

申请条件放宽,提高额度,支持现房销售……

聊城市优化调整住房公积金政策

李军 聊城报道

近日,聊城市住房公积金管理中心发布《关于优化调整住房公积金缴存使用政策的通知》(聊住金〔2025〕2号),多项政策调整举措落地,旨在贯彻省市提振消费工作部署,落实住房领域消费促进措施,充分发挥住房公积金制度保障作用。

在缴存政策上,灵活就业人员迎来利好。此前“在聊城市行政

区域内以灵活就业身份缴纳社会保险满一年”的开户条件被取消,这一举措极大地放宽了灵活就业人员缴存住房公积金的范围,让更多灵活就业者能够享受到住房公积金政策的福利。

提取政策方面,租房提取额度显著提高。缴存人租住本市商品住房的月提取额从1500元提升至1800元,即每年从18000元提高到21600元。若经房屋管理部门租赁备案且有租房发票,可按实际

房租支出全额提取,进一步减轻租房群体的经济压力。

贷款政策调整力度较大。一是贷款申请条件放宽,缴存职工贷款申请的缴存时间要求从原来的12个月(含)以上缩短至6个月(含)以上;二是实际可贷额度提高,月还款额与月收入比上限从50%提升至60%,贷款额度计算公式中的比例也相应从50%提高到60%,调整后的公式更有利于借款人获得更高额度贷款;三是支

持现房销售,取得商品房现售合同的申请人,单、双方缴存家庭的住房公积金最高贷款额度分别在原有60万元、80万元基础上再提高10万元;四是二套房首付比例降低,购买第二套改善性自住住房申请住房公积金贷款的最低首付比例由30%降至20%。此外,还推行贷款购房“一件事”,实现贷款审批、抵押登记等事项一站式集成办理,提升办事效率。

在创新举措上,聊城市支持将

住房公积金数据转化为信用信息,鼓励商业银行以此为基础推出利率低、手续简、审批快的个人消费贷、信用贷等专属金融信贷产品,助力缴存人提升个人消费能力。

此次聊城市住房公积金政策的优化调整,从缴存、提取、贷款等多方面入手,全方位满足居民住房需求,在促进住房领域消费的同时,也为民生保障注入新动力,将对本地房地产市场和居民生活产生积极而深远的影响。

国网冠县供电公司:

提前部署春耕春灌供电服务保障工作

近期气温逐渐回暖,大地复苏,农民又要开始一年的春耕春种。2月24日,国网冠县供电公司召开专题会议,提前部署春耕春灌供电服务保障工作。

该公司细化措施、优化服务,提前打响春耕春灌保电攻坚战,确保农民春耕春灌用电无忧。为保障种植户春耕春灌期间安全可靠用电,结合本地农业生产特点,组织员工深入田间地头,提前对供电线路、台区、设备等开展全面“体检”,及时消除安全隐患,以优质电能保障农业生产用电无忧。对涉及到春耕春灌新装增容业务,开辟春耕春灌绿色通道,提供“刷脸办、一证办”等便捷办电服务,指导协助农

户办理用电手续,积极做好春耕春灌供电服务保障工作。

该公司提前制订春耕春灌保电方案,以乡镇供电所为单位建立春耕春灌服务队,充分发挥网格化管理优势,组织服务队深入春耕春灌、育秧育苗现场,帮助农户检查漏电保护器、刀闸、线路及灌溉设备,做好设备设施的消缺和故障处理。同时,组织党员骨干分包重点线路和台区,对涉及春灌的台区、机井及线路进行“把脉问诊”,及时消除各类缺陷隐患,当好春耕春灌安全用电“守护者”。

(通讯员 杨丹)

编辑:李璇 组版:李璇

东昌府区新区小学开展“视力检查进校园”活动

眼睛是心灵的窗户,是我们认识世间、获取知识的重要途径。然而,由于电子产品的普及,同学们的视力问题日益严重。为了守护同学们的明亮双眼,2月27日新区小学联合医务工作者开展“视力检查进校园”活动,为全校学生开展视力检测工作。

本次活动旨在通过专业的视力检测及早发现近视、弱视、斜视、屈光不正、眼位异常等眼部疾病,做到早干预、早发现、早矫正、早治疗。检测完成后,医护人员对学校全体学生的视力数据进行了详细的分析,给出了针对性的指导建议。视力检查只是第一步,更重要的是要树立正确的用眼观念,养成良好的用眼习惯。

视力检测活动,让家长和老师准确掌



握学生的视力情况;通过爱眼护眼知识宣传,增强了同学们科学用眼、爱眼护眼的意识,为预防学生近视提供了保障。

(通讯员 逯茵)