



开创国际化一流中心城区建设新局面

历下区继续在强省会建设中当好标杆、走在前列

记者 夏侯凤超

1月17日上午，济南市历下区第十九届人民代表大会第三次会议开幕。历下区区长杨福涛在接受齐鲁晚报·齐鲁壹点专访时表示，历下将不断开创国际化一流中心城区建设新局面，继续在强省会建设中当好标杆、走在前列。

推动城市更新 全力服务重点项目

杨福涛表示，历下区将始终坚持以“项目深化年”为总牵引，在项目谋划、落地、建设、见效、服务等五个环节上做到“三看三深化”，高质量推进各领域项目谋划实施，加快构建“一轴三区多园”城市发展新格局。

加快推进重点城市更新项目。“我们要继续把构建城市发展新格局作为推动历下高质量发展的路径选择，坚持以城市更新为抓手，加快推进重点片区征收拆迁，进一步打开发展空间、提升城区品质、增强发展后劲。”杨福涛说。

在全力服务保障重点项目建设方面，历下将抓好项目策划，抢抓平急两用公共基础设施建设、超大特大城市城中村改造、全省城市更新十大工程等政策利好，紧盯浆水泉水库周边、中井村、明湖东等重点片区，策划储备一批投资大、产业优、前景好的项目，努力实现产业转型升级、城市品质提升、群众生活改善互促共赢。

强化要素保障，坚持“要素跟着项目走”，落实重点项目领导包挂机制，统筹预算内投资、财政专项资金、地方政府专项债券等资源，全力做好用地报批、占补平衡、土地出让等要素资源保障，推动重点建设项目早进场、早开工、早投产、早达效。加快项目建设，扎实推进明湖国际科技创新中心等80个重点项目实施，确保齐鲁医院综合楼等22个项目开工建设，全年完成投资278亿元。

锚定发展蓝图 推动产业转型升级

“‘一轴三区多园’城市发展新格局，既是我们的城市更新‘规划’，也是我们的产业发展‘蓝图’。”杨福涛说，历下将聚焦济南古城、中央商务区和长岭高科三大片区，统筹全区特色产业园区协同发力，深度推进产城融合发展，构建“三区共动”“多点开花”的生动局面。

杨福涛介绍，在济南古城片区，重点培育发展高端商贸和精品文旅产业。一方面，围绕重振“金街”，大力开展泉城路改造提升，串联起大明湖景区、后宰门首开区、泉城路商业街和泉城广场，提升整个片区商业氛围。另一方面，大力盘活低效载体，加快舜井商厦、圣凯摩登城等载体资源导入，推进韩美林艺术中心、百花人文研学坊落地，导入“寻梦韶华”等大型沉浸式文旅体验项目，积



历下将不断开创国际化一流中心城区建设新局面。



历下区区长杨福涛作政府工作报告。

极对接腾讯、米哈游等头部企业，引进国内国际知名电竞赛事，大力发展电竞产业等更具潜力的新业态。

在济南中央商务区，历下将下大力气打造产业金融和高端总部聚集区。今年将持续开展全球招商，与五大超高层开发企业联动起来，精准吸聚全球优质资源，加快德邦证券、山东人才普惠金融、齐鲁银行理财子公司等传统金融和新金融、类金融机构集聚，同步推进省财金集团、省发展投资集团等高端总部落地。

打造一流数字先锋城区 推进“四数”融合创新

数字化是实现中国式现代化的必由之路，历下也明确了打造一流数字先锋城区的目标。杨福涛说，2024年，历下将深入贯彻数字济南建设“全面提升年”工作要求及部署安排，不断夯实算力、算法、

算网、算数“四算”全链条生态数字基础设施，持续推进数字产业化、产业数字化、数据价值化、城市数字化“四数”融合创新。

紧盯目标打基础。持续完善5G网络规划布局，继续加快5G基站建设，实现重点区域5G网络深度覆盖；推动济南人工智能计算中心新增100P先进算力规模体量，新建“星火·链网”至少2个骨干节点，不断释放数字基础设施“乘数效应”。

开放市场聚企业。用好数字历下建设各类应用场景清单，吸聚行业优质企业，打好建链、强链、补链、延链“组合拳”。将紧盯消费互联网等新业态，精准招引链主企业，不断拓展产业赛道；紧盯优势产业，加快招引更多软件信息、信创产业实力企业，持续扩大产业规模；紧盯产业短板，积极对接头部领军企业的上下游生态企业，在半导体制造、集成电路设计、人工智能算法、物联网应用和

高端软件开发等领域主动布局，实现定向补链延链。

做优生态强产业。历下将通过明湖国际信创产业园孵化培育更多优质企业，导入长岭高科片区，打造大数据和新一代信息技术产业发展新高地。

让居民“乐居历下” 织密民生保障网

民生工作一直是历下的“金字招牌”。杨福涛介绍，今年，在幼有所育方面，历下将持续深化学前教育普及普惠建设，新建幼儿园4所，新增学位1600余个。继续努力提升托育服务质量，积极探索新的托育机构建设模式，不断擦亮“安托善育，乐居历下”服务品牌。

今年计划新建、改扩建中小学校5所，新增学位7000余个，持续充实名师优师、提升教学质量。实施德润高中扩建工程，依托省实验优质教育资源，组建德润教育联盟，力争让历下教育再上一个新台阶。

在病有所医方面，将加快构建完善基层医疗卫生服务体系，持续强化“医联体”服务效能，实施历下医院提升工程，配套先进诊疗设备，扩大床位数量规模，让群众在家门口就能享受到优质的医疗资源和服务。

在老有所养方面，将进一步健全养老服务体系，形成以区级养老服务中心为带动，以街道综合养老服务中心为主体，以社区日间照料中心为延伸的三级养老服务网络，让老年人在家门口享受良好的养老服务，打造长期护理标杆。

延伸阅读

提供“保姆式”服务 助力企业高质量发展

历下作为省会中心城区，市场主体已经达到14.9万户。2024年，历下将始终与广大企业保持最密切的联系，继续围绕助力企业高质量发展，为企业提供“保姆式”服务，打造最优营商环境。

巩固深化“招商服务年”常态化成果。高规格构建助企发展“区级—部门—街道”三级包联服务体系，由区级领导作为“联络长”牵头开展走访对接，扎实开展牵手活动；产业部门作为“联络负责人”，为企业提供7×24小时全方位“保姆式”服务；各街道作为“联络触点”，主动上门为企业送政策、送服务。

用好数字平台提升对企业服务效能。强化“米均效益”商务楼宇管理服务新模式赋能支撑作用。全面梳理重点企业供应链、资金链、人才链，定期自动生成楼宇企业分析报告，推动“人找政策”向“政策找人”转变。

加快推进民营经济高质量发展。纵深推进科创金融改革，积极发挥政府引导基金撬动作用，丰富“齐鲁科研贷”等科创专属产品供给。深入实施民营经济高质量发展行动，建立完善中小企业融资风险补偿机制，扶持一批营业收入首次突破1亿元、10亿元、50亿元的实力企业。

华为山东总部 签约落地长岭高科

在长岭高科片区，历下区加快大数据与新一代信息技术、生物医药与大健康两大百亿级链式产业集群提档升级。

目前，华为山东总部已经正式签约落地长岭高科。历下区将充分发挥头部企业的辐射带动作用，加快引进华为配套生态企业，招引以百度为龙头的智能算法及软件开发企业，形成辐射带动全省全市的新一代信息技术产业高地。同时，依托丽山国际细胞医学产业园等高端载体，对接引进福瑞达、恒翼生物等前沿领域企业，大力发展细胞治疗、基因治疗、抗体药物、疫苗药物新业态，构建全国一流的生物医药与大健康链式产业集群，打造历下战略性新兴产业领航旗舰。