

主打

路劲御景城 承诺真没谱

开发商承诺的配套幼儿园招生一拖再拖

文/片 本报记者 喻雯 见习记者 刘雅菲



“小区配备8班制双语幼儿园”。省城路劲御景城小区宣传的教育配套广告吸引了不少人。可不少业主入住后发现，幼儿园虽在家门口，却被挪作他用。去年8月开发商被相关部门约谈时承诺，去年年底前把幼儿园恢复原状，今年6月底前完成招商。可到现在幼儿园翻修还没完成。业主都心存疑惑：孩子何时才能在家门口上幼儿园？



小区配套幼儿园如今仍一片狼藉。



眼瞅着家门口的幼儿园却上不了

10日下午，记者来到路劲御景城，在小区业主的指引下找到了幼儿园，原来的售楼处已经搬走，目前院子和房间还在装修，里面一片狼藉。据小区业主介绍，国庆节之前才刚刚开始装修。

下午五点，一名刚从其他幼儿园接回孩子的业主告诉记者，他的孩子今年5岁了，入

住时由于小区内的幼儿园被售楼处霸占，只能去附近的另外一所幼儿园上学。明年小区内的幼儿园招生了，孩子也到了上小学的年纪了。他苦笑着说：“守着个幼儿园，却一天便利都没有享受到。”

业主齐女士的孙子今年2岁，明年就达到入园的年龄

了，“去年报纸上说是今年3月份就达到验收标准了，今年就能开园，还想着正好不耽误明年孩子上学，还能通过一年的教学看看教学质量呢，前两天孩子的爷爷又说明年1月才能建好，也不知道有没有谱，再说了，刚装修完的幼儿园，肯定有污染，对孩子身体不好，哪敢让孩子去啊。”



去年被约谈承诺的“今年开园”又没谱了

记者了解到，早在2011年8月份，路劲御景城开发商因幼儿园被挪作他用，被济南市城市居住区教育设施配套建设遗留问题专项整治行动领导小组约谈。当时，山东顺成地产就此违规问题专门向整治领导小组做了书面回复，回复明确了小区教育设施整改的日程表，承

诺2011年12月底前幼儿园将恢复原状；2012年3月底前，完成幼儿园验收手续，达到使用标准；2012年6月底前完成招商，满足2012年开园要求。

开发商承诺的2012年6月底前完成招商，为何到了10月份，幼儿园仍是狼藉一片？对此，小区置业顾问说，去年小

区业主入住率不高，达不到幼儿园的配比要求，所以幼儿园就被挪作他用。小区有幼儿园等配套，但并没有承诺业主一入住就能享受。“现在售楼处在做翻修，现已经移到槐荫区教育局，幼儿园招生都与我们没有关系。”置业顾问说，明年9月份应该可以招生。



教育部门：开发商整改验收后才能移交

去年承诺今年6月幼儿园就能完成招商，今年10月份又承诺明年9月份招生。业主对这些“承诺”心存疑惑。幼儿园究竟何时能正式使用？对此，槐荫区教育局相关工作人员称，今年5月份，他们确实与御

景城幼儿园做了合作签约，双方约定幼儿园建成后产权移交给教育局。“这份协议只是约定了幼儿园的公办性质，至于幼儿园的整改建设进度都是开发商来完成。”该工作人员说，开发商只有把幼儿园建

好验收完毕后才能正式移交。根据时间安排，明年2、3月份就应该正式移交，到时教育部门会对幼儿园内部的配套、师资的配备等问题做详细安排，一切准备就绪后也是由教育部门招生。

即日起至2013年5月1日：凡喜宴选用36°金泰山的喜主，凭结婚证、身份证可享受喜宴现场每桌赠送金泰山品鉴酒壹瓶。

喜结良缘日，畅饮泰山酒！

备注：金泰山品鉴酒由我公司指定业务人员在喜宴现场赠送，且金泰山品鉴酒必须为1:2比例赠送，即每桌喜宴必须购买达到36°金泰山贰瓶。

泰山酒业高端产品五岳独尊婚宴赠酒活动同步进行中.....

泰山酒业集团股份有限公司

喜事专线：0531-88326279
销售地址：济南市二环东路3362润昌商务大厦507室