

申请条件放宽,提高额度,支持现房销售……

# 聊城市优化调整住房公积金政策

李军 聊城报道

近日,聊城市住房公积金管理中心发布《关于优化调整住房公积金缴存使用政策的通知》(聊住金〔2025〕2号),多项政策调整举措落地,旨在贯彻省市提振消费工作部署,落实住房领域消费促进措施,充分发挥住房公积金制度保障作用。

在缴存政策上,灵活就业人员迎来利好。此前“在聊城市行政

区域内以灵活就业身份缴纳社会保险满一年”的开户条件被取消,这一举措极大地放宽了灵活就业人员缴存住房公积金的范围,让更多灵活就业者能够享受到住房公积金政策的福利。

提取政策方面,租房提取额度显著提高。缴存人租住本市商品住房的月提取额从1500元提升至1800元,即每年从18000元提高到21600元。若经房屋管理部门租赁备案且有租房发票,可按实际

房租支出全额提取,进一步减轻租房群体的经济压力。

贷款政策调整力度较大。一是贷款申请条件放宽,缴存职工贷款申请的缴存时间要求从原来的12个月(含)以上缩短至6个月(含)以上;二是实际可贷额度提高,月还款额与月收入比上限从50%提升至60%,贷款额度计算公式中的比例也相应从50%提高到60%,调整后的公式更有利于借款人获得更高额度贷款;三是支

持现房销售,取得商品房现售合同的申请人,单、双方缴存家庭的住房公积金最高贷款额度分别在原有60万元、80万元基础上再提高10万元;四是二套房首付比例降低,购买第二套改善性自住住房申请住房公积金贷款的最低首付款比例由30%降至20%。此外,还推行贷款购房“一件事”,实现贷款审批、抵押登记等事项一站式集成办理,提升办事效率。

在创新举措上,聊城市支持将

住房公积金数据转化为信用信息,鼓励商业银行以此为基础推出利率低、手续简、审批快的个人消费贷、信用贷等专属金融信贷产品,助力缴存人提升个人消费能力。

此次聊城市住房公积金政策的优化调整,从缴存、提取、贷款等多方面入手,全方位满足居民住房需求,在促进住房领域消费的同时,也为民生保障注入新动力,将对本地房地产市场和居民生活产生积极而深远的影响。

国网冠县供电公司:

## 提前部署春耕春灌供电服务保障工作

近期气温逐渐回暖,大地复苏,农民又要开始一年的春耕春种。2月24日,国网冠县供电公司召开专题会议,提前部署春耕春灌供电服务保障工作。

该公司细化措施、优化服务,提前打响春耕春灌保电攻坚战,确保农民春耕春灌用电无忧。为保障种植户春耕春灌期间安全可靠用电,结合本地农业生产特点,组织员工深入田间地头,提前对供电线路、台区、设备等开展全面“体检”,及时消除安全隐患,以优质电能保障农业生产用电无忧。对涉及到春耕春灌新装增容业务,开辟春耕春灌绿色通道,提供“刷脸办、一证办”等便捷办电服务,指导协助农

户办理用电手续,积极做好春耕春灌供电服务保障工作。

该公司提前制订春耕春灌保电方案,以乡镇供电所为单位建立春耕春灌服务队,充分发挥网格化管理优势,组织服务队深入春耕春灌、育秧育苗现场,帮助农户检查漏电保护器、刀闸、线路及灌溉设备,做好设备设施的消缺和故障处理。同时,组织党员骨干分包重点线路和台区,对涉及春灌的台区、机井及线路进行“把脉问诊”,及时消除各类缺陷隐患,当好春耕春灌安全用电“守护者”。

(通讯员 杨丹)

## 东昌府区新区小学开展“视力检查进校园”活动

眼睛是心灵的窗户,是我们认识世间、获取知识的重要途径。然而,由于电子产品的普及,同学们的视力问题日益严重。为了守护同学们的明亮双眼,2月27日新区小学联合医务工作者开展“视力检查进校园”活动,为全校学生开展视力检测工作。

本次活动旨在通过专业的视力检测及早发现近视、弱视、斜视、屈光不正、眼位异常等眼部疾病,做到早干预、早发现、早矫正、早治疗。检测完成后,医护人员对学校全体学生的视力数据进行了详细的分析,给出了针对性的指导建议。视力检查只是第一步,更重要的是要树立正确的用眼观念,养成良好的用眼习惯。

视力检测活动,让家长和老师准确掌



握学生的视力情况;通过爱眼护眼知识宣传,增强了同学们科学用眼、爱眼护眼的意识,为预防学生近视提供了保障。

(通讯员 逯茵)