛不仅增强了少先队员的集体荣誉感和归属感,也培养了他们吃苦耐劳、坚持不懈的优良品质,同时也展现了学校少先队员奋发向上、团结一致的精神面貌,激励大家用更加昂扬的斗志投身于身后的学习中。



## 挂失声明

本人乔延华,身份证号372501196706177534,购买的星光房产水城国际小区2号楼二单元13楼2132号房,因个人原因丢失收据金额500557原件,现声明原件作废!