



一位居民进入电梯后刷卡。

刷卡才能坐电梯 居民大都挺满意

□业主:虽然有些不方便,但安全更重要

□物业:安装前做了调查,80%业主挺满意

本报济宁8月15日讯(记者 范少伟)想坐电梯上楼,刷卡才能按键。济宁城区金宇路与建设路交叉口的金宇大厦,由于进出的人员比较混杂,物业公司安装上了智能电梯卡。虽然有些不方便,但还是受到了大部分业主的欢迎。

15日上午,金宇大厦AB两座楼前人来人往,进出的业主不仅进楼道时要刷门卡,乘坐电梯上楼还要刷电梯卡。一位快递员进不去,在电梯门口等着业主下来取包裹,还有三四个外来人员也在电梯门口等候业主下楼来接,或者跟其他业主“蹭”电梯。

“其实挺不方便的,亲戚朋友来了都要下楼来接,忘了带电梯卡也挺麻

烦。”一位业主说,虽然不方便,但时间长了也就习惯了,而且这样比较安全,避免了闲杂人等随意乘电梯上楼。物业公司一张卡收了30元钱,可以长期使用。

虽然大部分业主对乘坐电梯刷卡比较欢迎,但在楼上开公司的住户,则认为电梯卡给他们带来了太多麻烦。“客户上来不方便,每次都要下去接,特别影响公司的生意。”楼层内一家公司员工告诉记者。

记者了解到,金宇大厦2011年上房,有AB两座共368户,每座26层,其中1—3层是商用楼房,4—26层为住宅楼。“住宅楼里有许多公司办公,人员来往很杂,

我们都挺烦的。”一位居民认为,住宅楼里有公司办公,来往人员太多,影响居民休息,而且也影响了居住安全。

“我们前期进行了电话采集和上房调查,80%以上的业主同意安装智能电梯卡。”负责金宇大厦的金润物业公司相关负责人刘丽平说,由于该楼宇没有围墙,周边还有建筑工地,进出人员嘈杂,前段时间业主经常丢东西。6月初物业公司重新换了单元门,并安装了电梯智能卡。“楼上有60多家公司办公,大多是租赁的房屋,物业公司没有权利不让业主租赁,只能对这两座住宅楼加强管理,目前业主反映挺好,大部分业主表示理解和支持。”

豆腐脑师傅爱听新闻 收音机作伴四海为家

文/片 本报记者 范少伟

15日早晨7点,天气凉爽舒适,科苑小区门口众多早餐摊里,卖豆腐脑的刘师傅正在张罗着生意。他耳朵里塞着耳机,笑脸迎客。“咱做小本生意四海为家,就爱听听新闻,现在听的就是济宁新闻。”刘师傅笑着说。

这个豆腐脑师傅名叫刘云,今年46岁,电动三轮车上装着一口缸,可以盛三四百碗豆腐脑,四张桌子拼凑的摊位,顾客络绎不绝。“出来时间太长了,乡音都改了。”刘云笑着说,在老家学会了做豆腐脑的手艺后,他就全国各地跑,在上海、天津等地都卖过豆腐脑,一晃二十多年过去了。

天津是刘云生意最好的地方,每天能卖四五百碗,谈起当时兴隆的生意,刘云很是得意。“有些市民骑车十多里地,就为了来我摊上吃豆腐脑,天津人喜欢吃加卤的豆腐脑,半碗豆腐脑半碗卤。”刘云告诉记者,他在天津干了五六年,在当地小吃街上已经小有名气。但随着城市改造、城区扩建,小吃街没有了,刘云只好再次踏上旅途。

“当时在济宁有老乡,就打电话让我过来试试。”刘云说,接完电话,他就踏上了来济宁的旅途。一眨眼四年



刘师傅一边听新闻,一边忙活着。范少伟 摄

过去了,现在生意还挺好。刚开始,在人民医院门口卖豆腐脑,做的是打卤豆腐脑,一早晨只卖出去6碗。后来才知道济宁老百姓喜欢吃加了咸菜、辣椒、豆子和香菜的豆腐脑。经过调制,他才做出了济宁人喜欢的口味。“现在生意不错,每天都能卖两百多碗。”

“我们做小本买卖的四海为家,除了做豆腐脑就是卖豆腐脑,没有其

他的娱乐活动。”刘云说,干活的时候他最喜欢听广播新闻,每天早晨起来的第一件事就是打开收音机,边卖豆腐脑边听新闻,小收音机外壳已经磨得斑驳。

“四海为家收音机作伴,到哪儿就听哪儿的新闻。”刘云说,现在他最喜欢听济宁的广播新闻,也通过新闻,了解了济宁这座城市。

《小区健身器材向居民收费》追踪>> 符合条件将免费开放

本报济宁8月15日讯(记者 姬生辉) 15日,本报报道济宁一小区健身器材向市民收费一事,引起济宁市中区教体局的重视。该局一相关负责人表示,将立即安排工作人员到小区调查,如符合条件立即责成其免费开放。

15日下午,济宁市体育局群体科相关负责人解释,按照《济宁市全民健身工程和管理办法》规定,全民健身工程应向社会免费开放,任何人不得利用全民健身工程进行以营

利为目的的活动。“如确需收费,应报物价部门批准,所收费用必须用于全民健身工程的日常管理、维修和更新。”

济宁市中区教体局一负责人告诉记者,该小区之前的健身器材是后铺社区自行购买,为便于管理围上了铁栏。由于刚刚更换了用体彩公益金购买的健身器材,所以铁栏杆未及拆除。“现在该小区健身器材已具备免费开放的条件,我们将尽快进行调查,如无特殊原因,将责令其免费开放。”

市中区越河街道—— 信息化管理挺便民

本报济宁8月15日讯(记者 范少伟 通讯员 张春林) 近日,济宁市中区越河街道自主开发的信息平台投入使用,不仅提高了居委会的办事效率,也为居民提供了便利。

15日上午,在竹竿巷社区,居民张先生到居委会办理金秋爱心助学。若是以前,需要拿着身份证、户口本、家庭收入情况、孩子学籍证明等许多证件。而社区居委会工作人员王莉问了一下家庭住址,便

在社区网格信息平台三维立体图上对应的网格楼宇找到了该住户。鼠标轻点,只用了几分钟,工作人员就为张先生打印出了平台自动生成的助学申请表,同时录入了系统。

据介绍,这个信息平台是越河街道自主设计的。街道办事处细致摸排了辖区信息,将社区网格内人、地、事、物、情、组织等各要素进行详细登记、动态管理和分析梳理,编织起三维立体民生网和服务网。



6米超长轴版

10—18座·商旅首选

九龙商务车

尊贵商旅·一路同行



济宁中昊商贸有限公司 电话: 0537-2380990 手机: 13355178867 地址: 济宁市金宇路51-3号(振宁汽车市场)