



向“新”图强，擘画“黄河时代”高质量发展蓝图 天桥区迈向建设千亿级现代化强区

李梦瑶 济南报道

产业向新： 塑强传统产业新优势 前瞻布局未来新兴产业

推动传统产业转型升级，培育发展新兴产业，是主动适应和引领新一轮科技革命和产业变革的战略选择，关乎现代化产业体系建设全局。

2024年，天桥区以“项目深化年”为总牵引，启动加快建设工业强区三年行动（2024-2026），聚力打造新型功能材料和智能制造装备两大百亿产业集群，实施工业项目45个。

一批快速成长的新质生产力项目，为天桥高质量发展注入澎湃动能——1-11月，天桥工业投资增长89.7%，排名全市第二；工业技改投资增长51.3%，排名全市第三；目前，天桥规模以上高新技术产业产值占规模以上工业产值比重达78%。

2025年，天桥区将继续以高端化、智能化、绿色化、集群化为主攻方向，促进主导产业链群式发展，计划规模以上工业总产值达到180亿元。

今年，天桥将推进生物医药、现代中药、高端医疗器械、医药流通服务升级发展，形成现代医药产业集群。在汽车智能装备产业方面，加快车载智能终端、无线通讯设备、智能传感器等产业链条企业、系统集成供应商引进培育。此外，天桥区还将加快布局未来消费、未来健康、未来数智、未来空天等产业新赛道。

济南新材料产业园区将加快培育半导体基础材料、新型建筑材料等战略性新兴产业，前瞻性布局人工智能等未来产业，确保主要经济指标增速达到全区平均水平2倍以上，在全省开发区中争先进位。

商贸业是天桥区的传统优势产业，天桥拥有各类专业市场共61处。推动商贸转型，成为天桥关键所在。

2024年，天桥区30万平方米的金牛家居博览中心建成开业；沂口服装城被评为全国商品交易市场系统十大（专业）领军市场；京东·山东黄河数字运营中心成立；总投资11.6亿元的铁路运营智慧服务中心投入使用；国网英大（济南）金融中心成为天桥区新的金融“亿元楼”……这些都将成为天桥未来经济发展的强大引擎。

今年，天桥区还将构建完善优质高效的服务业新体系，着力打造北湖高端服务业集聚区；巩固交通运输、仓储物流等产业发展优势，加快济铁发展大厦、山东永昌供应链总部基地等载体项目建设进度；持续强化金融服务，大力引进银行、保险、基金等各类金融机构，实现金融业快速增长。

聚焦战略性新兴产业，科技引领前沿发展；专业市场转型升级，传统产业迸发新优势；四大片区城市更新，让城市迎来“二次生长”……黄河之畔，天桥区聚势挺起区域高质量发展硬脊梁。2025年是实施“十四五”规划的收官之年，也是全面建设千亿级新时代社会主义现代化强区的关键一年，济南天桥区向“新”攀登向“质”图强，继续擘画“黄河时代”高质量发展蓝图。



天桥擘画“黄河时代”高质量发展蓝图。



市民生活幸福指数不断加码。



老城区城市品质不断提升。

科技创新： 培育发展新质生产力 搭建高层次成果转化平台

希润自动化获评国家级专精特新“小巨人”，东方雨虹等70家企业获评省级专精特新中小企业，安可森等22家企业获评省级瞪羚企业，规模以上高新技术产业产值占规模以上工业产值比重达78%。放眼天桥，越来越多“专精特新”企业在核心技术上实现创新引领，科研成果皆已走到产业化的“最后一公里”。

今年，天桥区推动637研究所、济大科技园等平台做大做强，成立国内首家电磁功能结构创新中心、备案市级重点实验室24家，数量排名全市第二，成立中澳智能制造联合研究院，入围

省市级“揭榜挂帅”重点研发计划项目7个，获评省级科技中小企业创新提升工程项目11个，完成技术合同成交额97亿元，排名全市前列。新增高新技术企业130家，入库科技型中小企业580家。天桥区先后获评“全国科技创新百强区”“国家知识产权强县工程示范区”，首批“山东省技术转移先进区”。

当前，天桥区科技创新进入密集活跃期，重大前沿技术、颠覆性技术持续涌现。聚焦创新载体平台建设、科技成果转化、制度改革创新等重点，天桥区积极构建院所、平台、企业、人才“四位一体”创新驱动格局。

企业是发展新质生产力的主体。天桥区高度重视创新主体的培育和研发，全区科技型中小企业的培育和研发，从2020年的156家增长至现在的582家；高新技术企业，由2017年

的37家发展到现在的461家，创造了6年增加12.5倍的优异成绩，创新主体迈入全市第一方阵。

为吸引高层次科技人才，打造人才高地，天桥区相继制定完善了一系列支持力度大、吸引力强的相关优惠政策和措施，近三年，全区共发放资金300万元，支持各类人才在天桥区创新创业。目前，天桥拥有市级以上科技创新创业领军人才60人，涵盖新材料、智能制造、生物医药等领域。

深化科技管理体制变革，积极培育和发展新质生产力，搭建高层次科技成果转化平台，新培育高新技术企业50家以上、市级重点平台5家以上。

城市更新： 以“腾笼换鸟”推动 “老树发新芽”

签约率98%、交房率98%……自今年5月1日启动签约以来，天桥区丁太鲁新徐片区迎来脱胎换骨的变化。这个区域紧靠黄河，原来城中村、物流园、仓库聚集，如今规划建设集文化、旅游、医疗、教育、商务、公园等于一体的康养休闲胜地，城市生态示范区，将成为黄河文化与现代化产业相结合的产城融合新标杆。

新产业的落地需要适宜的环境才能落地生根、茁壮成长。而天桥区作为济南中心城区之一，也是全市唯一地跨黄河两岸的主城区，具有广阔的发展空间。天桥区黄河南有近2万亩土地可开发使用，黄河北还可释放1.5万亩的建设用地，这既是发展所需，也是潜力所在。

2024年，天桥区坚持“123456”城市更新工作思路，实施城市更新暨城中村改造“百日攻坚”行动，全力推动总投资678亿元、占地1万亩、涉及9000余户的四大片区城市更新工作，王炉北辛、丁太鲁新徐、桑梓店六村总签约率达到97%以上，共拆除109万平方米。

在城中村改造方面，天桥区通过打造要素承载平台，建强产业载体支撑，加快现代产业导入。在老厂区改造方面，天桥区加强对工业遗产的保护开发与利用，通过发展文化创意产业注入新活力。比如，济南成丰面粉厂被建设成为1922电竞新媒体产业园，已成为天桥区在数字文化领域新的经济增长点。

今年，天桥区将实施新一轮城市更新攻坚行动，加快推进沂口片区二期、成大国棉一厂、崔庙田庄等7个总投资310亿元的城中村改造项目，中恒晨光、制锦市文化创意街区等4个总投资168亿元的城市更新项目。全力推进王炉北辛、丁太鲁新徐、桑梓店等总投资950亿元的20个已启动城市更新项目。

做好城市更新与特色园区、商贸转型、活化利用、品质提升的“四个结合”文章，全面提速医疗器械产业园、贯月新质谷等一批特色专业园区建设，积极谋划国棉四厂、元首针织厂、大易造纸厂等工业遗存的活化利用，推动产城融合，实现新开工面积200万平方米以上。

品质焕新： 提升城市发展能级 让市民幸福生活加码

经济要想实现高质量发展，离不开优良的发展环境。2024年，天桥区聚焦发展所需、群众所盼，深入开展城市设计、品质教育、健康文化、生态环境、服务保障、安全稳定、法治建设等“七品提升”行动，推动基础设施和公共服务全面提升，配足配齐，打造宜居宜业、宜游宜商的现代化新天桥。

“来天桥办成事”是天桥区营商环境的金字招牌。为推动项目顺利落地，天桥区推行“拿地即开工”“建成即使用”“验收即发证”，为重点项目提供全流程帮办服务。

增进民生福祉，是推动高质量发展的最终目的。2025年，天桥区将聚焦提升城市环境品质，开展重点区域秩序整治、拆违控违、背街小巷环境整治等专项行动，全方位提升市容市貌；全力推进垃圾分类资源化利用，改造提升分类亭120处以上，建成日处理能力1050吨的沂口大型中转站，实现集中集约收运，城市服务功能进一步完善。

天桥区将加快推进智慧停车建设，依托全市停车综合管理服务平台，逐步接入无感停车场景，新增车辆泊位3000个以上，提升城市治理效能；高标准建设丁太鲁绿带公园（一期）等城市公园，“共建花园”8处，新增绿地面积20万平方米，让环境更优美、城市更宜居。

今年，天桥区还将不断优化区域教育资源配置，建成滨河左岸片区初中、沂口一期小学等中小学、幼儿园6处，新增学位3700个，打造更多“15分钟健身圈”，满足群众多样化需求。