

无罪，李在明暂时松口气

韩国法院就其所涉教唆他人作伪证案一审宣判

11月25日，韩国最大在野党共同民主党党首李在明所涉教唆他人作伪证案在首尔中央地方法院一审宣判，李在明被判无罪。此前，韩国检方于9月30日以涉嫌“教唆伪证”为由，寻求法院判处李在明三年有期徒刑。25日的判决是李在明近来经历的第二次涉及其未来竞选韩国总统资格的宣判。

官司关乎选举资格

据韩联社、韩国《朝鲜日报》等媒体报道，首尔中央地方法院25日一审宣判李在明无罪后，李在明当天发声表示感谢，称法院还原了真相和正义。报道称，李在明当天下午在首尔中央地方法院出席一审判决宣判后会见记者，呼吁韩国政坛“不要再充斥你死我活的政治”，而应该实现“无论执政党还是在野党共同携手前行”的政治。李在明还表示，今后将继续为国民的健康生活竭尽全力。本次法院作出无罪判决后，预计韩国检方会继续上诉。

此前，11月15日，李在明因涉嫌违反《公职选举法》，被首尔中央地方法院判处有期徒刑一年，缓刑两年。当时，检方指控李在明在2021年12月竞选总统期间作虚假陈述，谎称不认识牵涉一起地产腐败案的关键人物；还在2021年10月国会就京畿道政府审查中，就另一个房地产开发项目所涉用地规划问题作虚假陈述。首尔中央地方法院认定李在明在两起事件中都撒了谎，但仅需就后者承担刑责。法院认为，在选举过程中向选民作虚假陈述，可能导致民意遭到歪曲，李在明的谎言经媒体传播影响深远，其罪责和犯罪情节“相当严重”。李在明表示无法接受这一判决，将提起上诉。如果终审维持原判，李在明将无法参加下届总统选举。

按韩国媒体说法，李在明被视为角逐2027年韩国总统宝座的热门人选。2022年总统选举中，李在明以微弱差距败给国民力量党候选人尹锡悦。尽管此次一审判决裁定李在明无罪，但根据韩国相关法律，如果李在明在此案的终审裁决中被判有罪并被判刑，他将被剥夺国会议员的职位并在服刑期满后五年内不得竞选任何公职，这将令其失去参加2027年韩国总统选举的资格。



4月11日，在韩国首尔，共同民主党党首李在明出席记者会。 新华/美联

据韩联社报道，李在明如果想要有资格参加2027年的韩国总统选举，必须确保在终审判决中不被判处有期徒刑。李在明在教唆他人作伪证案终审中面临的判决可能包括：被判处有期徒刑，这意味着他必然错过2027年韩国总统选举；仅被判处缓刑，这会被剥夺国会议员席位，在缓刑期结束前不得竞选公职，这意味着他大概率能够参加2027年韩国总统选举；仅被判处罚款，这样既不会被剥夺国会议员席位，也不会剥夺竞选公职资格。

而在违反《公职选举法》一案

中，如果终审裁定维持一审对李在明有罪的判决，他将失去国会议员资格，也将错过2027年总统选举。另外，根据韩国相关法律，如果因涉嫌违反《公职选举法》而被处以罚款100万韩元以上的刑罚，也将失去国会议员资格，同时在5年内剥夺其被选举权。

朝野争斗前景不明

今年4月，共同民主党在韩国国会选举中取得大胜，该党及其卫星政党共获得总共300个席位中的175席，提振了李在明和共同民主党的士气。今年8月进行的共同民主党党首选举中，李在明以

高达85.4%的得票率获得连任。在此情况下，李在明已经将目标瞄准了2027年总统选举。与之相对的是韩国总统尹锡悦的支持率近期呈现持续下跌趋势。韩国民调机构韩国盖洛普本月8日公布的调查结果显示，尹锡悦的支持率仅有17%。民调显示，尹锡悦的夫人金建希牵涉的丑闻以及尹锡悦本人在经济民生领域工作不力导致其支持率持续下降，而以李在明为党首的共同民主党持续就相关议题对尹锡悦政府发起攻势。

由此，李在明的支持者普遍认为，针对李在明的审判是韩国执政党国民力量党扫清政治异己

的“政治审判”。除了上述两项判决，李在明还牵涉另外两个案件，即涉及京畿道城南市开发项目有关的贪腐案件，以及涉嫌参与向朝鲜非法转移800万美元现金。

此外，韩国水原地方检察院本月19日还以涉嫌业务渎职对李在明和京畿道前知事秘书室长、京畿道政府某公务员提出不拘留起诉。检方指出，李在明涉嫌在2018年7月至2021年10月担任京畿道知事期间，私自使用京畿道公务用车，还使用京畿道法人信用卡等支付餐费等，共私自使用约1.07亿韩元。检方指出，挪用京畿道厅法人信用卡是“多名公务员有组织地挪用公共预算的案例”。

而在李在明因涉嫌业务渎职被起诉前一天，李在明的夫人金惠景18日被水原地方法院判处300万韩元罚金，理由是金惠景在2022年韩国总统选举期间，用京畿道政府的公费宴请多名议员。法院认定，这顿花费了约10万韩元的公费宴“妨碍选举公正”。

有分析人士指出，李在明和在野党本欲加大对执政党的压力，但现在李在明官司缠身，双方的斗争前景变得不明朗。若李在明在涉及其选举资格的终审判决中被判有罪，他将无缘冲击总统之位，届时共同民主党恐怕需要寻找新的人选来代替李在明。

围绕李在明案的审判，韩国政坛已然出现进一步撕裂的迹象。就在李在明所涉教唆他人作伪证案一审宣判前两天，以李在明为党首的共同民主党的支持者与尹锡悦所在的国民力量党的支持者23日在首尔举行了多场抗议活动。在抗议活动现场，李在明的支持者要求尹锡悦辞职，并要求对尹锡悦的夫人金建希进行调查。而国民力量党的支持者则要求逮捕李在明。

据央视新闻、新华社

编辑：赵恩霖 组版：颜莉

临沭县国有建设用地使用权出让公告

沭自然资源规告字〔2024〕28号

经临沭县人民政府批准，临沭县自然资源和规划局决定挂牌出让2宗国有建设用地使用权，现就有关出让事项公告如下：

一、出让宗地基本情况和规划设计主要指标

| 宗地编号 | 土地坐落 | 出让面积(m ²) | 土地用途 | 出让年限(年) | 规划条件 | 起始价(万元) | 加价幅度(万元) | 竞买保证金(万元) |
|---|---|-----------------------|--------|---------|---|----------|----------|-----------|
| 2024-38 (宗地代码 3713290020016B01129W 00000000) | 宗地四至：东至政府储备用地、南至英才街、西至225省道、北至临沭县富华投资开发有限公司用地 | 28850 | 商住综合用地 | 40/70 | 1.0<容积率≤2.0 建筑密度≤30% 绿地率≥35% 限高54米 商住比10%:90% | 11251.50 | 87 | 5625.75 |
| 2024-39 (宗地代码 3713290020016B01130W 00000000) | 宗地四至为：东至临沭县高级中学用地、南至山东富晟地产有限公司用地、西至S225省道、北至英才路 | 39882 | 商住综合用地 | 40/70 | 1.0<容积率≤2.0 建筑密度≤30% 绿地率≥35% 限高54米 商住比10%:90% | 15553.98 | 120 | 7776.99 |

备注：宗地出让范围内的原有不动产权证书(包括：土地证、房产证、林权证等)自本公告发布之日起废止。

二、申请人竞买资格要求

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织(除法律法规政策等另有规定及列入临沂市土地市场诚信体系黑名单的外)，均可申请参加，可单独申请，也可联合申请。

三、竞买申请

本次挂牌出让的详细资料和要求，见挂牌出让文件。申请人可于2024年11月23日后登录临沂市公共资源电子交易系统获取出让文件，并按出让文件要求和系统提示填写竞买申请书。

申请人拟在竞得土地后成立新公司进行开发的，须在申请书中予以说明，并明确新公司的出资构成、成立时间等内容。

四、竞买保证金缴纳及报价时间

申请人缴纳竞买保证金的时间为：2024年11月23日上午9时至2024年12月20日下午4时，逾期不予受理。

申请人足额缴纳竞买保证金并经交易系统确认后，方为具有报价资格的竞买人，可在挂牌期内进行报价。

五、挂牌时间、竞价方式

本次国有建设用地使用权挂牌出让实行网上交易(不接受其他方式的申请)，按照价高者得原则确定竞得人。挂牌时间为：2024年

12月12日上午9时至2024年12月22日上午9时。

挂牌时间截止时，如有多个竞买人报价，交易系统转入询问期，询问有报价的竞买人是否愿意继续竞价，有竞买人表示愿意继续竞价的，询问期结束后直接进行网上限时竞价(如确有特殊原因致使无法直接进入网上限时竞价的，将在临沂市公共资源交易网发布公告，择期进行)，确定竞得人。

六、资格审查

本次国有建设用地使用权网上挂牌出让实行竞买资格后置审查制度，竞得人应在网上交易系统向其发出《成交通知书》后3个工作日内，持下列材料到临沭县自然资源和规

划局进行资格审查：

- 竞买申请书(自行登录系统下载打印并加盖公章)；
- 竞买资格确认书(自行登录系统下载打印并加盖公章)；
- 成交通知书(自行登录系统下载打印并加盖公章)；
- 营业执照副本及复印件；
- 出价记录；
- 法定代表人身份证明书；
- 授权委托书；
- 法定代表人(或代理人)身份证及复印件；
- 出让文件规定的其他材料。

七、其他需要公告的事项

(一)申请人应详细了解本次网上挂牌出让地块现状及所列条件，提交竞买申请即视为对本次网上挂牌出让地块现状及所列条件无异议并全面接受。

(二)本次国有建设用地使用权挂牌出让的事项如有变更，将发布变更公告，届时以变更公告为准。

八、注意事项

(一)申请人请在网页提示下使用网上交易系统，并慎重上传需提交的资料，如上传虚假或与竞买申请无关的资料扰乱网上交易活动的，申请人将被列入临沂市土地市场诚信体系黑名单。

(二)本次挂牌出让成交后，竞得人支付

的竞买保证金转作受让地块的定金。竞得人在网上交易系统向其发出《成交通知书》后3个工作日内按照资格审查的要求提供有关材料。土地竞得人不出让文件要求提供资料或提交虚假资料的，资格审核通过后逾期或拒绝签订(电子)《成交确认书》的，竞得结果无效，竞买保证金不予退还(不超过成交价或者未成交标的起始价的20%)，按照规定上缴国库；造成损失的，应依法承担赔偿责任；出让人可适时对该宗国有建设用地使用权重新挂牌出让。

(三)参加限时竞价的竞买人需使用自备电脑登录交易系统参加限时竞价。为保证网上限时竞价的顺利进行，请按照《土地竞买人操作手册》要求设置网络环境，《操作手册》在临沂市公共资源交易网“办事指南”专栏，请认真阅读。

九、联系方式

临沭县自然资源和规划局
地址：临沭县沭新东街32号
咨询电话：0539-6219068
临沂市公共资源交易中心
地址：北城新区北京路8号
临沂市公共资源交易系统技术支持
电话：0539-8770051 8770063
CA证书办理电话：0539-8770880

临沭县自然资源和规划局
2024年11月22日