

# 1.4公里内有三条铁路,济南这条难啃的“断头路”有望打通

## 奥体西路将“下穿”铁路实现南北贯通



市民发现,奥体西路正在打通断头路施工。

济南最难办的断头路之一奥体西路开始动工了?近日,有网友拍到,济南奥体西路八涧堡北路附近有施工迹象,疑似奥体西路正准备向北穿越铁路,打通“肠梗阻”。市民等待多年,奥体西路真的要南北连通了吗?对此,记者进行了探访调查。

文/片 于泊升 济南报道

### 绕行车辆挤在小路上 1.5公里要走半小时

5月27日上午,记者来到奥体西路八涧堡北路路口,恰逢周一这里的交通明显增加,从奥体西路南向北通行的车辆,纷纷进入八涧堡北路,向西绕行到狭窄的大辛庄西街后,再前往工业北路方向。从工业北路过来的车辆亦是如此,需要绕大辛庄西街和八涧堡北路后,再回到奥体西路主路上。

记者在现场发现,沿奥体西路到达八涧堡北路后,向北已“无路可走”,紧邻奥体西路八涧堡北路路口的是一处停车场,此处向北是一片未开发土地,土地中间有三条铁路穿过,自南向北分别是胶济客运专线、胶济线、黄台联络线。黄台联络线穿过的区域还有一处居民区,居民区北侧临近工业北路。

奥体西路是济南东部城区南北向主干路,位于历下区、历城区,南至旅游路,北至小清河,与经十路、解放东路、新泺大街、工业南路、花园东路、工业北路等东西向主干路交会,沿途经过奥体中心、科技市场等多处区域,且有多处居民区分布,通勤繁忙,交通流量大。

记者查阅资料发现,奥体西路自2007年开工,最早北侧终点是经十路,后从经十路向北延伸,到达八涧堡北路。2020年,奥体西路北延段通车,工业北路到小清河段贯通,后又跨过小清河到达华山。奥体西路在北延过程中,唯独搁置了八涧堡北路到工业北路段,成为奥体西路的“肠梗阻”。

“走到八涧堡北路后,只能选择绕行,高峰期拥堵严重。”网约车司机孙先生经常在东部城区接单,奥体西路是他不愿意选择的一条路。“大辛庄西街狭窄,高峰期能从头堵到尾。”孙先生称,因为从工业北路向南和从八涧堡北路向北的车辆,选择绕行大辛庄西街,导致

只有两条车道的大辛庄西街“走不动”,“高峰时,1.5公里的绕行路程,得走半小时”。

近年来,打通“断头路”,贯通奥体西路的呼声越来越高。

### 1.4公里内有三条铁路 如何穿越成最大难题

奥体西路为什么难以打通,为何在北延中甩下一段路?

业内人士告诉记者,奥体西路“断头”的主要是区域内有铁路穿过,涉铁工程难度大,安全要求高、专业性强,城市道路穿跨铁路需要做充足的准备。奥体西路“断头”区域情况较复杂,1.4公里的范围内就有三条铁路穿过,三条铁路都在运营中,有的还是重要的客运线路。“涉铁施工有特定的程序。”该业内人士称,涉铁工程施工时,需要按照铁路运营单位给的特定时间点进行,避免对铁路运营的影响。

除了三条铁路线,记者在探访中发现,奥体西路中北部还有一条大辛河穿过,对施工也会造成一定影响。

奥体西路难道一直要“断头”?

其实早在2017年,济南就有将奥体西路“卡脖子”部分打通的计划。当年,相关部门计划启动奥体西路南延工程,规划与南段衔接,但因为涉铁路工程复杂,动作并不快。之后,济南也在规划中提及打通奥体西路,提升服务能级,但一直未见启动。直到去年7月,历城区发布奥体西路道路建设工程相关征收冻结公告,1.4公里的征收范围内涵盖了奥体西路“断头”区域,让居民再次看到这条主干路贯通的希望。

今年2月23日,济南市城乡交通运输局召开全市交通运输系统“项目深化年”工作落实大会,会上提到,济南将开展奥体西路等“瓶颈路”打通工程。3月8日,济南市围绕“创建国际性综合交通枢纽城市”持续提升济南交通通达能力”召开新闻发布会,会上也提到加快奥体西路“断头路”项目建设。

### “断头区域”进场施工 还有7条“断头路”今年推动

济南今年频频提及奥体西路项目建设,目前进展如何,是否已经进场施工?

记者从有关部门了解到,奥体西路“断头路”项目南段已经入场,正在进行穿越铁路前的准备工作。按照计划,奥体西路将用“下穿”的方式穿越胶济客专、胶济铁路、黄东联络线三条线路,让南北两段“牵手”。奥体西路打通“断头路”工程全长约1.42公里,道路红线宽度50米,标准为城市主干路。建设内容包括道路、排水、交通、管线综合、桥梁、铁路桥涵、绿化及照明工程等。

目前,胶济铁路以南正在进行U型槽、冠梁施工,以及土方外运。涉铁段正在实施预制基坑内高压旋喷桩止水帷幕、后背桩建设。

奥体西路承担着东部城区重要组团之间的连接任务,项目建成后,不仅能缓解主城区的交通拥堵问题,还能改善区域环境,带动周边经济发展。同时,项目的建设对完善区域干线路网,增强工业北路快速路周边交通循环,服务新东站交通组织有着重要意义。

记者在调查中发现,涉及铁路、居民区、厂区……道路“断头”的原因有多种,老城区的道路多面临居民区的阻隔,道路延长时,有时会“无地可用”。新建片区在规划时会考虑到这一点,造成“断头”的原因往往是河流、山体等自然因素或存在铁路等。

近年来,济南几乎每年都有“断头路”被打通。2023年,济南打通了药山南路、克朗山南路、机床二厂铁路专用线、大魏庄东路等4条瓶颈路。今年除奥体西路外,济南还将加快开源路、腊山河西路、凤鸣路、春暄路隧道等7条“断头路”项目建设。其中,开源路、腊山河西路均有胶济铁路阻隔,这两条路也将跨越铁路线,打通“肠梗阻”。

近日,济南气温居高不下,防暑降温产品成为人们的心头好,空调成为高温天气下不少市民必备的“续命神器”。今年的济南空调销售市场如何?近日,齐鲁晚报·齐鲁壹点记者展开调查。

文/片 杜春娜 济南报道

### “两人一天能卖出 三四十台空调”

“这款1匹挂机空调原价是3099元,活动价是2699元,以旧换新后的最终价格是2399元。”近日,在济南市一家电城,有工作人员正在给顾客介绍空调价格和性能。

有观点指出,一般来看,每年4月份至7月份是传统空调销售旺季,随着气温升高,空调销量也会上升。事实正是如此,与其他家用电器相比,空调出货量受季节、气候影响更明显。

“目前空调销售情况都挺好,忙的时候,两个人一天能卖出三四十台。”在历城区一个家电城内,一位空调销售人员告诉记者。在历下区一个家电城内,某空调品牌的销售人员表示,店里周末一天的销售额达到了十几万元。

“空调是看天吃饭,天气越热,空调卖得越好。”一位销售人员说。多位空调销售人员表示,进入6月份,才真正到空调销售的旺季。但到那时,空调的折扣力度小,而且安装速度慢,“到了7月份,天气更热,那时可能会出现缺货的情况,而且价格也高,有些客户还得排队等着安装”。

某品牌空调销售人员告诉记者,现在购买空调,他们可以提供免费安装服务,但到旺季,安装服务或许就需要顾客花钱了,“如果天热的时候,原材料涨价,空调价格也会受到影响”。

随着空调技术的不断提升,厂家也在不断迭代更新。记者注意到,各大空调品牌最近推出了不同的折扣政策,也研

发出了空调的“新风”“防直吹”“无风感”等性能。“几乎每年都会上市新产品,停售老产品,但有些产品卖得好,会在市面上多卖几年。”一名销售人员介绍。

### 不少顾客更愿意 在线下实体店购买

在家电市场存在着两种声音,有不少顾客青睐在线下实体店购买产品,他们认为线下实体店更真实可靠;也有许多消费者转到线上,认为线上购买家电更方便快捷。

随着今年618年中大促的钟声敲响,各大品牌也在电商平台摩拳擦掌,准备“较量”一番。记者注意到,在某电商平台的“空调热卖榜”中,夺得第一的是来自某知名品牌的1.5匹一级能效变频家用智能壁挂式空调。

尽管线上空调销售“如火如荼”,但有销售人员认为,电商不会对线下空调的销售造成很大的影响。

“电商对线下有影响,但受影响更多的是低端机。”空调销售人员冯女士表示,线上的空调有些是专供电商的产品,部分空调型号也不同于线下。

“现在我们有款空调活动价是2749元,网上同款价格是3299元。”在空调销售人员贺女士看来,线上和线下渠道都有各自所属的顾客群,可能年轻人更倾向于线上购买。在线下商场中,空调的型号更多、服务体验更好,也颇具吸引力,并且线下商场活动力度大时,部分型号的

空调比线上还便宜。“在实体店,我们还是要做好服务,提升顾客的体验感。”贺女士表示。

气温逐渐升高,济南空调销售走俏

六月份才是旺季,但优惠折扣会变小



在一家商场,顾客正在选购空调。