



山东队外援摩尔近期发挥不错。(资料片) 新华社发

齐喊“一二三四五” 今晚要打“东北虎”

CBA联赛第28轮山东男篮主场战吉林力争复仇

“一二三四五，上山打老虎”。1月9日晚，CBA联赛第28轮，山东高速男篮继续坐镇主场迎战吉林东北虎，这将是双方本赛季的二番战。眼下的吉林队伤病缠身，主将琼斯缺阵，对山东队来说无疑是利好。不过，面对这支充满韧劲的队伍，山东男篮依旧不可轻敌。

上一次交手，高速男篮被“少了两颗老虎”的对手“咬伤”，济南再聚，球队可否实现复仇？

冯子涵 实习生 周奕博 报道

省体连胜可否延续

一个月前在长春，携六连胜之姿的山东男篮，以91:97不敌当时遭遇五连败，且缺少两名主力球员的吉林队。对困难准备不足，以及此前连胜带来的“骄兵”之气，令球队倒在了“哀兵”面前。

此役战败，还创下了在吉林主场6战不胜的尴尬纪录。

那场比赛，山东男篮命中率仅有37%，三分球更是34投仅8中。反观吉林队，即便少了姜伟泽、姜宇星两名本土大将，他们的投篮命中率还能够保持在50.8%，这是取胜的直接原因。因此，山东男篮此次想要实现复仇，一定要尽快找到手感。

上一轮击败南京头排苏酒后，山东男篮已经将本赛季济南主场的不败纪

录延续到了7场。不过，连胜场次越多，球员们心理压力也会越大。面对号称“巨人杀手”的吉林男篮，山东男篮能否化压力为动力，捍卫主场荣耀？

篮板拼抢仍是关键

众所周知，吉林男篮是一支善于外线投射的队伍。他们的三分球占比达到41.6%，命中率也能保持在联盟中上游。对山东男篮来说，只有有效限制对方的三分球，才能从根本上控制比赛节奏。

吉林队小外援基兹林克的表现不容小觑。目前，他接替琼斯担任吉林队进攻“主心骨”。上一轮对阵北控，基兹林克交出25分7篮板9助攻的全能数据，其中三分球更是9中5。“狙击手”姜伟泽的三分球火力也需要严防，场均42.3%的三分命中率，意味着只要给他一丝空当，就可能被他抓住机会打

出连珠炮。

相比之下，山东男篮的优势在于内线，尤其是对前场篮板的拼抢。

截至目前，球队场均可以拼下15.3个前场篮板，位列联盟第三位。大量的前场篮板创造了大量的二次进攻机会，这也是球队场均得分能够排在联盟第六的关键之一。吉林队的进攻篮板率，则是排在联盟倒数第二。

上一轮比赛，手腕和腰部水肿的中锋郭凯顺利复出。他用8投6中的命中率，摘得12分，为球队在内线增添一道保险。克里斯依旧杀伤力十足，库马杰、陶汉林、孙桐林等内线各有特点。如果山东男篮能够做到扬长避短，那么复仇吉林，将不是难事。

目前，山东男篮较大的隐患，还是集中在大外援克里斯上。身背8次技术犯规，克里斯始终是一颗“不定时炸弹”，稍有不慎，就有可能面临停赛，控制好情绪，对克里斯而言极为重要。

编辑：马纯潇 美编：刘燕 组版：侯波

沂水县CB-2024-090101号、CB-2024-0902号国有建设用地使用权挂牌出让公告

沂水自然资规告字[2025]8-9号

经沂水县人民政府批准，沂水县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让2(幅)地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

公告编号	宗地编号	土地坐落	出让面积(m ²)	土地用途	出让年限(年)	容积率	建筑系数	绿地率	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
沂水自然资规告字[2025]8号	CB-2024-090101不动产权单元号371323103008GB01027W00000000	衡山路以北、嫩江路以西	12888	二类工业用地	40	不小于1.2	不小于45%	不大于15%	452.37	452.37
沂水自然资规告字[2025]9号	CB-2024-0902不动产权单元号371323103041GB01062W00000000	庐山高科园、白云山路以北、永固河路以西	18835	三类工业用地	40	不小于0.5	不小于40%	不大于15%	570.71	570.71

注：1.以上宗地出让范围内的原有土地权利证书、房权证书自本公告发布之日起注销废止。

2.以上宗地起始价中不含契税、办理建设用地使用权登记及开发建设手续等应缴纳的有关税费，并由竞得人缴纳。

3.CB-2024-090101号宗地具体用地规划条件按沂规设〔2024〕94号文件执行。

4.CB-2024-090101号宗地使用条件：通用设备制造业投资强度≥180万元/亩，亩均税收≥19万元/亩，新上项目单位产值能耗标准不高于0.104吨标准煤/万元；本地块执行环境质量标准如下：《环境空气质量标准》二级标准，《地表水环境质量标准》III类标准，《地下水质量标准》III类标准，《声环境质量标准》2类声环境功能区标准，《土壤环境质量建设用土壤污染风险管控标准》(试行)表1、表2中第二类用地相关标准要求。

5.CB-2024-0902号宗地具体用地规划条件按沂规设〔2024〕99号文件执行。

6.CB-2024-0902号宗地使用条

件：电力、热力生产和供应业投资强度≥120万元/亩，亩均税收≥7.5万元/亩，新上项目单位产值能耗标准不高于1.74吨标准煤/万元；本地块执行环境质量标准如下：《环境空气质量标准》二级标准，《地表水环境质量标准》III类标准，《地下水质量标准》III类标准，《声环境质量标准》2类声环境功能区标准，《土壤环境质量建设用土壤污染风险管控标准》(试行)表1、表2中第二类用地相关标准要求。

7.以上建设项目在施工过程中一旦发现文物，要立即停止施工，加强保护，并在第一时间告知文物主管部门。

二、申请人竞买资格要求

1.中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织除法律、法规另有规定外均可申请参加，申请人可以单独申请，也可以联合申请。

2.存在用地和规划方面违法违规单位的控股股东及其关联企业禁止报名。凡在本县域内欠缴土地出让价款等违规行为的单位及其控股股东、该单位控股或投资的企业或其他组织和法律法规政策

等文件规定禁止参加竞买的不得参加竞买。

3.申请人须在沂水注册成立公司进行开发建设。

三、竞买申请

本次挂牌出让的详细资料和要求，见挂牌出让文件。申请人可于2025年1月7日至2025年2月8日登录临沂市公共资源交易系统获取出让文件，并按出让文件要求和系统提示填写竞买申请书。

申请人拟在竞得土地后成立新公司进行开发建设的，须在申请书中予以说明，并明确新公司的出资构成、成立时间等内容。

四、竞买保证金缴纳及报价时间

申请人缴纳竞买保证金截止时间为2025年2月8日15时，逾期不予受理。

申请人足额缴纳竞买保证金并经交易系统确认后，方为具有报价资格的竞买人。申请人取得竞买资格后，必须在挂牌期内进行报价，否则无法竞得建设用地使用权。

五、挂牌时间、竞价方式

本次国有建设用地使用权挂

牌出让实行网上交易(不接受其他方式的申请)，按照价高者得原则确定竞得人。挂牌时间为2025年1月27日9时至2025年2月10日15时。

挂牌时间截止时，如有多个竞买人报价，交易系统将转入询问期。询问有报价的竞买人是否愿意继续竞价，有竞买人表示愿意继续竞价的，询问期结束后直接进行网上限时竞价(如确有特殊原因致使无法直接进入网上限时竞价的，将在临沂市公共资源交易中心网站发布公告，择期进行)，确定竞得人。

六、资格审查

本次国有建设用地使用权网上挂牌出让实行竞买资格后置审查制度，竞得人在网上交易系统向其发出《成交通知书》后3个工作日内持下列材料到沂水县自然资源和规划局进行资格审查，办理《成交确认书》：1.竞买申请书(自行登录系统下载打印并加盖公章)；2.竞买资格确认书(自行登录系统下载打印并加盖公章)；3.成交通知书(自行登录系统下载打印并加盖公章)；4.营业执照副本及复印件；5.出价记录；6.法定代表人身份证明书；7.授权委托书；8.法定代表人(或代理人)身份证及复印件；9.法人公章；10.出让文件规定的其他材料。

七、其他需要公告的事项

(一)申请人应详细了解本次网上挂牌出让地块现状及所列条件，提交竞买申请即视同对本次网上挂牌出让地块现状及所列条件无异议并全面接受。

(二)本次国有建设用地使用

权挂牌出让的事项如有变更，将发布变更公告，届时，以变更公告为准。

(三)申请人请在网页提示下使用网上交易系统，并慎重上传需提交的资料。如上传虚假或与竞买申请无关的资料扰乱网上交易活动的，申请人将被列入沂水县土地市场诚信体系黑名单。

(四)竞得人在网上交易系统向其发出《成交通知书》后3个工作日内按资格审查的要求提供有关材料。土地竞得人按上述要求提供材料或提交虚假材料的，资格审核通过后应签订《成交确认书》而不签订的，撤销竞买资格，没收50%的竞买保证金(最高不超过起始价的20%)，竞得结果无效，该宗国有建设用地使用权重新挂牌出让。

(五)参加限时竞价的竞买人需使用自备电脑登录交易系统参加限时竞价。为保证网上限时竞价的顺利进行，请按照《土地竞买人操作手册》要求设置网络环境。《操作手册》在临沂市公共资源交易网“办事指南”专栏，请认真阅读。

八、联系方式

沂水县自然资源和规划局土地收购储备中心
地址：沂水县沂蒙山东路18号
咨询电话：0539-2268073
临沂市公共资源交易中心
(http://ggzyjy.linyi.gov.cn/linyi/)
技术支持电话：0539-8770063
中国土地市场网(http://www.landchina.com)

沂水县自然资源和规划局
2025年1月7日