

齐鲁财金

经济能否软着陆? 房地产前景如何? 股市何时熊转牛?

水皮周六“拉直”三大问号

本报记者 周海升
季静静 郭强

今年以来,经济增速放缓,一些指标低于预期。作为经济晴雨表的A股市场,也出现了长达5个月的阴跌,一时间看空和悲观的情绪弥漫,未来的投资方向在哪?楼市还是股市?中小企业如何转向才能顺应产业调整的大潮?破解这些疑问,必须厘清经济转型期的规律。

“双节”长假刚过,广大读者就被由“齐鲁财金大讲堂暨祥泰实业2012年度经济论坛”所吸引。从论坛互动热线的“烫手”到投资者“抢”票的热情,都从侧面预告了这场论坛的人气。

论坛门票

仅剩百余张

记者从三家赠票点了解到,论坛门票除预留济南以外读者的门票外,目前剩百余张。截至昨日下午四点,祥泰汇东国际网点已全部赠完,仅有祥泰广场和国海证券济南济安街营业部剩余部分门票。

请广大读者今天持《齐鲁晚报》到以上两家网点领取赠票。祥泰广场:市中区英雄山路147号祥泰广场销售

中心,咨询电话:0531-87617777;国海证券:天桥区济安街45号,咨询电话:0531-66568112。

据悉,在明天的论坛上,设有抽奖环节,幸运读者会获得水皮先生亲笔签名的著作。

祥泰实业

助力公益论坛

本场“齐鲁财金大讲堂”受到了企业界的强烈关注,实力地产商祥泰实业摘得了独家冠名权。

作为祥泰控股(北京)有限公司旗下的地产企业,祥泰实业致力于成为中国卓越的城市运营商,20余载,27省,祥泰实业拓疆华夏,筑路架桥,征程步履印迹大江南北。7年时间,祥泰实业从路桥到地产,巩固了以北京为基,以济南为心,辐射沂山蒙水,抢滩半岛蓝色经济区的品牌之路,5城16盘,布局齐鲁,实现了连续100%增长的地产奇迹。

2012,祥泰实业浓墨重彩,再启祥泰济南公司品牌大年,继祥泰·森林河湾之后,携祥泰广场、祥泰·汇东国际、祥泰·军辉华府、祥泰新

河湾,再度礼献,5盘并举,闪耀泉城。

祥泰广场位于市中区南首,占位英雄山路,雄踞CBD政务核心,集聚中央商圈、中央政务区、山生生态区等城市中心资源,依托英雄山路、南二环等商务要道,打造半小时环球经济枢纽。

作为区域内唯一高端商务综合体,祥泰广场首发40-80m²山景公寓,4.48米层高济南唯一板式LOFT即将开盘,6980元/平起现正火爆认筹中,占领南中心英雄山路核心稀缺位置,享受南部30万富人区核心资源。

论坛瞄准

三大话题

今年以来,A股不仅创出3年半以来的新低,更是熊冠全球资本市场。与A股形成鲜明对比的是,4个月以来,包括意大利、西班牙、希腊等经

济衰退国在内的外盘股市都在上涨,特别是美国股市已经恢复到次贷危机前的点位。

到底是哪些因素导致了A股与海外的两极分化?水皮先生在昨日的电话采访中认为,作为经济的晴雨表,A股的持续低迷跟当前经济增速放缓有很大关系。在GDP、PMI等指标低于预期的情况下,看空和悲观的情绪,影响了A股的市场人气。但作为投资者应该用全面、长远的眼光来看待中国资本市场的战略机遇和投资价值。

在本场论坛上,国内著名财经评论家、央视特约评论员水皮先生将为您分析当前中国经济存在的矛盾和问题,对宏观经济软着陆的可能性、房地产市场前景、资本市场何时能走出低谷等话题进行重点探讨,并为股市投资者讲解在转型初期,结合市场动向、政策动向、资金流向精选个股的秘笈。

互动热线:0531-89096315 85196318



齐鲁财金大讲堂

暨祥泰实业经济论坛

地点:济南马鞍山路2号

南郊宾馆蓝色大厅

时间:10月13日 9:30

财情播报

华夏理财30天产品

10月18日起发行

10月18日至23日,华夏基金推出的华夏理财30天产品通过各大银行、券商及华夏基金销售平台发售。该基金主要投资协议存款等安全性较高的品种,购买起点1000元,而且天天可以购入。该基金不留计息空白期,募集期内、节假日都能享受收益,到期后还可以自动滚存。

**首只直投海外债市QDII
华夏海外债基获批**

昨日,境内首只直投海外债市的QDII——华夏海外收益债券型基金正式获证监会批准,将于近期发行,该基金将可较好满足投资者对海外低风险产品投资的需求。全球债券市场近二十多年来发展迅猛,1994年至2010年期间,全球债券市场存量以年均9%的速度增长。

财金快讯

综合实力再上新台阶

**工行山东省分行
贷款规模突破5000亿**

目前,记者从工行山东省分行获悉,截至10月8日该行本外币各项贷款余额达到5188亿元,成为省内首家贷款余额突破5000亿元的商业银行,综合服务实力迈上一个新的台阶。

近年来,工行山东省分行紧紧抓住我省经济持续向好发展的有利机遇,充分发挥金融促进经济增长作用,实现了信贷业务平稳较快发展,既有力贯彻了国家宏观调控政策,又较好满足了我省经济稳增长的需要。

截至10月8日,该行本外币各项贷款余额达到5188亿元,较年初增加460余亿元,增长9.8%,余额和增量在省内商业银行中均排名第一。

在增加贷款投放的同时,该行还适应企业多元化融资需求,在依法合规的前提下,积极创新融资品种,大力发展委托贷款、承兑汇票、信用证、保函等表外业务,实现了贷款业务和表外融资的协调均衡发展。今年前三季度,该行新增表外融资182亿元,余额达到1600余亿元。

在信贷投放过程中,该行认真贯彻省委、省政府战略部署,立足全省经济社会发展大局,重点突出“贷小”、“贷短”、“贷关键领域”的工作思路,积极增加“黄蓝”两区分行信贷投入,优先支持重点在建续建项目、传统产业转型升级和战略性新兴产业,积极做好保障房建设、三农等民生领域的配套金融服务,充分发挥了金融对经济增长和产业结构升级的促进作用。仅今年前三季度,该行就新增“黄蓝”两区建设贷款361亿元,同比多增88亿元,增幅9.77%,同比提高0.31个百分点。发放重点在建续建项目贷款233亿元,余额达到1352亿元;发放保障性住房贷款5.15亿元,余额达到12.35亿元。

与此同时,该行按照中央和省委、省政府缓解小企业融资难问题的有关政策要求,继续深化小企业金融业务专业化、专营化发展机制,积极推行“评级、授信、押品、融资”四位一体的信贷操作模式,加快发展产业集群小企业联保融资、存货质押、应收账款质押等流动资金贷款业务,有效解决了小企业贷款抵押担保难题,满足了小企业客户“短频急”的融资需求。

截至目前,该行小企业贷款余额占全部贷款的比重达到12.6%。其中,今年以来余额增长10.93%,高

于全部贷款增幅1.13个百分点。

资产质量是商业银行生存发展的生命线。在信贷业务快速发展的同时,该行始终把风险防控放在首要位置,不断强化风险预警,前移防控关口,加快清收处置,连续6年实现不良贷款余额和比例的“双下降”。特别是在今年经济下行压力加大,商业银行资产质量面临严峻考验的形势下,继续保持了资产质量的持续稳定。截至9月末,该行不良贷款余额和比率分别较年初下降0.3亿元和0.1个百分点。

(财金记者 程立龙)

刷卡“邮”惊喜, iPhone4s月月送

——邮储信用卡,今天你“爱疯”了吗?

要买iPhone?NO!NO!
现在用邮储银行信用卡,
iPhone4s等您拿!邮储银行
“刷卡‘邮’惊喜,iPhone4s
月月送”活动启动啦!喜刷
刷、喜刷刷,大量超值礼品
等你拿,更有机会冲击
iPhone4s大奖,说不定今天
“爱疯”就是你的哦!

记者从邮储银行山东省
分行获悉,自即日起至2013
年3月31日,山东省(不含青
岛)持有邮储信用卡推出刷
卡“邮”惊喜活动,主要包括
“六季精彩刷卡礼”和“全年
无休刷卡礼”两大主题,具体
内容如下:

“六”季精彩刷卡礼

首次成功申请邮储银行
信用卡,并在卡片批核30天
内累计刷卡消费满188元,即
有机会获赠价值150元的礼
品一份,机会多多。

1.享乐季:2012年4月1
日至5月31日,满足获奖条件
即有机会获得罗马印象提携
冰包一件,共1000件。

2.运动季:2012年6月1
日至7月31日,满足获奖条件
即有机会获得希诺水杯一
件,共1000件。

3.健康季:2012年8月1
日至9月30日,满足获奖条件
即有机会获得香山电子秤一
件,共1000件。

4.温暖季:2012年10月1
日至11月30日,满足获奖条件
即有机会获得哈尔斯炫雅
保温水壶一件,共1000件。

5.居家季:2012年12月1
日至2013年1月31日,满足获

奖条件即有机会获得小熊双
层煮蛋器一件,共1000件。

6.迎春季:2013年2月1
日至3月31日,满足获奖条件
即有机会获得诺可文户外烤
炉一件,共1000件。

全年无休刷卡礼

邮储银行信用卡持卡客
户,每个季度刷卡消费累计
满2012元,即可参加当期抽

刷卡“邮”惊喜活动细则

入账时间为准。

6.“刷卡消费”是指POS
消费,包含中国大陆、港澳地
区及境外消费。刷卡交易范
围不含房地产类、汽车销售
类、批发类、学校类、代扣代
缴类、烟草结算类、保险类、
医院卫生类、物流仓储类、公
共事业类、取现交易、还款交
易、各种利息和手续费、手
工调账、退货、冲正交易、有
争议交易。

7.活动开始至获奖名单
产生前,未按时还款、未还足
最低还款额、账户状态不正
常,满足以上条件之一的持
卡人不能参加本次活动。

8.“六季精彩刷卡礼”活
动中奖客户名单在当期活
动结束后隔月公布,即公布时
间分别为7月中旬、9月中旬、
11月中旬、1月中旬、3月中
旬、5月中旬。

“全年无休刷卡礼”活
动为每季度活动结束
(即6月30日、9月30日、12月
31日、3月31日)后20个工作
日内一次性抽奖。上述活
动的中奖客户名单将在中国
邮政储蓄银行网站上公布,

同时以短信方式通知获奖
者,持卡人需持有效身份证
件。

9.发卡活动的礼品以实
物为准,不可要求兑换现金,
不得在获赠时未发现质量问
题的情况下要求调换。中奖
客户应按国家规定自行缴纳
个人所得税,邮储银行不进
行代扣代缴。邮储银行有权
调整或变更礼品,并保留变
更、调整、终止本次活动的
权利。

10.一切有关礼品质量、
售后事宜及任何有关礼品可
能产生的纠纷,均由礼品供
应商负责,持卡人可致电当
地邮储银行,由邮储银行协
助持卡人与礼品供应商解决

明文件在收到获奖短信通知
之日起60天内前往银行指定
地点领取,逾期视为持卡人
自动放弃该礼品。

11.有关此项活动其它
未尽事宜同时受《中国邮
政储蓄银行人民币信用卡(个
人卡)章程(修订版)》、《中国
邮政储蓄银行人民币信用
卡(个人卡)金卡及普卡领用
合约》及其它相关文件约
束,中国邮政储蓄银行山东
省分行在法律范围内保留
本次活动的最终解释权。

24 小时信用卡
客户服务热线 40088-95580

活动详情垂询当地营业网点或登录: www.psbc.com