

交通银行酝酿房贷利率打折

除浦发发行外,港城银行首套房贷均回归基准利率,交行此举信号强烈

本报3月21日讯(记者李娜)“我们已经制订了首套房贷利率优惠政策,目前在等上级行统一发文。”21日,交通银行烟台分行信贷部门的工作人员告诉记者,交通银行打算打破基准利率,对优质客户购房给予优惠。银行业内人士称,首套房贷利率实行折扣优惠是大势所趋,烟台市民何时能享受到这个优惠只是时间问题。

目前北京、上海、广州等地的首套房房贷利率已开始松动,烟台市民对房贷政策的关注度也越来越高。3月中旬开始,急于买房的王宁不停地向各银行咨询按揭贷款政策,以寻求基准利率以下的优惠。21日,她在咨询交通银行时得知,如果属于该行的VIP客户,存

有一定数额的存款或者在该行购买了相当数额的理财产品,在购买首套房时可以申请优惠利率。交通银行的工作人员告诉王宁,具体的优惠幅度要看客户的资质情况。

目前,港城绝大多数银行对房贷都已执行基准利率,现在有银行率先打破僵局给予优惠利率,这无疑是一个积极的信号。

3月中旬,兴业银行、招商银行等将房贷利率向下调整为执行基准利率。除浦发银行首套房贷执行基准利率上浮5%外,烟台其他银行均已回归基准利率,首付三成。兴业银行烟台分行零售业务部经理梁连军说,兴业银行此前的首套房贷是在基准利率基础上上浮5%-10%,现在

所有客户都执行基准利率,首付三成。中国银行、建设银行、工商银行、农业银行的信贷部门在接受采访时均表达了这样的观点:外地首套房贷松动迹象已经很明显,烟台一旦接到上级行的优惠政策,也将有所动作。

银行业内人士认为,目前购房者对楼市的观望情绪仍然很浓厚,银行差别化信贷是刺激消费的一个支点。首套房贷利率优惠在大城市已经开始出现,交通银行一旦率先执行更加优惠的政策,其他银行也将跟进下浮,烟台首套房贷利率优惠只是时间问题。烟台属于三线城市,房贷政策的下达需要一段时间,具体优惠幅度大家还要再等等。

提前公示

21日,在烟台南大街兴业银行,一位市民正在查看银行公示的各种服务收费细则。银监会2月9日发布《关于整治银行业金融机构不规范经营的通知》,要求3月底前各银行统一公布所有收费项目细则,兴业银行也早早地将各种服务收费标准细则张贴在醒目位置。本报记者 赵金阳 摄



吃5个甜果冻,钠摄入量就超标

高血压患者请当心,许多甜食中含有大量“隐形盐”



本报3月21日讯(记者苑菲菲)盐吃多了不好,这个常识大家都知道,因为高盐会引发高血压、心脑血管等疾病。但作为盐中的主要成分,市民对食物中钠含量的标注却未必会在意。记者调查发现,目前的加工食品中普遍含钠,一些根本吃不出咸味的饼干、蛋糕等甜食中,“隐形盐”的含量尤其高。

21日,记者从超市中购买了饼干、蛋糕、果冻、巧克力、奶味饮料、咖啡、薯片共7种常见食品。除薯

片外,其他6种全是甜味食品。在这6种甜味食品的配料表中,只有趣多多饼干标注着添加了食用盐,其他均无“盐”字出现。

通过配料表记者发现,这些甜味食品的钠含量一点也不比薯片低。趣多多饼干每100克中钠的含量是439毫克,德芙白巧克力每100克中钠含量是105毫克,妙芙蛋糕每100克中钠含量为150毫克,美之源果粒奶优每450毫升中钠含量为277毫克,喜之郎芦荟果冻爽每100克中钠含量为110毫克,超级咖啡每100克中钠含量为100毫克。

有意思的是,唯一的咸味食品上好佳番茄口味薯片里,每份(50克)的钠含量为111毫克。也就是说,吃一个甜果冻,或者

吃一包甜饼干,摄取的盐抵得上两三份咸薯片。

记者了解到,中国农业大学的范志红教授曾列举了一个钠和盐之间的换算方法,即1克钠等于2.5克盐。对于这个换算方法,烟台大学食品检测检验中心的工作人员都表示赞同,他们认为,食盐就是氯化钠,钠在里面占了近4成,这样算是科学的。

记者还了解到,世界卫生组织推荐的成人每日盐摄入量为不超过6克,根据上述公式换算,吃5个果冻,盐的摄入量就超过推荐标准1/4了。

在采访中记者发现,大多数消费者并不知道甜味食品中含盐。而且,大多数食品的配料表中,

并不能体现食盐的含量。

烟台大学生命科学学院副教授贺君告诉记者,一些食品的生产工艺中必须加入含钠的辅料及添加剂,用作防腐剂并可以让食品外观和口感更佳。如饼干里的膨松剂,泡打粉中的碳酸氢钠,饮料中的三聚磷酸钠,以及各类防腐剂中的苯甲酸钠等。“可以说,钠普遍存在于加工食品中,我们平时吃的面条、白面包片,这些里面都有。”

贺君说,普通人平日摄入的钠稍高一点没有什么问题,但长期摄入钠盐过高,则会带来高血压、心脑血管等方面的疾病。对于本身就有高血压或肾脏不好的市民,平时吃加工食品是一定不能忽视里面的钠含量。

“贵族菜”坐飞机来烟台 南方香椿独占本地菜场

本报3月21日讯(记者秦雪丽 实习生白利倩)由于本地香椿“五一”之后才能大量上市,南方空运来的香椿成为港城名副其实的“贵族菜”。目前每斤售价30元,不过依然受到不少市民的欢迎。

21日,记者走访市区多家农贸市场发现,香椿成为名副其实的“贵族菜”,一般都按一两多少钱报价。在向阳农贸市场经营蔬菜生意的陈玉祥告诉记者,香椿上市有半个月了,刚上市的时候每两6元钱,现在回落到每两3元。

“你们可不要小瞧这些香椿,都是从昆明坐飞机到烟台来的呢。”陈玉祥打趣地说,本地的香椿现在还都

在大棚里长着呢,没到上市期。他销售的香椿都来自南方,其中以云南、四川为主。

“烟台大多数香椿是从昆明空运过来的。”陈玉祥说,由于空运价格昂贵,加之上市量少,所以目前价格还很高。不过,香椿是个季节菜,等到“五一”过后,本地香椿大量上市,价格会有很大下降。

尽管香椿价格较高,但前来购买尝鲜的市民却不少。王先生花6元钱买了2两香椿,笑着告诉记者,回家放上几个鸡蛋,准备尝个鲜。

据陈玉祥介绍,由于香椿价格昂贵,他每次进货只进30多斤。市民为尝鲜购买还算积极,他一天能卖出十多斤。

金价“乱舞”投资者没底 专家建议波段操作为主

本报3月21日讯(记者孙芳芳)国际金价近期出现了上下翻飞的剧烈波动行情,让不少投资者心里没了底。

“3月初我以每克350元的价格买进300克,现在总共亏了4500元。”张鸣进行纸黄金投资有三个年头了,21日上午,记者见到他时,他正紧盯着电脑上的黄金价格走势图。“没想到3月份以来一直下跌,我现在既不敢补仓又不忍心卖出,只能观望。”

张鸣告诉记者,今年黄金市场的行情让他实在看不懂,他很想知道下一步该怎么办。

对于黄金价格走势,工商银行烟台分行国际业务部副总经理刘坤月分析说,国际金价今年2月初一度接近每盎司1800美元关口,但3月14日跳水触及1650美元。这与美国近期经济数据向好有很大关系。但目前全球经济危机阴霾未消,震荡仍可能是金市的主流特征。

刘坤月建议投资者,应密切关注国际政治局势,尤其是中东地区。如果局势平稳,投资者可以做空;如果局势恶化,投资者可以适度补仓。刘坤月认为,对纸黄金投资者来说,最好进行波段式操作。

齐鲁晚报优惠订报及零售加盟咨询电话

区域	发行站	站长	联系方式	区域	发行站	站长	联系方式
芝罘东	中心站	于向阳	18605357499	芝罘西	幸福西站	王圣贤	13583552996
	中心站	姜美丽	15854577823	莱山区	中心站	王爱娜	13864544757
	白石站	王强威	13573552705		金沟寨站	张庆阳	13054566031
	世回尧站	李卫涛	13573517692		高新站	于修志	15006504013
	惠安站	韩永寿	15192316267		大学站	吴景然	13256946735
	大润发站	李超	15966475394		鹿鸣站	王汝刚	13791255116
	新海阳站	高翠玲	13697629731		芳花园站	衣奎苓	18863824015
	华茂站	陈忠胜	13954599381		莱山镇站	王晓明	13793577036
	毓璜顶站	王振海	13963866796	牟平区	宁海站	孙金丽	15820052669
	塔山站	王伦民	13964502891	开发区	中心站	李建滨	13356980838
	环翠站	刘志勇	15053539624		中心站	于琪	13723968771
	虹口站	刘富强	13780961271		金城站	于庆东	15098684291
	所城里站	姜荣	13605357262		德胜站	李相华	13153512528
芝罘西	中心站	刘新建	13688666303		金东站	王伟明	15954500829
	中心站	宋孝叶	13863896411	福山区	中心站	衣桂勇	15965156956
	只楚站	杨振兰	13053551745		福新站	车淑娟	13954561409
	凤凰台站	赵艳	13255359255		清洋南站	骆彩霞	13256986873
	珠玕站	王世香	15864065074		清洋北站	左晓艳	15653583272
	幸福中站	于锡杰	15966582678	发行中心	征订部	王承礼	13053551745
	幸福南站	高瑞梅	15192339320		零售部	刘汉臣	15806454391