

# 我爱我家

## 让家庭装修优雅地完成

□本刊记者 张德生

记者多年接触家装界,与业内诸多大佬都颇为熟悉,对家装流程也有些许了解。渐渐发现,家庭装修真可谓好事多磨,几乎没有一户家装能顺利地结束。家装是一个加工过程,总会一波三折,与购买成品不同,存在太多变数,每个阶段都可能会出现。若沟通不好,都可能使双方就工程质量、工程款的结算以及工程延期违约金等问题相持不下,造成工程延期等问题。所以消费者就需要额外注意保护自身权益。

### 选择知名度高、规范的公司

记者一位朋友两月前购买了某款地板,近日却抱怨说该品牌服务实在太差了。经询问得知,该品牌工人在铺装地板时,竟然擅自使用了尚在封闭

保养的卫生间,给主人带来不小的麻烦。而工人对此却毫无愧疚,并且撂下尚未完工的铺贴工作,拖延了一个月之久。还有很多案例,都是因为服务管理的不规范,给消费者留下了极坏的印象。而这种情况,在正规公司中是绝对不会出现的。

### 选择价格稳定、透明度高的品牌

家庭装修,大部分款项都花费在购买材料方面。选择正规的品牌产品除质量过硬外,其价格透明度较高,不会出现漫天要价,胡乱打折的情况,不用担心买得贵了。而且,在卖场店庆或者大型节庆时期,为吸引人气,商场往往推出大幅度的让利活动,甚至联合品牌工厂,做短期直销,就能得到最实在的让利了。只是这种机会毕竟少,需要耐心等待。而平时消费者就只能对

此多加关注,储备信息了。为了让家装完美,还是值得的。

### 签好协议 明确责权

根据有关管理规定,一般来说对装修公司免费的工程延期有以下几种情况:工程量变化或者设计变更;不可抗力;业主未按照装修合同约定完成其应负责的工作而影响工期的;业主未按照装修合同约定支付工程款影响正常施工进度的;业主同意延期的其他一些情况等。

但需要说明的是,判断工期延误的原因也应当以双方签字认可的书面协议为准,由此确定双方的责任,以免口说无凭,造成纠纷。

### 过程监管 不容忽视

除了签好装修合同外,业内人士还提醒业主应定期检查进度,督促装修公司做好施工记录,并与装修合同中约定的施工进度进行对比,据此判断有无可能出现工程延期。

业主主要配合装修公司参加验收等事项,不要因为验收而造成的窝工损失。此外,由于业主提供的材料、设备质量不合格而影响装修质量、工期的,装修公司在发现后应当及时与业主取得联系,告知有关情况并采取补救措施,共同努力。

目前家居产品毕竟良莠不齐。消费者为避免陷入不必要的麻烦,在装修中就要尽量到正规卖场选购,给自己的家装多上一道保险。而对于从业者而言,加强产品质量,提高服务管理水平,想消费者所想,走好家装的每一步,则善莫大焉。



**Ayd**  
欧亚达家居  
AydHomeFurnishings  
全国知名家居连锁商场

七夕狂欢夜 II  
Carnival Night

2012.8.25  
18:00-22:00  
♥全程闭店 凭门票入场

# 一切为你而来

实惠/惊喜/激情/浪漫尽在这一晚!  
全程价保到十一 差价3倍返还

特别赞助品牌

**JISI 吉斯床垫**

“供”不应求

工厂特供品**2折**起  
商场再**高额返现**

**10吨汽油**  
满额赠

“赠”您一跳

“奖”不可挡

**100件超值**  
大奖抽不停

**7元限时秒杀**

“秒杀”不可言

地址:济南市北园大街(水屯路口) ☎ **0531/8863 6666**

公交车线

◆您可以乘坐31、84、112、K57、K107 公交线路到水屯路南口

◆您可以乘坐BRT1、BRT2公交线路到历黄路 ◆您可以乘坐14、36公交线路到历黄路北口

