



济南历下区不断开创国际化一流中心城区建设新局面 在强省会建设中走在前作表率

夏侯凤超 济南报道

综合实力显著增强 城市发展新格局加快构建

刚刚过去的2024年，历下区交出了一份靓丽的答卷：坚定扛牢使命担当、积极抢抓发展新机、广泛积蓄发展后劲、不断增进民生福祉，经济社会保持了良好的发展势头，综合实力继续保持全市领先、全省前列。

2024年，历下区预计地区生产总值增长6%左右，完成一般公共预算收入175.3亿元，综合实力继续保持全市首位、全省前列，较好完成全年目标任务，经济社会实现平稳健康发展。全区“一轴三区多园”城市发展新格局加快构建，明府城片区焕彩蝶变，保护提升规划入选全省城市更新创新案例，曲水亭街——西更道动线打通，珍珠泉透窗见景，百花洲多次被央视专题报道，成为网红打卡地。中央商务区领峰崛起，“山泉湖河城”五大超高层点亮省会天际线，会聚世界500强项目33个，获评最具消费活力商务区，成为高端企业最集中、高端人才最集聚、高端消费最活跃的省会新地标。长岭高科片区升级为山东历下经济开发区，不断厚植新质生产力发展沃土，产业配套更加完善，新优项目相继入驻，日益成为经济增长新引擎、对外开放新窗口。

2025年，以全市“项目提升年”为总牵引，历下区心无旁骛抓项目、促发展、保稳定、惠民生，紧盯构建“一轴三区多园”城市发展新格局，加力实施经济量质齐升、项目建设提升、创新发展支撑、营商环境优化、城市治理提升等五大行动，持续强化生态环境、社会民生、安全稳定三项保障，不断开创国际化一流中心城区建设新局面，继续在强省会建设中走在前、作表率。2025年，历下区经济社会发展主要预期目标是：地区生产总值增长5.6%，一般公共预算收入增长3%，固定资产投资增长2%，规模以上工业增加值增长1%，社会消费品零售总额增长3.5%，实际使用外资2.5亿美元，城镇居民人均可支配收入增长5.5%，新增城镇就业4.15万人。

城市更新加速推进 高质量发展后劲持续提升

对历下来讲，抓项目就是抓发展，谋项目就是谋未来，以高品质项目助推高质量发展已成为共识。2024年，历下区牢固树立“项目为王”理念，“项目深化年”不断走深走实，“滚动式”策划储备292个项目、总投资975亿元；谋划多年的文博西、东郊饭店等一批城市更新项目破冰破局，中央商务区西片区、北片区征迁全面清零，打开了城市发展新空间。把扩大投资作为拉动增

百舸争流，奋楫者先。2024年，历下区牢牢把握稳中求进工作总基调，审时度势、踔厉奋发，抢抓国家一揽子增量政策重大机遇，以经济的“稳”和“进”真正挑起大梁。

新的一年，历下区将坚持以“项目提升年”为总牵引，以进一步全面深化改革为动力，聚焦构建“一轴三区多园”城市发展新格局，全力以赴做好城市更新、城市管理、项目建设、招商服务、产业培育、民生保障等重点工作，推动经济持续稳健向好、进中提质，不断开创国际化一流中心城区建设新局面，继续在强省会建设中走在前、作表率。



济南市历下区一片生机勃勃的景象。



“泉在九里”映照出济南历山之下的传统文化与绵绵烟火气。



历下区居民群众获得感、幸福感、安全感稳步提升。

长的“助推器”，获批政策性资金额度85.1亿元，79个重点项目加快建设，预计完成投资360亿元，发展后劲持续提升。“招商服务年”质效齐升，开展招商引资“六大行动”，新引进过亿元项目48个，罗森等500强项目先后落地，招强引优项目到资额居全市首位。

新的一年市委确定为“项目提升年”，这是在“项目突破年”和“项目深化年”基础上的再发力、再升级。历下将始终坚持“项目为王”理念，以“项目提升年”为总牵引，落实“四抓四提升”要求，大抓项目、抓大项目，加快推动项目落地见效。

新的一年，历下区将抓好在

建项目，提升发展能级。有序推进茂岭数字科创中心等73个区重点项目建设，确保智汇云谷等31个项目如期开工，银丰天地等15个项目按时竣工，重点围绕“一轴三区多园”城市发展新格局，全力扩大有效投资。抓好谋划储备，提升投资质量。突出强链补链、结构优化、上下联动，围绕产业发展、城市更新、基础设施、社会民生等关键领域，超前谋划一批打基础、利长远的重点项目和重大工程，再储备优质项目200个、总投资800亿元。

抓好要素供给，提升保障水平。把城市作为“有机生命体”实施更新，加快义和城中村改造，推进文博西、铁路智慧产业园等

片区规划调整，实施东郊饭店等项目征收拆迁，加快三塑、中央商务区西片区等地块安置房建设，推动科技城等15宗、465亩土地出让，为项目接续实施提供有力保障。抓好项目招引，提升落地效率。全力招大引强、招新引优，力争新增世界500强项目5个以上，央企省企总部8个以上，加力推动项目高效落地。

以“绣花”精神提升品质 城市环境变得更加宜居

对于城市管理，历下区始终坚持以人民满意为目标，不断完善工作机制，加大资源投入，拉高标杆、自我加压，推动城区形象品质实现大提升。今年以来，历下区将实施城市治理提升行动，推进城市精细化管理，打造更加宜居、更具韧性的现代化城市。

2024年，我们聚力推动精管善治，组建无人机“空中城管”队伍，对城市管理“顽疾”实施全时段巡查；开展静态交通联合治理，设立潮汐共享车位2300个，划定共享单车“电子围栏”1486处，改造拥堵路段点位11处，居民出行更加便捷。聚力完善城市功能，实施工业南路拓宽改造，完成福地街、文化东路等8条道路提升，建设齐鲁医院过街天桥，路网布局更加优化；推进大辛河综合整治，改造10处排水设施，城市内涝得到有效治理。

2025年，我们将精准开展重点区域环境整治。重点抓好大明湖等重点景区周边秩序管理，严查占道经营，加大网约车管理力度，规范共享单车停放，持续营造整洁舒适、安全畅通的城市环境。重点强化中央商务区交通治理，全面推行“物业城市”管理服务模式，开展广告牌匾和交通秩序集中整治，做好市政道路及附

属设施建设移交，保障地下环路试运行，进一步优化片区出行环境，切实提高群众、企业满意度。

精心做好城市服务“好家政”。在全区主要道路全部达到省级深度保洁示范路标准的基础上，推广小型机械背街小巷联合作业模式，将“深度保洁”延伸到城区各个角落。进一步优化城市公共卫生间布局，新建公共卫生间3座，改造提升5座。深入实施垃圾分类，新建分类房30个，改造分类亭100个，提升垃圾收运和处理能力。下大力气化解“停车难”问题，实施山大路中段、云驰路等6条道路改造提升，优化路网结构，以齐鲁医院等重点区域为切入点，划分片区，分类施策，整合全区停车资源大数据，推广潮汐停车等共享模式，着力破解停车难、停车乱“顽疾”，力争每个角落都能变成风景。

办成一批民生实事 民生福祉持续增进

近年来，历下区民生事业不断进步，民生福祉持续增进，围绕擦亮民生历下“金字招牌”，历下区将坚定践行以人民为中心的发展思想，围绕群众“急难愁盼”，从细微处发力，不断推动民生事业高质量发展，加力办成一批惠民生、暖民心、保民安的民生实事，让居民群众获得感、幸福感、安全感稳步提升。

坚持“弱有众扶”，筑牢社会保障底线。进一步推进社会救助改革，提高救助的针对性、精准度、时效性，扩大社会救助覆盖面，充分调动引导社会力量，打造多元参与、贯通衔接的救助帮扶“联合体”，为困难群众托起“稳稳的幸福”。

坚持“病有良医”，增进基层医疗卫生服务水平。完善基层医疗卫生服务体系，强化医保基金监管，加快实施历下医院改造提升，配套先进诊疗设备，扩大床位数量规模，强化与齐鲁医院、千佛山医院等知名三甲医院的医联体合作，完善“大病直通三甲医院，小病便捷社区解决”的高效分级诊疗体系，让群众在家门口就能享受到优质的医疗服务。

坚持“学有优教”，推动教育事业高水平发展。精心打造“安托善育 乐居历下”服务品牌，深入开展嵌入式托育服务，使就近、可靠、安全、便捷的优质托育服务惠及更多居民群众。优化教育资源配置，新建、改扩建中小学幼儿园10所，新增学位6300余个，新引进名校长、名优教师40人，新培养市以上名师150人，推进学前教育、义务教育优质普惠均衡。

坚持“老有颐养”，持续健全养老服务体系。依托“亲情E联”平台，做好独居老人居家安全照护及服务。健全完善三级养老服务体系，进一步加大养老助餐点改造升级力度，大力发展银发经济，推进佛山街康养项目投入运营，做优“历下养老”服务品牌。