

今年前2个月经济运行起步平稳

发展态势向新向好，一季度有望保持总体平稳、稳中有进

今年前2个月我国主要经济指标表现如何？实现一季度经济良好开局、实现全年预期目标有哪些有利条件？在3月17日国新办举行的新闻发布会上，国家统计局新闻发言人、国民经济综合统计司司长付凌晖介绍了1至2月份国民经济运行情况并回答记者提问。

延续上年四季度回升态势

今年以来，随着各项宏观政策继续发力显效，我国经济运行延续上年四季度以来的回升态势，起步平稳。

从生产端看，1至2月份，全国规模以上工业增加值同比增长5.9%，比上年全年加快0.1个百分点。其中，装备制造业增加值同比增长10.6%，对工业增长支撑作用明显。

服务业增势较好，现代服务业较快增长。1至2月份，全国服务业生产指数同比增长5.6%，比上年全年加快0.4个百分点。其中，信息传输、软件和信息技术服务业，租赁和商务服务业生产指数同比分别增长9.3%和8.8%。

从需求端看，市场销售增长加快，以旧换新相关商品销售较好。1至2月份，社会消费品零售总额83731亿元，同比增长4%，比上年全年加快0.5个百分点。消费品以旧换新政策继续显效，限额以上单位通信器材类、文化办公用品类、家具类、家用电器和音像器材类商品零售额分别增长26.2%、21.8%、11.7%、10.9%。

固定资产投资增速回升。1至2月份，全国固定资产投资（不含农户）52619亿元，同比增长4.1%，比上年全年加快0.9个百分点；扣除房地产开发投资，全国固定资产投资增长8.4%。

从就业看，尽管受春节因素影响，月度间城镇调查失业率有所波动，但就业基本盘保持总体稳定。1至2月份，全国城镇调查失业率平均值为5.3%，与上年同期基本持平。

付凌晖说，前2个月经济运行总体平稳，是在外部不利影响加深、上年同期基数较高的条件下实现的，非常不容易，显示出我国经济的强大韧性。

发展新动能逐步壮大

在外部不利影响加深的背景下，我国经济不仅保持了总体平稳，发展新动能也在逐步壮大。付凌晖说，从前2个月情况看，科技创新不断取得突破，新产业发展向好，数字经济、绿色经济持续壮大，传统产业转型升级稳步推进，新质生产力发展取得新进展。

今年前2个月，规模以上高技术制造业增加值同比增长9.1%，比上年全年加快0.2个百分点。国产人工智能大模型异军突起，“人工智能+”等创新产品跑出加速度，带动高端制造快速发展。1至2月份，集成电路圆片、工业机器人、动车组、民用无人机等高技术产品产量同比分别增长30.2%、37.7%。5G规模化应用持续推进，春节期间5G移动互联网用户接入流量比上年同期增长35%，占移动互联网用户接入流量的比重达到60.9%。

数字经济发展势头向好。从行业看，前两个月，规模以上数字产品制造业增加值同比增长9.1%，信息传输软件和信息技术服务业生产指数增长9.3%。从产品看，3D打印设备、虚拟现实设备等智能产品产量分别增长30.2%、37.7%。5G规模化应用持续推进，春节期间5G移动互联网用户接入流量比上年同期增长35%，占移动互联网用户接入流量的比重达到60.9%。

绿色产业蓬勃发展，产业转型升级步伐稳健。前2个月，规模以上工业风力、太阳能发电量同比分别增长10.4%和27.4%，新能源汽车、汽车用锂离子动力电池、碳纤维及其复合材料等绿色产品的产量分别增长47.7%、35.4%、51.5%。前2个月，制造业技改投资同比增长10%，快于全部投资5.9个百分点。

长期向好基本趋势没变

展望一季度经济运行情况，付凌晖说，尽管外部环境更趋复

杂严峻，单边主义、保护主义加剧，国内需求偏弱，部分企业生产经营困难，但我国经济长期向好的基本趋势没有改变。

“超大规模市场、完备产业链、丰富人力资源优势明显，有需求升级、结构优化、动能转换的广阔增量空间，存量政策和增量政策持续显效，一季度经济运行有望保持总体平稳、稳中有进的发展态势。”他说。

今年前两个月，生产供给稳定增长、消费投资稳中有升，主要指标增速多数快于上年全年，为一季度经济开局奠定了较好基础。“两重”“两新”政策力度加大，政策效果继续显现。各地区各部门相继推出促消费、惠民生“组合拳”，加大稳投资工作力度，强化项目、资金等要素保障，国内需求有望逐步扩大。

随着各项宏观政策发力显效，楼市股市出现积极变化。前2个月，房地产市场继续呈现回稳态势，沪深两市成交量、成交金额保持较快增长。经营主体预期继续改善，2月份制造业采购经理指数明显上升，非制造业商务活动指数继续处于景气区间。

今年政府工作报告明确了5%左右的经济增长预期目标。“从全年情况看，我国经济保持平稳健康发展具有较多有利条件。”付凌晖说，我国产业基础坚实，新动能支撑作用增强；市场需求空间广阔，消费投资潜力释放有基础；改革开放全面深化，将进一步激发发展活力和动力；宏观政策发力显效，将助力经济持续回升向好。

付凌晖说，实现5%左右的预期经济增长，绝非轻而易举。下阶段，要认真贯彻落实党中央决策部署，抓住当前经济回升的时机，加力落实好各项宏观政策，进一步全面深化改革，扩大高水平开放，大力培育壮大新质生产力，扎实推动高质量发展，努力实现全年经济社会发展预期目标。据新华社



全国70城2月房价出炉，市场总体延续止跌回稳 一线城市房价环比持续上涨

大众新闻记者 方垒

3月17日，国家统计局发布2025年2月全国70个大中城市商品住宅销售价格变动情况和1—2月份全国房地产市场基本情况。从环比看，受春节销售淡季等因素影响，2月70个大中城市中，各线城市商品住宅销售价格总体稳中略降，其中一线城市新建商品住宅销售价格上涨。从同比看，2月各线城市商品住宅销售价格降幅均继续收窄。

山东纳入统计的4市中，济南新房价格环比上涨，这是时隔18个月以来，济南新房价格首次出现环比上涨；青岛新房价格与上月持平，在此之前青岛新房价

格已连续环比上涨2个月。

与去年同期相比，新建住宅方面，济南同比下降5.7%，青岛同比下降4.8%，烟台同比下降6.1%，济宁同比下降5.0%；二手住宅方面，济南同比下降9.4%，青岛同比下降7.3%，烟台同比下降9.5%，济宁同比下降5.6%。

国家统计局城市司首席统计师王中华分析认为，各线城市商品住宅销售价格同比降幅均继续收窄。一线城市新建商品住宅销售价格同比下降3.0%，降幅比上月收窄0.4个百分点；二手住宅销售价格同比下降4.9%，降幅收窄0.7个百分点。二线城市新建商品住宅和二手住宅销售价格同比分别下降4.7%和7.4%，降幅比上月分别收窄0.3个和0.2个百分点。三线

格环比由上月上涨0.1%转为持平；二手住宅环比下降0.4%，降幅比上月扩大0.1个百分点。三线城市新建商品住宅销售价格环比下降0.3%，降幅扩大0.1个百分点；二手住宅环比下降0.4%，降幅与上月相同。

与去年同期相比，王中华认为，各线城市商品住宅销售价格同比降幅均继续收窄。一线城市新建商品住宅销售价格同比下降3.0%，降幅比上月收窄0.4个百分点；二手住宅销售价格同比下降4.9%，降幅收窄0.7个百分点。二线城市新建商品住宅和二手住宅销售价格同比分别下降4.7%和7.4%，降幅比上月分别收窄0.3个和0.2个百分点。三线

城市新建商品住宅和二手住宅销售价格同比分别下降5.9%和8.0%，降幅分别收窄0.1个和0.2个百分点。

在3月17日上午国新办举行的新闻发布会上，国家统计局新闻发言人、国民经济综合统计司司长付凌晖表示，总的来看，随着稳楼市各项政策显效，今年以来房地产市场交易保持总体平稳，新房销售基本稳定，二手房交易较为活跃，一线城市房价有所回稳，市场预期总体稳定，房地产市场延续了上年四季度以来的回稳态势，继续向着止跌回稳的方向迈进。但也要看到，部分地区房地产市场仍然处在调整之中，市场回稳还存在压力。

中国银行业协会联合全国工商联3月17日在京发布《银行业金融机构支持民营经济高质量发展倡议书》，号召银行业金融机构以更大力度、更实举措进一步做好民营企业金融服务。

倡议书号召银行业金融机构优化信贷服务，护航民企发展。制定民营企业年度服务目标，加大信贷投放力度，提高服务覆盖率。保持对民营企业稳定的增量信贷供给，加大对民营小微企业的首贷、续贷、信用贷款支持力度。主动做好民营企业资金接续服务，不盲目停贷、压贷、抽贷、断贷。在尽职免责前提下，合理提高民营企业不良贷款容忍度。完善差异化考核激励政策，建立“善贷”“愿贷”“敢贷”长效机制。

加强产品创新方面，倡议书号召银行业金融机构结合自身资源禀赋和优势特点，做实、做深、做精不同类型和发展阶段民营企业的金融服务。为科技型民营企业提供全生命周期的多元化接力式金融服务，用好科技创新和技术改造再贷款政策，优化知识产权质押融资、应收账款质押融资等业务模式，做好科技企业并购贷款试点和知识产权金融生态综合试点，积极支持科技型民营企业技术研发、成果转化、转型升级。

倡议书提出，聚焦民营小微企业融资难题，进一步打通金融惠企利民的“最后一公里”，提升小微企业融资可得性、便利度。有效落实已出台的民营小微企业减费让利政策，在合理定价基础上，逐步降低民营企业综合融资成本。深入开展助微计划，大力支持小微经营主体可持续发展，提升金融服务小微经营主体质效。

倡议书号召银行业金融机构秉持“长期主义”，用心用情陪伴民营企业成长。依法合规审慎经营，有效提升民营企业授信管理的精细化程度，合理满足企业融资需求，避免出现过度融资，推动民营企业稳健发展。正确认识、区分对待民营企业发展中遇到的困难问题，强化分类施策、精准施策、“一企一策”。优化民营企业贷款风险管理机制，提升信贷风险识别、预警、处置能力，增强服务民营企业的可持续性。

金融如何更好支持民营企业资金接续服务倡议书来了

两部门：

主动做好民营企业资金接续服务

倡议书来了

产品创新方面，倡议书号召银行业金融机构结合自身资源禀赋和优势特点，做实、做深、做精不同类型和发展阶段民营企业的金融服务。为科技型民营企业提供全生命周期的多元化接力式金融服务，用好科技创新和技术改造再贷款政策，优化知识产权质押融资、应收账款质押融资等业务模式，做好科技企业并购贷款试点和知识产权金融生态综合试点，积极支持科技型民营企业技术研发、成果转化、转型升级。

倡议书提出，聚焦民营小微企业融资难题，进一步打通金融惠企利民的“最后一公里”，提升小微企业融资可得性、便利度。有效落实已出台的民营小微企业减费让利政策，在合理定价基础上，逐步降低民营企业综合融资成本。深入开展助微计划，大力支持小微经营主体可持续发展，提升金融服务小微经营主体质效。

倡议书号召银行业金融机构秉持“长期主义”，用心用情陪伴民营企业成长。依法合规审慎经营，有效提升民营企业授信管理的精细化程度，合理满足企业融资需求，避免出现过度融资，推动民营企业稳健发展。正确认识、区分对待民营企业发展中遇到的困难问题，强化分类施策、精准施策、“一企一策”。优化民营企业贷款风险管理机制，提升信贷风险识别、预警、处置能力，增强服务民营企业的可持续性。

据新华社