



恒隆广场颇具现代气息。



改造后的小清河更加美丽。



泉城路一直是商业中心。



经四路万达广场功能齐备。

道路通畅、城市长高、绿色推动、深度融合……

县市区党代会勾勒惠民新地图

文/本报记者 任志方 片/本报记者 王媛

1. 改善居民出行条件

交通将有多多个“大手笔”

2. 城市要继续长高扩大

打造一批综合体生命体

随着城市人口的激增,出行难的问题日益突出,今起五年,济南市区将加快现有道路改造和建设,将打通6条东西干道,连接西部新城和主城区。

根据济南市城市总体规划,刘长山路是一条贯穿西部新城、主城区和东部新区的交通主干道。刘长山路西延长线工程总长12.65公里,西起大学科技园海棠路,东至二环西路。未

从“摊大饼”到向上延伸,济南已做好了城市“长高”的充分准备。从东部新区到西部新城,从新规划用地到老城区,济南城市建设将站在一个全新的高度上,通过积极建设大型城市综合体,土地利用方式将由数量扩张转向质量提升,最大限度地提高单位面积投资强度和产出效益。

120万平方米的文化会展商务中心综合体、香港华润集团投资建设的100万平方米的华润置地广场、广州恒大集团投资建设的150万平方米的商

务综合体……在当前和今后一个时期,槐荫区将抓好总建筑面积达1000多万平方米的十大城市综合体建设。复合式、多功能、高标准的大型城市综合体,将作为西部新城建设的主要载体,主要支撑和主要形态。

历下区也面临着土地利用方式从粗放转向精细,从数量扩张转向质量提升,努力发挥土地最大效益的命题。

按照“统一规划,连片开发,低密度、高容积率”的原则,历下区将在东部新区推进大规模组团式开发,着力打造有

机统一的城市综合体和城市生命体,统筹地上地下空间。这不仅在未来东部新区土地开发的原则,对老城区同样具有示范意义。老城区将以6层以下低矮危旧楼房改造为重点,全力推进鲁艺东区、华强二期、解放桥周边、和平新村、甸柳片区、燕山北区等项目。

在“一轴两带”的基础上,市中区也将积极建设大型现代城市综合体,强化大项目带动作用,最大限度地提高单位面积投资强度和产出效益,继续全力推动重点项目建设,加快大观

园东、绿地普利中心、老商埠、兴隆主题公园、中海国际社区、文庄生态社区、西客站市片片区、现代物流基地等项目进度,使大项目建设成为经济社会发展的有力支撑。

今后几年,历城区也将对洪楼地区利用率低的低矮破旧建筑进行拆除,洪楼地区将向高端商务区发展,建设成为休闲娱乐、商务办公、总部经济、楼宇经济、星级酒店聚集的高端商务区。同时,将区政府迁往唐冶片区,拿出更好的资源为洪楼的商业发展让路。此外,二环

济南作为省会城市,产业发展必须强调和生态环境的协调,以金融、商贸、物流等为代表的现代服务业,因投资少、消耗低、污染小、效益高,成为城市发展的“绿色引擎”,这些也成为各区党代会报告中的亮点。

借助2013年“第十届中国艺术节”在济南举办的契机,槐荫区将强力推进文化名城建设,精心打造省会文化新坐标、新高地;全力以赴加快省会文化艺术中心大剧院、音乐厅、图书馆、美术馆、群众艺术馆等已开工项目建设进度。

说起历城,很多人会首先想到洪楼,未来洪楼片区将继续发展夜经济,并建成休闲娱乐、商务办公、总部经济、楼宇经济、星级酒店聚

发力金融商贸文化产业

为经济发展装上“绿色引擎”

济南作为省会城市,产业发展必须强调和生态环境的协调,以金融、商贸、物流等为代表的现代服务业,因投资少、消耗低、污染小、效益高,成为城市发展的“绿色引擎”,这些也成为各区党代会报告中的亮点。

借助2013年“第十届中国艺术节”在济南举办的契机,槐荫区将强力推进文化名城建设,精心打造省会文化新坐标、新高地;全力以赴加快省会文化艺术中心大剧院、音乐厅、图书馆、美术馆、群众艺术馆等已开工项目建设进度。

说起历城,很多人会首先想到洪楼,未来洪楼片区将继续发展夜经济,并建成休闲娱乐、商务办公、总部经济、楼宇经济、星级酒店聚

集的高端商务区。此外,临近的二环东路也将建设成为高端商务、总部基地、金融证券、房地产业、现代物流、科研信息产业聚集的现代服务业发展隆起带。

对于天桥区而言,通过老城区的改造释放区域发展空间是未来发展的着力点。该区将加快实施旧城改造,沿明湖西(北)路、济泺路、堤口路等建设高档次商业设施,打造金融商务集聚区。全力建设滨河新区,形成小清河生态景观经济发展轴、滨河新区核心区城市副中心、泺口片区、药山片区、济泺路城市发展带和北园大街城市发展带“一轴、一心、两区、两带”开发格局,把滨河新区打造成都市新中心、泉城新水岸、北跨新基地。

4. 周边市区县深度融入市区

轨道交通将拉近与省城距离

对于长清、章丘、平阴、济阳、商河等周边市区县来说,依托省会,融入市区是他们从实际情况出发,利用“东拓”、“西进”、“北跨”战略实现自身发展的重要机遇。

撤县建区十周年,长清正站在一个新起点上,借助济南市“西进”战略,长清将加快与济南中心区对接融合,提升城乡一体发展水平,努力唱响“宜居长清”品牌,打造高品质的宜居宜业宜游的现代化生态新城区,同时将加快推进刘长山路延长线、轨道交通、长清黄河大桥等重点交通工程。

处于济南市区东部的章丘则将积极主动对接省城“东拓”,抓住2013年十艺节在济南市举办的难得机遇,加快建设城市文博中心,挖掘章丘芯子、五音戏等特色民间

文化资源,引导文艺工作者创作更多精品力作,展示章丘文化魅力。

未来,除了南部山区之外,市民假日出行游玩还可以选择前往平阴,今后平阴将按照“小县大城”发展方向和“山水园林城、泉城后花园”定位,完善城市功能,提升城市品位,加快打造青山常在、碧水长流、清新宜人的省会次中心城市。

济阳县将加大与市区交通的衔接力度,协调推进轨道交通、黄河北铁路等重大公共设施建设。同时,济阳将把崔寨片区作为推进对接融合的“启动点”,借力高技术产业核心区建设,打造济南“北跨”载体平台,将回河镇作为推进对接融合的“关键点”,重点在培植工业承载、物流集散、休闲居住等功能上

下工夫,实现济阳县与济南市区在产业、信息、技术、人才等方面的“无缝对接”。

同样位于黄河北的商河县来说,加强与省城的交通联系在未来发展策略中显得尤为重要。商河县将推进济乐高速、德大铁路建设,争取济南市轨道交通6号线延伸至商河,升级改造县城骨干道路、乡村公路,推进农村道路由“村村通”向网络化发展。

商河县还将充分发挥自身的温泉、环境、农业资源等优势,发展温泉旅游、生态旅游、文化旅游和乡村旅游,打造济南乃至山东独具魅力的温泉度假胜地。

本报记者 董从哲 赵丽 林媛媛 尹明亮 陈伟 见习记者 穆静对本文亦有贡献

国美电器

活动时间: 2011年12月31日 - 2012年1月4日

国美新年购物狂欢节

大牌低价跨年特惠

满1000元送300

以旧换新最后一周

国美岁末刷新全年力度

12月26日 - 12月31日

最高补贴30%

国家补贴10% 国美补贴10% 厂家补贴10%

跨年活动

超级夜市年末聚会

12月31日16:00-22:00 优惠无一例外 全场明折明扣

彩电再折15% 空调再折10% 厨卫再折20% 粮油再折15%

主会场: 泉城路店 八一店 洪楼店 省府前街店

国美员工团购夜

12月30日18:00-22:00

每年一度的“国美员工团购夜”是国美电器为感谢国美员工精心准备的一场内部团购活动。12月30日18:00-22:00国美员工或亲友凭国美员工入场券入场,同时凭团购券向商家换购“入场券”赠券入场,给你带来的不便,敬请谅解。

更多世界品牌、更多优惠、尽在国美

搜索 WWW.GOME.COM.CN 国美网上商城

本版广告图片仅供参考,以上价格以旧换新价,所售商品以实物为准,广告中的活动,部分品牌型号不参加,特价机、批发、工程机不参加活动。礼品、现金卡、特价机、赠品数量有限,售完为止。活动细则详见店内明示。

有国美·生活美

泉城路店	省府前街新亚恒	西丁门店	洪楼路店	西部	南部	八一店	北部
81775227	81776000	86137650	87926888	87926888	87926888	87926888	87926888
81678505	85879599	82391538	81638886	87618000	87618000	87618000	87618000

全国服务热线 集团采购电话 400-811-3333 82670875 82670876

齐鲁晚报生活日报

广告中心服务电话

广告中心客户部: 0531-82969188 82616676(宣传) 86196087 86196082 86196160 86196168

设计部: 0531-85196177 86196165 (E-mail: gonggong6666@vip.sina.com 86196232)

财务部: 0531-85196669

拓展部: 0531-85196866 主任室 86196191 86196299 86196126 86196137 86196216

室内代理部: 0531-82608360 82963199 86196280 86196196

室外代理部: 0531-82616688 82616800 86196278

经济编辑部: 0531-82608362 85196080 (主任室) 82921268 86196166 86196066 86196146 86196030

医疗广告部: 86196066 86196364 86196360

地方广告部: 0531-82966343 86196188

分类广告部: 0531-85196199 86196184(传真) 地址: 济南市经二路16122号 邮编: 250014

SJONO 世纪缘

5周年 ANNIVERSARY

购物满2000送黄金

- 世纪缘黄铂金: 黄金每克优惠20元, 铂金每克优惠50元。
- 全场消费(除世纪缘黄铂金外), 每满2000元赠送500元丽致黄金购饰额度, 仅现场有效。(特别说明: 单件如不满2000元, 不参与累积, 但享受第三条优惠)
- 全场消费(除世纪缘黄铂金、丽致黄金外)2000元以下, 享受8.5折优惠。
- 采用赠送额度购买饰品, 不再享有前三条优惠。
- 在此期间, 会员如参加本次活动, 不享有会员折扣, 但享受双倍积分。

活动时间: 即日起至1月5日

活动详情见店内公告或致电: 400 618 6968 WWW.SJONO.COM

济南一店: 泉城路沃尔玛一层 86102189 济南二店: 经四路万达广场一层 67618898 济南三店: 泉城路贵和购物中心对面 86080581 济南四店: 泉城路恒隆广场西塔369室 67967676