

深耕济阳沃土，服务城乡发展

济南长田实业：扬帆风正好，奋斗启新程

“一边是商业版图，一边是乡土情怀。”1月13日，济南市十八届人大三次会议闭幕，市人大代表、山东省劳动模范、济南长田实业有限公司党支部书记、董事长张勇返回济阳区，准备新一年的工作。

2024年，济南“项目深化年”内，长田实业与众多民营企业一样，机遇与挑战并存。在经济复苏大潮下，作为济阳“领军”民企的长田实业迈开步子，激活自己在商业、餐饮、物业、农业等领域的产业链，并通过公益活动回馈黄河北岸父老乡亲。



长田实业总部

盛世龙华酒店荣获“四叶级绿色餐饮国家标准达标门店”荣誉称号，以及山东省四花级绿色饭店。

投身董家村脱贫攻坚 让村集体收入从0到60万元

商业、餐饮、物业为济阳城区百姓提供高品质生活，在乡村地区，长田人始终放不下心中的“那块田”。

和公司很多人一样，张勇有着深厚的乡土情结。“黄河水，黄河情。在黄河边长大的我们，总要为家乡做出一些贡献。”谈到长田实业的乡村振兴板块，张勇很自豪。

2016年，在济阳区委区政府支持下，张勇带着沉淀了几十年的经营管理经验、丰厚的资金以及具备丰富实战经验的团队回到了济阳街道董家村，政企村三方携手，投身到董家村的脱贫攻坚任务中；2018年7月，成立济南易丰农业科技有限公司，有序流转村中300余亩土地，建立农业基地，大力发展养殖产业，打造“长田乐享”特色农产品品牌，吹响传统农业向现代农业转型的号角。

“乡村振兴既要有产业，也要有文化。”2021年，长田实业投资200余万元，建设500余平方米车间，将非物质文化遗产龙山黑陶搬到董家村，聘请传承人创新产品制作工艺，推进农业与旅游、文化产业的深度融合，让黑陶文化焕发新的生机和活力，助力乡村振兴。

为全面贯彻中共中央、国务院印发《关于全面加强新时代大中小学劳动教育的意见》要求，2022年，长田实业又建设了长田实践教育基地，打造济水春秋博物馆，研发60余门特色课程，大力发展研学，接待中、小学生超两万人次，并在2023年11月入选“济南市级中小学生研学基地”；2023年12月，又被评为“济南市劳动实践教育基地”。

截至目前，长田实业在董家村投资达到了3000余万元，董家村的集体收入也从0元增加至约60万元，这是长田实业在助力董家村发展中取得的成绩。



济南市200余名小学生赴长田开展研学之旅



2023年长田实业为董家村大学生发放助学金

以党建为引领 多措并举赋能企业发展

2022年，长田实业着力打造党建品牌，发布了济阳区首个非公企业党建品牌“善作善为 美好长田”，为长田改革注入“根”和“魂”，为长田发展疏通“经”和“脉”。

据介绍，自2018年8月成立党支部以来，长田实业坚持党建与发展“相融共生”的工作模式，秉承“带、融、促”工作原则，先后成立团委、工会、妇委会组织，构筑“一体两翼”的党群发展新格局，团结带领职工群众，上下一心，主动作为，积极投身企业高质量发展

称，2023年，面对复杂多变的市场环境，长田实业与时俱进，紧紧围绕企业品牌发展战略，以企业文化为遵循，持续深化推进“一个核心两个提升”项目，开展“精细化管理”专项工作，实施“三省明·三思慧”的工作方法，促进企业治理体系现代化。通过三大精细化“外部环境、经营管理、团队和谐的精细化”，让“一个核心”推进更有温度，“两个提升”考量更有刻度，提升员工满意度与客户满意度，从而实现经济效益的提升。

“公益+爱心” 为济阳人民办实事做好事

“企业发展成绩，取之于民，用之于民。”张勇表示，长田实业坚持党建与企业社会责任深度融合，打造“公益+爱心”党组织，彰显企业价值。

长田实业成立济阳区首家民营社会公益组织“长田人乐善行公益服务中心”，2022年获评“4A级社会组织”，对外承接了“乐乐箱”项目、“小候鸟”读书角项目，开展活动百余次，受益儿童达到上千人。2018年7月，长田实业成立500万慈善助学基金，资助济阳区品学兼优、家庭贫困的学生，助力300余名贫困学子圆梦大学；2020年3月，注资500万元成立济阳区首支“善美济阳人”基金，传承闻韶美德，弘扬“善美精神”，为北部新区建设提供源源不断的精神动力和道德滋养。

张勇向记者展示了长田实业公益纪录：2021年2月，在仁风张秦村捐建希望小屋，为孩子筑梦未来；2021年4月，向环卫工人捐赠工装1200余套，感谢他们“宁愿一人脏，换来万家净”的环卫精神……2023年5月29日，与区关工委、团区委共同举办济阳区希望小屋儿童校外实践活动，关心关爱困境儿童的健康成长，带领孩子们感受家乡之美；2023年9月22日，前往济阳区特殊教育学校关爱折翼天使，慰问特教师生；2023年12月14日，慰问济北街道困难职工，用实际行动展现企业的社会责任与担当；2023年12月18日，积极响应济阳区妇联号召，向积石山县捐赠价值3万元的抗震救灾爱心物资……

长田实业多次助力济南地区品学兼优且家庭遇到困境的学子圆梦大学；多次关心关爱环卫工人、高龄老人、特教老师，把理想信念体现到扎实的为民服务中，着力为济阳区人民办实事、做好事。

从2008年创立至今，从1个业态到7个业态，从1家公司到10家公司，长田实业“为社会发展助力 为美好生活加油”的使命从未改变。长田实业将社会责任内生于商业模式之中，将公益元素扎根于各类业务之中，保障企业稳健发展，创造企业价值。

“黄河国家战略、山东‘强省会’战略、济南‘北起’战略交汇叠加，为济阳带来了千载难逢的发展机遇。”张勇表示，2024年，长田实业将立足济阳沃土，在济阳区委区政府的支持下，继续坚持政治引领促发展，强化品牌创建树形象，力争出新出彩，努力为济阳“乘‘北起’之势，开‘崛起’新局”贡献力量。

记者 于泊升 通讯员 孙飞飞

坚守实体“阵地” 七大产业与民生息息相关

“长田起于实体，兴于实体，企业名字中就有‘实业’二字。”2008年，张勇与团队创建长田实业，成立之初，服务与民生就成了公司发展的两个“关键词”。16年来，张勇带领长田人秉承做“现代城市服务商 美好生活引领者”的企业理念，投资发展与民生息息相关的七大产业，促进济阳区服务业提档升级。据悉，长田实业旗下已拥有华百电影文化广场、长田物业、易丰农业、济北手造、龙格黑陶等多家子公司。

“七大产业都是实体支撑，为济阳经济发展贡献一份力量。”张勇说，电商时代来临后，实体经济受到一定冲击，疫情期间，餐饮、商业等传统服务业遇到困难，但他们深知，实体才是区域经济支柱。“坚持实体经济发展，这是我们的‘阵地’，咬住青山不放松。”2023年，市场复苏，民营企业迎来高质量发展春天，长田实业紧抓机遇，精神抖擞，培育壮大产业市场，在发展的过程中寻找“破局”方式。

2023年，长田实业根据市场的变化和经营能力，继续开疆拓土扩大投资领域，增加经营业务，扩展经营范围。商业是长田实业引领发展、服务于民的重要抓手，长田实业旗下华百电影文化广场继续突出商务、休闲、餐饮、文化四大主题，倾心打造一站式购物体验，已围绕华百广场形成15分钟便民商圈。

“除商业外，长田餐饮也已成为济阳区行业标杆，发展最快，规模最大、员工人数最多、管理最完善、实力最强。”张勇介绍，长田餐饮旗下拥有盛世龙华酒店、小背篓菌类养生火锅、易丰居等，营业总面积7300余平方米。2024年元旦期间，长田商场客流达到15万以上，旗下餐饮业态客流也在万数之上。

据悉，华百电影文化广场已成为山东省放心消费示范单位、济南市第十二届消费者满意单位；长田物业在济南市2023年度物业服务项目标准化等级评定中评定为AAA级，被评定为“泉城红色物业”星级企业荣誉称号。此外，