

# 山东省住房和城乡建设系统与中国民生银行山东省各级分行签署战略合作协议

2025年3月10日下午,山东省住房和城乡建设系统与中国民生银行山东省各级分行以线上线下相结合的方式,在全省同步举行“政银企”战略合作协议签署活动,省住房和城乡建设厅党组书记任海涛、中国民生银行济南分行行长黄绍辉出席并致辞,省住房和城乡建设厅副厅长王润晓、中国民生银行济南分行副行长李加岭在主会场代表双方签约。

本次战略合作协议签署活动全面落实党中央、国务院决策部署和省委、省政府工作要求,着力深化“政银企”合作,持续加大金融支持力度。此次活动采用省级“政银”签约、各市“政银”签约和各市“银企”签约的方式同步举行。根据协议,双方将围绕协同开展金融服务创新、重大项目



协调推进、政策信息交流等方面,深层次合作,共同推动全省住房城乡建设事业高质量发展。

任海涛指出,民生银行作为中国第一家主要由民营企业发起设立的全国性股份制商业银行,依托金融科技优势与数据赋能,为住建领域各行业提供了强大金融支

持。住房城乡建设事业发展活力持续释放、后劲日益增强,环境更加优化,蕴含着巨大的发展潜力和投资机遇。希望全省住房城乡建设系统与民生银行山东省各级分行在城乡建设绿色发展、建筑业做优做强、构建房地产发展新模式、城市更新提质增效等方面,进一步加强合作,携手努力、共谋发展。双方要建立全方位、多领域、深层次沟通对接机制,不断深化合作关系,拓展合作范围,全面开创战略合作新局面。

黄绍辉在致辞中感谢全省住房城乡建设系统对民生银行山东省各级分行工作的大力支持。他表示,住建事业高质量发展关乎经济社会发展全局,需要“政银企”三方通力配合、携手努力。此次战略合作协议的签署,标志着山东住建领域的“政银企”合

作又迈上了新台阶,驶入了快车道。下一步,民生银行山东省内各级机构将会以此次签约为契机,持续注入金融活水,加大融资支持;持续加大资源投入,赋能“智慧住建”;持续提升服务质效,携手布局未来,为助力全省住建事业“走在前、挑大梁”、奋力谱写中国式现代化山东篇章贡献更多“民生力量”。

省住房城乡建设厅有关处室、单位负责同志,民生银行济南分行主要负责同志、分管负责同志,济南市住房和城乡建设局、住房公积金中心负责同志,济南市重点企业代表负责同志在主会场参加活动。其他市住房城乡建设系统有关部门、企业代表负责同志在民生银行各市分行分会场线上观摩并同步签约。

## 不出境即办港澳卡？但外币卡≠境外卡，常见港澳行多不是“内地分行”

黄寿庚 济南报道

近日,有关“不出境就能办港澳银行卡”的讨论频频见诸社交媒体,在部分讨论中,有用户对“不用实际到港,就能开办境外卡,同时进行港股、美股投资”提出疑问。对此,记者调查发现,讨论主要源起国家金融监督管理总局近期发布的《关于港澳银行内地分行开办银行卡业务有关事项的通知》(下称“《通知》”),其中提到“允许港澳银行内地分行开办外币银行卡业务”,但业内人士认为,外币银行卡不等于境外银行卡,常见的一些外资银行也并不在港澳银行内地分行之列,“足不出境办港卡”系误读。

国家金融监督管理总局2月20日发布的《通知》提到,取消港澳银行内地分行不得开办银行卡业务的限制,允许港澳银行内地分行开办外币银行卡业务以及对除中国境内公民以外客户的人民币银行卡业务,自2025年3月1日起实施。《通知》适用的对象为香港特别行政区和澳门特别行政区的商业

银行依照内地有关法律、法规,经批准在内地设立的分行。

济南某银行业内人士告诉记者,《通知》中提到外币银行卡应为境内外币卡,该卡只限于提取卡内已存金额消费使用,不能用于投资理财等情况,同时该卡境外提现有额度限制。境外机构发行的银行卡,但不包括境外机构发行的人民币卡,才是常称的“境外卡”,境外卡仍需到机构当地办理。

同时,一些本地常见的外资银行并非《通知》适用的港澳银行内地分行。以渣打银行济南分行为例,其工商登记全称为渣打银行(中国)有限公司济南分行,属于渣打银行(中国)有限公司的分支机构,渣打银行(中国)有限公司由渣打银行(香港)有限公司100%控股,在内地具有独立法人地位,注册地位于上海自贸区。而《通知》的适用对象是指注册在香港或澳门、没有在内地进行工商注册的银行在内地所开的分行,比如创兴银行深圳分行就在此列。

2月28日下午,记者致电渣打银行、汇丰银行等外资银行的在济机构,

渣打银行济南分行工作人员称,该行属于外资银行内地独立法人的分行,且目前仅有对公业务开展。汇丰银行济南分行、恒生银行济南分行工作人员也称,该行目前无个人业务开展。

据记者不完全统计,目前创兴银行、集友银行、澳门国际银行、招商永隆银行、上海商业银行、大众香港银行、大新银行、华南商业银行等在内地设有分行,分行所在地多为深圳、广州、厦门、上海等城市。

从上述分行所在地分布,亦可反映出此次《通知》制定的背景及目的。国家金融监管总局有关负责人表示,《通知》出台的意义在于,“为做好落实,金融监管总局结合经济社会发展需要及业界诉求,旨在进一步推动高水平开放,加大金融支持粤港澳大湾区建设力度,深化内地和港澳金融合作,提升港澳银行内地分行金融服务质效。”

此外,有业内人士认为,该政策更多的是为香港、澳门等境外居民北上消费创造便利,而不是为内地居民开立港澳账户提供便利。

## 光大银行为“春耕备耕”播撒金融“及时雨”

人勤春来早,开春以来全国各地农业生产陆续进入春耕备耕期。春耕备耕作为全年粮食生产的重要一环,对于确保粮食丰产、保障粮食安全至关重要。

湖北农发科技集团有限公司是湖北省一家集粮食生产、销售、收储为一体的综合型粮食企业,是农业产业化省级重点龙头企业。在春耕备耕关键时点,企业在种子、农药、化肥、农机购买上有着较大资金需求。光大银行武汉分行积极行动,为该集团提供1.6亿元的授信额度,并于近期完成投放4950万元,为企业春耕备耕提供了有力的金融支持。

近年来,光大银行坚决贯彻落实乡村振兴战略部署,持续提升乡村振兴金融服务质效,单列涉农信贷计划,出台工作方案,持续开展“服务粮食安全助力种业振兴”专项营销行动,对粮食等重点领域涉农信贷给予内部资金转移定价优惠等差异化支持举措,不断巩固拓展脱贫攻坚成果,引导信贷资金“灌溉”县域产业,深化与“农担”等渠道的业务合作推动增量扩面,不断丰富乡村振兴产品库,涉农贷款实现持续稳定增长。

2025年开年以来,光大银行秉承“早部署、早投放”的原则,紧抓“春耕备耕”关键节点,聚焦重点领域、重点产品加大信贷投入,推广“阳光金粮贷”“阳光金种贷”等特色产品,大力支持富农产业发展。截至2月末,光大银行涉农贷款当年投放超500亿元。

# 山东建立“联合会诊”机制，帮助2659家企业解决融资问题

为充分发挥支持小微企业融资协调工作机制统筹协调作用,切实解决小微企业融资“难贵慢”问题,山东省支持小微企业融资协调工作机制建立小微企业融资“联合会诊”制度,对暂不符合办贷条件的企业进行联合会商辅导,协同解决企业存在的困难和问题。“联合会诊”机制建立以来,全省已开展“联合会诊”433次,帮助2659家企业解决融资问题,有力推动“千企万户大走访”活动走深走实。

### 四项工作流程 形成问题解决闭环

为了使在走访摸排中发现的融资难题得到切实解决,推动支持小微企业融资协调工作机制更好发挥效能,通过明确“发现问题-提出建议-协商解决-跟踪辅导”四步工作方法,进一步形成了解决小微企业融资难题的工作闭环。

摸清企业问题。针对有融资需求但未能获得授信的两类企业,一类是申报清单内有融资需求但暂不符合“五项标准”暂未进入推荐清单的企业,一类是推荐清单内暂不满足授信条件的企业,由走访团队或被推荐的银行机构对小微企业存在的问题进行梳理,明确企业需完善的授信条件。

提出帮扶建议。对于企业自身难以解决的问题,银行机构按条目详细列出,3个

工作日内向区县协调机制、工作专班反馈,并提出政府部门帮扶企业提升获贷能力的工作建议。

开展定期会商。对难以立即解决的问题,区县协调机制、工作专班定期组织协调机制成员单位召开“联合会诊”专题会,逐户对企业进行联合把脉问诊,研究解决影响小微企业融资质效的问题和诉求。对属于本级事权的问题,明确部门责任分工,加强工作协同,督促限期解决。

做好跟踪辅导。区县协调机制、工作专班根据银行机构反馈建立企业问题清单,实行对账销号管理,逐户推动解决融资困难。

### 四项保障措施 确保机制提质增效

为使“联合会诊”机制在基层有效落地,省级协调机制加强对各地的督促指导,配套建立案例分析、统计通报、调研辅导、总结宣传等立体化保障措施,切实打通政策执行堵点,确保好政策取得好效果。

开展案例分析。及时梳理各地反映的企业获贷制约因素,找出全省共性问题,会同有关部门分析研判,提出解决措施,收集各地“联合会诊”经验做法,按照制约因素分类整理,提炼出可推广、可复制的优秀案例。目前已收集各地案例60个,总结提炼出6类经验做法。

加强监测通报。梳理各地典型案例,编发省级工作简报,建立分地市、分机构,多维度、立体化成效统计机制,定期通报各地工作情况,指导各地协调机制加强统筹协调、积极主动作为。

细致调研辅导。积极联动省发展改革委,赴地市和区县开展实地调研辅导,现场了解协调机制运行情况,听取意见建议,研究症结对策,解决实际问题,总结经验做法。截至目前,已先后赴济宁、聊城、滨州、德州、临沂等市及其下属区县开展调研辅导。

积极总结宣传。制作惠企金融政策宣传视频,广泛开展政策宣传,推动小微企业应知尽知、应享尽享。

### 四项增信措施 提升企业获贷能力

对企业存在的缺抵押质押物、申请要素不全、信用缺陷、对接不畅等四类最为集中的问题,通过“联合会诊”机制一企一策研究提出解决方案,进一步丰富解决措施“工具箱”,有效解决企业存在的困难问题,提升企业融资可得性。

缺乏抵质押物问题,多措并举丰富增信措施。一是数据增信,积极推动政府部门推进信用信息共享,指导银行机构充分发挥数据增信效能。二是担保增信,推动银行机构加强“银担合作”,开展银担“总对总”

批量担保业务。三是政策增信,用好财政贴息奖补、贷款风险补偿、政府引导基金等资源,放大信贷资金支持效果。

申请要素不全问题,推动优化行政审批程序。推动有关部门简化涉企审批工作流程,对于申请要素不全的,实行容缺受理,由企业做出信用承诺,先行启动后续办理流程。对需要办理抵押登记等事宜的,在依法依规的基础上开辟绿色通道、并联审批,加快办理。

企业信用缺陷问题,协同推动企业信用修复。推动市场监管等有关部门缩短企业行政处罚公示期限,扩大公示信息信用修复范围,细化信用修复操作措施;对清单内存在负面信用信息的企业,引导其按照要求整改并主动消除危害后果和不良影响。

企业对接不畅问题,积极提供适配金融产品。结合清单内企业实际情况以及银行经营特色,指导银行机构做好清单内企业融资对接,根据企业经营情况、资信状况、实际融资需求,匹配适用的信贷产品和金融服务,合理确定授信额度和贷款利率,切实提高金融服务精准性。

下一步,山东省支持小微企业融资协调工作机制将做好经验总结,及时对小微企业诉求及办理情况进行梳理盘点,举一反三开展工作复盘,将有效的工作举措形成支持小微企业融资的长效机制。