



济南信心

2025济南市两会特别策划

市中区：惟实励新行致远 “二次创业”开新篇

为加快建设现代化强省会贡献“市中力量”

杜春娜 通讯员 孔雪
济南报道

锚定“创新引领”着力点 战略实施中展现新风貌

“惟实”强调尊重事实，依据实际的求真务实精神，必须从实际出发，脚踏实地。“励新”鼓励人们勇于求新求变、开拓创新，不断推动发展向前进步。市中区持之以恒以战略引领产业转型升级，让创新火花在这里激发，创业活力在这里迸发，不断激发高质量发展活力和动力。

“2024年前三季度，市中区地区生产总值达到1078.9亿元，稳居全市第三位，增长5.9%，对全市增长贡献率达12.2%，达到近年来最高水平。”市中区委书记鞠正江表示，2024年，坚定不移实施中央活力区、中央商埠区、山东能源互联网产业集聚区“三大战略”，活力品质强区建设不断取得新成效。

2024年，市中区中央活力区，济中智立方等总投资37亿元的22个重点项目开工建设，中海寰宇时代、市中国岳城等11.6万平方米住宅建成交付，宜业宜居的活力品质新城正强势崛起；中央商埠区，济南宾馆、开埠博物馆加快建设，经四小纬二项目征收签约率达95%，中山公园、万紫巷等项目有序推进；山东能源互联网产业集聚区，累计集聚能源互联网相关企业235家，建成能源类产业创新平台25个，全国首个电力战新产业园项目加速推进，全口径产业规模预计全年突破3800亿元。

鞠正江表示，市中区健全完善“2+3”项目推进建设调度机制，新增谋划储备项目331个、总投资1626.5亿元，新开工纳统项目51个、总投资59.1亿元。127个市高质量发展重大项目完成投资114.1亿元，预计全年完成固定资产投资260.6亿元、增长4%。“市中区抓牢用好‘1+20+17+N’一体化招商联动机制，累计引进电力战新产业园等重点项目473个，30个项目成为全市招商引资项目库‘揭榜挂帅’项目，1-10月实际到账外资总量1.76亿美元，居全市第二。”

同时，2024年，市中区开展新动能创新创业大赛，山大校友泉城行等系列招商推介活动，累计集聚海内外院士20名、国家级领军人才29名、省市级重点人才500余名，青年人才数量平均增速达到30%以上。

项目招引离不开好的营商环境。一直以来，市中区聚力打造市场化、法治化、便利化、效能化、个性化、国际化营商环境，“跨省通办”“全省通办”事项拓展至466项，642项政务服务事项“全程网办”“来市中·事事中”品牌更加响亮。

2024年，济南市市中区坚决扛牢济南市委、市政府赋予的“二次创业”使命任务，以“惟实励新”为精神内核，聚焦回答好“三个如何”时代课题，以城市有机更新和产业转型升级为抓手，坚定不移实施中央活力区、中央商埠区、山东能源互联网产业集聚区“三大战略”，奋力推动活力品质强区建设取得新成效，“二次创业”实现励新破题。



书苑广场(山东出版集团)



发展中的老商埠。



俯瞰望岳康体公园。

把握“二次创业”关键点 勾勒高质量发展新路径

当前，市中区正处于加快推进“二次创业”的关键期。2024年，市中区立足实际，推动各项改革任务落到实处，干出实效。“聚焦新质生产力开辟的新赛道，坚持‘培育新动能’与‘更新旧动能’并举。”鞠正江表示。

在传统工业方面，市中区着力推动传统产业焕新升级。2024年，市中区做大做强现代金融产业链群，新引进金融类项目13个，

科创基金管理规模增至49.9亿元，入选市级金融创新项目4个，前三季度，金融业增加值实现268.3亿元、增长11%，占全市25.5%。

同时，市中区大力提振商贸消费，举办济南开埠120周年系列活动，引进商业品牌首店9家，净增规上商贸企业21家，希汉集团、国港电商平台等重点外贸项目落地。2024年1-11月，市中区进出口总额增长6.9%，高于全市1.2个百分点。

在新兴产业方面，市中区大力推动新兴产业壮大扩容。2024

年，市中区突出抓好能源互联网、信息通信网“两张网”建设，新增国家级专精特新企业2家、省级专精特新企业54家、省级创新型中小企业35家。

能源互联网方面，市中区累计集聚235家能源类相关企业、25个产业创新平台，山东大学能源互联网产业技术研究院正式成立，能源工业互联网大数据技术重点实验室获批省重点实验室，国网山东电力“智能电网产业大脑”入选全省“产业大脑”建设试点。信息通信网方面，2024年，市中区新培育2个国家级工业互联网平台创新领航应用案例、1个国家级新一代信息技术与制造业融合发展示范项目，1-11月，规模以上信息传输、软件和信息技术服务业实现营收144亿元、增长6.4%。

在未来产业方面，市中区积极推动未来产业集聚成势。2024年，市中区以望岳智谷为载体，集聚商汤科技、伯宇坤航等人工智能相关企业52家，总规模超2200P的智算中心加快建设，人工智能与未来信息产业加速集聚。

鞠正江表示，市中区以未来网络研究院和未来集团为支撑，累计建成确定性网络1.28万公里，为2000余家企业提供数字化转型服务，未来网络产业加速起势；以中能数科华东区域总部为支撑，谋划推进“光伏+地热”综合利用项目，抢占华东地区能源领域全产业链市场，未来储能产业加速布局；以思极科技空天技术创新中心、山东港华无人机智能巡检项目为支撑，积极拓展低空经济应用场景，低空经济产业加速培育；以恒鲁生物、山东大学创新药物研究院为支撑，一体化

推进“医、药、健、养”，未来健康产业加速成型。

让发展成果 更多惠及群众

治国有常利民为本。人民幸福安康是推动高质量发展的最终目的。回望2024年，市中区坚持人民有所呼、改革有所应，高质量加快推进24件民生实事，做到改革为了人民、改革依靠人民、改革成果由人民共享。

“2024年，市中区24件民生实事全部完成，民生支出占财政总支出比重超80%，前三季度，居民人均可支配收入达到55663元、增长4.6%。”鞠正江表示。

2024年，市中区坚持就业优先导向，新增城镇就业2.4万人，入选全省高校毕业生就业“最具吸引力”10强城区，城乡最低生活保障提高到每人每月1114元，获评全省社会救助综合改革试点；升级打造精品型日间照料中心、农村幸福院、示范型“长者助餐”食堂34处，以认知症照护为特色的华美颐养中心项目投入运营，填补了全省认知症领域高端养老机构服务空白，入选全省养老服务高质量发展提升行动项目地区。

同时，市中区推进公共服务提标提质。2024年，市中区新建、改扩建中小学幼儿园8所，创新打造全市首个K15+教育联盟品牌，央馆人工智能课程规模化应用试点区建设稳步推进，获评教育部家校社协同育人研究试点区；创新实施“点餐外卖式”医养服务工程，惠及群众14万人次，获国家卫健委宣传推广；持续打好蓝天、碧水、净土保卫战，新建古树公园、口袋公园7处，绿道6.6公里，生态魅力进一步彰显。

乡村振兴蹄疾步稳。市中区深挖“一河两峪”资源禀赋，布局不觉晓玉符河露营综合体等重点项目，加快建设“玉符泉源”市级泉韵乡居和美乡村示范区。杜家庙村省级和美乡村示范村建设完成，10个数字乡村样板村、数字乡村示范村扎实推进，谋划实施7个村企连片发展项目，村集体经济发展质效持续提升。

此外，聚焦新型城市化带来的政策新机遇，市中区紧紧围绕“一环、一轴、多点”总体布局，大力实施外部空间拓展、老城老旧小区更新、城中村改造“三大工程”，策划城市更新和城中村改造项目21个、可开发用地7585亩，全面推进城乡融合发展。

新征程再出发，走在前才能更好挑大梁。2025年为市中区的“向新起势年”，即：坚持发扬“惟实励新”精神，推动“二次创业”向新起势，奋力开创活力品质强区建设新局面。“二次创业”的市中区正在向“新”而行、向“新”而生，在全市竞相发展的背景中敢于争先、敢于进位，为强省会建设贡献源源不断的“市中力量”。