

积极应对人口老龄化，事关国家发展全局，事关亿万百姓福祉，和每个人、每个家庭都息息相关。党的二十大提出，实施积极应对人口老龄化国家战略，发展养老事业和养老产业。日前，国务院发布《国务院关于促进服务消费高质量发展的意见》，其中提到“挖掘基础型消费潜力”，明确要求大力发展银发经济，促进智慧健康养老产业发展。

山东省银发经济发展服务有限公司是国内首家省级致力于银发经济发展服务的专业化公司，将为全国各地汇聚、培育银发产业提供支持，助力各地打造银发经济发展高地，助推各地养老事业和养老产业的高质量发展。



德州银发经济产业示范中心位于德达健康城



山东省银发经济发展服务有限公司 供给银发经济发展全要素资源

强强联手打造行业旗舰

山东省银发经济发展服务有限公司是由唐派集团有限公司与上海颐蓝健康科技有限公司共同创立。

唐派集团有限公司创立于2010年12月21日，下辖或控股十余家分子公司，是国内同行业领先的家用医疗健康品牌运营集团之一，是多品牌、多品类、全球全渠道布局、研发生产销售一体型医疗健康产业集团。产业板块包含家用医疗器械、医用康复器具、康复辅助器具及养老适老产品、康复训练器械、数字化智能照护设备等，在创新能力、综合效益、行业影响力、社会诚信度等方面备受认可。旗下养老产业板块企业医仑健康(山东)有限公司，不断研发、整合银发产品供应链，现已拥有两千余种产品，是国内银发产品品类最丰富的公司之一。

上海颐蓝健康科技有限公司成立于2019年，蓝城集团、山东征途科技集团作为股东方，提供品牌、运营系统、科技支撑。上海颐蓝致力于在中国康养产业迅速发展的时代，通过宏观视野、战略思维、创新精神与专业服务，结合丰富的实操经验为投资机构与康养产业运营商提供战略策划、规划设计、运营招商、健康管理、整合推广等康养产业开发全维服务，形成了由椿合慧养老、巴千诺泥灸养生、颐澜生物养颜三大品牌产品及服务线组成的覆盖不同消费层次、不

同年齡段的全生命周期康養生生态圈。

担纲运营 全国首个银发经济大厦

近日，随着国家发展改革委等部门联合印发的《关于打造消费新场景培育消费新增长点的措施》的深入实施，中国首个“银发经济大厦”在万众瞩目中正式启幕，成为全国银发消费新场景的典型实施案例。

大厦位于济南市天桥区历山北路29号，由黄台企业集团有限公司建设，山东省银发经济发展服务有限公司担纲运营，按照“全龄+健康+智能+服务”一体化综合服务为核心定位，汇聚众多专注于服务老年群体的优秀企业，目前项目招商中心已正式启动。

作为中国银发经济大厦这一全新消费场景的首倡者和实践者，在国内率先提出“银发经济大厦”概念的中欧老龄产业协会联席会长、北大博士、研究员张新峰指出，银发经济未来将成为中国的引领性新经济形态，也会是规模较大的产业，银发经济大厦将成为银发经济的核心汇聚点，会极大促进各个城市银发经济的发展；下一阶段银发消费将会形成“1+X+N模式”的银发经济新场景，即1个银发经济大厦+X个银发经济产业园+N个社区嵌入式养老助老服务站，搭建集科普体验、医养服务、助老生活、老年教育、康复健身、人才培养等于一体的银发经济新平台，助力各地打造银发经济新高地，目前已经在全国多地推进银发经济大厦启动，并积极筹建全国性的银发经济发展联盟和银发经济研究院。

银发经济大厦的启用，不仅是对国家政策的积极响应，更是对银发经济市场需求的精准把握。它将以创新的服务模式和丰富的消费场景，引领银发消费的新潮流，推动银发经济的蓬勃发展。项目启动

后引来了银发经济领域众多合作商家关注，运营方山东省银发经济发展服务有限公司经过层层筛选，为泉城长者挑选出首批意向商家，形成银发经济大厦首批联合体，共筑银发经济生态圈，大厦还联合养老服务专业院校的专家学者及学生团队围绕银发群体不同年龄层、消费层、照护需求度等方面，共同设计打造省内首个银发生活展示体验中心。

银发经济产业强势聚集

银发经济产业园是专注于银发经济产业发展的重要载体。这里汇聚众多与老年产业相关的企业，形成强大的生产聚集效应。涵盖老年用品生产、智慧健康养老服务、康复器具制造等多个领域的企业在此协同发展，共享资源、技术与人才。通过产业聚集，降低企业运营成本，提高生产效率，推动产品创新与升级，为满足老年人日益多样化的需求提供坚实保障，成为银发经济蓬勃发展的强力引擎。

德州银发经济产业示范中心位于德州市康养中心项目德达健康城，项目占地52.45亩，总投资约6.8亿元，致力于打造全生命周期的康养生活平台。该项目以“全龄+健康+智能+服务”为核心理念，聚焦医、食、住、行、娱、购、辅、智完整产业链条，构建集展销体验、医养服务、生活体验、银发教育、技术研发等于一体的公共服务平台。规划有健康科技、中医药、膳食服务和乐享生活等功能区，旨在通过数字化运营为全龄人群提供持续性、全生命周期的健康服务。成为集健康体检、健康管理、心理咨询、运动健康、数字化服务终端等于一体的银发经济产业基地。

目前，该项目正式启动全国招商，特别是健康、医养、养老和教育等领域的商家，以构建老年友好型商业综合体。示范中心的建设和运营不仅将促进当地经济发展，还将提升老年人的生活质量，推动银发经济产业的创新与升级。

养老助老服务站嵌入社区

为解决社区老人辅助器具



唐派集团有限公司



社区嵌入式养老助老服务站

租赁、购买难题，满足多元化养老服务需求，由椿合慧养老联合医仑健康共建的养老助老生活服务站近日落户天桥区工人新村北村街道。据介绍，目前该类型的养老助老生活服务站如雨后天春笋般快速复制，已达数十家，在济南的甸柳庄社区、银座花园社区、樵椿护理中心店、工人新村北村、千佛山街道综合养老服务中心、在北京门头区双裕街道、北京房山区、浙江嘉兴海盐县、河南确山县纷纷布局设立。

社区嵌入式养老助老服务站致力于为老年人打造贴心的养老环境。这里不仅提供专业的日常照料和康复训练，还融入了适老化改造服务，对老人的居住空间进行个性化改造，提高安全性和便利性。同时，设有辅助器具租赁服务，方便老人根据自身需求灵活选择所需器具，减轻经济负担。此外，站内还开设了银发用品超市，提供丰富多样的适老产品，从生活用品到康复辅助器具一应俱全，满足老人的各种需求。通过整合这些服务，社区嵌入式养老助老服务站真正成为老年人身边的温馨港湾，让他们在家门口就能享受全方位的优质养

老服务，安享幸福晚年。

在位于天桥区工人新村北村街道的养老助老生活服务站笔者看到，该服务站是集辅助器具展示与租售、适老知识讲解、老年用品超市于一体的综合性为老服务平台，服务站设置银发经济产品租售中心、老年用品科普展区两大功能区。其中，银发经济产品租售中心提供康复辅助器具、助行辅助器具、助浴辅助器具、如厕辅助器具等全类型产品，灵活的租售方式，满足不同老人日常所需。

山东省银发经济发展服务有限公司致力于在长寿时代，聚焦银发经济，聚合银发产业链条上下游企业，供给银发经济发展的全要素资源。上海颐蓝健康创始人、山东银发公司联合创始人陈莎莎表示：“银发经济，承载着时代之重，不仅是经济增长的新引擎，更是社会福祉的基石。它关乎亿万长者的幸福晚年，产业的运营，更是驱动着服务创新与科技融合，山东银发经济发展服务有限公司未来将聚焦园区、综合体项目的产业链构建及运营，携手更多存量资产持有方共同探索可持续发展的商业模式，构建银发友好社会的宏伟蓝图。”



银发经济大厦