

这些“技艺能手”藏在小区在干啥

姚一剪,张一刀,能人李,每天都集合在爱心车间为居民提供志愿服务

文/片 李苗 岳致呈 济南报道

老有所乐更要老有所为

这些工匠来自济南的各个地方,平均年龄在70岁左右。八年来,这些老工匠们就像上班打卡一样,每周一三五来爱心车间“上班”,为居民制作小家具、维修电器、理发、磨剪刀等,而且全部都是免费的。

在爱心车间,每人都有自己的工作区域和称号,如“能人李”“姚一剪”“张一刀”等。这些工匠干起活来丝毫不像上了年纪的人,他们凭借自己的技艺赢得了一大批“粉丝”。“大家干起活来像小老虎一样,哪里看得出来有76岁的样子。”

理发师张师傅退休前是山东省交运集团的司机,上世纪70年代自学理发,“我本身就喜欢理发,送完孩子就没事了,来这里做一些力所能及的事,为大家服务就是为自己服务。”

张师傅腰不好,剪一上午,一下午,得休息很久才能缓过来,但第二天仍照常为大家服务。“他平时还经常把理发推子带回家,为社区老年人、残疾人上门服务。是一种精神力量在支撑他。”

“很辛苦,回家之后就累到不愿意动弹了。”能人李师傅说,做

在济南市历下区甸柳新村街道吉祥苑社区二楼,有个神秘的地方,姚一剪、能人李、张一刀等“江湖高手”隐藏其中,用“十八般武艺”为居民提供志愿服务。

68岁的宁波退休后组建了“匠心筑梦志愿者服务站”,也就是这个能人聚集的爱心车间。

►早起来爱心车间检查工具做准备的宁波。



木工是自己的爱好,来这里和大家聊聊天,做点自己力所能及的事情。虽然累,但是很高兴。

宁波每天7点半都会准时到达服务站,对各种设备进行细致检查,为随时上门寻求帮助的居民服务,“我每天七点半准时开门,这个习惯雷打不动,有一种动力催着你来”。

老工匠们还前往济南南部山区的村庄,给村里的老人理发。社区为老工匠们提供了大巴车作为交通工具,但随着老工匠们的年龄增大,他们去的频率就减少了。

历下区甸柳新村街道吉祥苑社区党委书记曹坤在社区工作14年了,见证了爱心车间从无到有的过程。曹坤回忆,社区注意到宁波夫妇的志愿服务精神后,提议将他们邀请到社区内,为他们提供一个固定的场所。“后来逐渐扩大,工匠增多,服务项目也增加了。”

“夕阳红,红起来才有意义。”宁波认为,退休不仅要老有所养、老有所乐,更要老有所为。

期盼新生力量加入

在济南市民巡访团的陈化璋看来,爱心车间是他见过场地最大、影响最大、人数最多的志愿服务工作站。

爱心车间里的物品有老工匠们带来的,有自制的,还有居民、银行、爱心企业等捐赠的。“比如木头,就是居民们捡的废木材,我们做成板凳、马扎分享给大家。”宁波说。

“我感觉他们身上有很多值得学习的地方,大家在一起感觉很正能量,我很喜欢这个氛围。”在做创城工作时发现这里后,陈

化璋现在每个月都会来此探访,与工匠们交流。

社区居民们也表示会经常来这里。他们感觉爱心车间不仅是老工匠们才艺的展示区,也是老人们的开心区。

爱心车间最初有30多个会手艺的,后来由于各种原因退出了一些,目前坚守的老工匠约20人。虽然老工匠们身体都不是很好,但这并不影响他们为大家服务的热情。

“我参与到志愿服务活动中后,被这种气氛感染,病被抛到九霄云外去了。”宁波心脏不好,先后做了两次心脏手术。“马扎大王”秦师傅身患重症,但他很乐观地面对人生,一直坚守在志愿服务上,从不缺勤。

“宁师傅不仅热心,还将此视为生命的一部分,如果他不做这个东西,就觉得要他的命一样。”居民陈老师认为,爱心车间带头人特别重要,宁波能把一大批人凝聚在一起,说明他不仅是热爱,他的内心还有一份坚守,喜欢从居民身边的小事一点一点做起。

宁波表示,他希望等自己和这些老工匠干不动了,车间里还能如此热闹,“现在随着年龄增大,就热切盼望有更多的新生力量加入进来,把这种精神和手艺传承下去”。

编辑:蓝峰 组版:刘淼

兴业银行济南分行多措并举 加力落实国务院一揽子增量政策

近日,随着国务院“一揽子增量政策”的陆续发布,兴业银行从总行到分行高度重视,切实提高政治站位,及时抓好政策研究和落实工作。10月初,根据总行相关要求,兴业银行济南分行先后召开专题会议、党委理论学习中心组学习(扩大)会议等,认真学习贯彻“9.26”中央政治局会议精神,以及5场涉及十部委的新闻发布会,立足区域实际,多措并举,积极推动“一揽子增量政策”落实落细,全力支持山东省完成全年经济社会发展目标任务。

聚焦重点领域 提升信贷服务质效

为充分释放“一揽子金融增量政策”支持实体经济效能,兴业银行在银行存贷款利率调降基础上,针对科技、制造业、设备更新、养老金融、普惠金融、学校、医院等国家鼓励支持重点领域推出利率补贴政策,引导各级机构加大对国家支持领域精准支持力度。

兴业银行济南分行以此为契机,聚焦增量政策着力点,加快岁末年初项目储备,持续加大重点领域信贷投放力度,促进贷款稳步增长,全力支持实体经济高质量发展。围绕山东省“两重”“两新”等扩大有效投资重点领域,用好用足人民银行再贷款政策,引入更多优惠资金,并运用兴业银行“项目贷款类”等组合产品充分满足企业项目投融资需求。截至9月末,兴业银行济南分行贷款规模和增量均位居本地同类股份制银行前列,今年新批复省市重点项目金额近百亿元,批复技术改造和设备更新项目近20亿元。在个人消费领域,兴业银行济南分行积极响应消费品以旧换新政策,聚焦新市民在汽车、家

装厨卫、家具家电等领域的消费需求,加大个人信贷产品支持力度,其中消费贷款、信用卡分期均实现了大幅增长。

聚焦助企帮扶 积极优化营商环境

10月23日,兴业银行济南分行按照总行统一部署,成立分行支持小微企业融资协调机制工作专班,统筹做好支持小微企业融资工作。通过健全授信审批流程、完善首贷培植、扩大续贷支持等,调动全行资源落实支持小微企业融资协调工作机制,切实做到应贷尽贷、应进尽进,提升普惠金融服务质效。

同时,兴业银行济南分行积极优化无还本续贷政策,将续贷对象由原来的部分小微企业扩展至所有小微企业,提前对接企业续贷需求,通过倒排工期,确保授信及业务续作不断档,努力打造服务小微企业敢贷、愿贷、能贷、会贷的长效机制。截至9月末,兴业银行济南分行今年已累计为100多户小微企业和小微企业主办理“无还本续贷”业务。此外,兴业银行济南分行严格落实四部委两协会相关政策文件及倡议,聚焦降费呼声高、企业及群众获得感高的基础支付服务,积极落实支付服务减费让利政策,多措并举,从降成本、破难题出发,帮扶小微企业和个体工商户减轻负担。近三年来,兴业银行济南分行减免金额超过1000万元,惠及客户数超过5万户,其中小微企业客户超过3万户。

聚焦政策落地 全力做好房地产金融服务

兴业银行济南分行切实提高政治站位,抓好“金融16条”,经营性物业贷款、优化保障性住房再贷款等政策落地,以及房地产融

资协调机制扩围增效工作,对符合条件的项目优化流程,应进尽进,应贷尽贷、应放尽放。加大对“白名单”项目信贷支持,目前,已有多城市房地产融资协调机制项目落地。此外,严格执行存量房贷利率调整相关要求,对符合条件客户统一调至LPR-30BP,并根据兴业银行总行统一要求,首套、二套住房商业性个人住房贷款最低首付比例统一调整为不低于15%。

聚焦资本市场 发挥“商行+投行”经营优势

10月18日,中国人民银行联合金融监管总局、中国证监会发布《关于设立股票回购增持再贷款有关事项的通知》,设立股票回购增持再贷款,激励引导金融机构向符合条件的上市公司和主要股东提供贷款,支持其回购和增持上市公司股票。兴业银行济南分行高度重视,充分发挥“商行+投行”经营优势,开通回购增持贷款绿色通道,首批上报的6笔回购增持贷款业务均在三个工作日内完成审查批复,在资本市场赛道跑出兴业速度。

11月1日,兴业银行济南分行为国内家纺龙头企业放款1.225亿元股票回购专项贷款,该笔业务是兴业银行系统内首批股票回购贷款,也是山东区域内首批股票回购贷款。此外,该业务的落地也为金融服务资本市场探索了新路径。

下一步,兴业银行济南分行将继续深入学习贯彻党中央、国务院、省委省政府一系列决策部署,严格落实各级监管部门工作要求,全力做好金融服务各项工作,为山东发挥经济大省“挑大梁”作用贡献更多金融力量。

中国人民银行一个月前发布的完善商业性个人住房贷款利率定价机制要求正式落地。

继10月25日集中下调存量房贷利率后,多家国有银行发布公告,从11月1日起,陆续对商业性个人住房贷款利率实行新的定价机制。当前,存量房贷利率批量调整已基本完成。此次调整涵盖首套、二套及以上存量房贷,去年已经调整过加点幅度的存量房贷,调整力度和覆盖面均超去年。

11月1日,成都银行、江苏银行、渝农商行等多家中小银行发布公告宣布,从11月1日起符合条件的房贷客户可向贷款经办行申请调整利率加点值,变更重定价周期可选择按年、按半年、按季度重定价。重定价周期为三个月的,每年重定价4次;重定价周期为半年的,每年重定价2次;重定价周期为一年的,每年重定价1次。

从公告来看,这些商业银行都上线了类似“房贷重定价周期调整”入口,借款人可以按系统提示自助办理重定价周期变更。多家商业银行均在公告中表示:将不晚于2024年11月15日,开始受理重定价周期变更申请,新约定的重定价周期在办理成功当日生效。

还房贷更灵活了,利率重定价最短仨月可调