

预售许可证号：烟房预许字2011第126号

越秀地产  
YUEXIU PROPERTY香港联合交易所  
股票编码:00123

成就美好生活



# 十月价值“超载季”

房子+购车款+车位=最高派送21万/套



94—143m<sup>2</sup> 市中心准现房全线大卖！



房子

车款

车位



品牌服务

365天, 24小时贴心港式  
管家服务



优越百分百

百分百全明, 百分百卧室飘窗,  
百分百干湿分区



顶级建材

通力电梯等领衔国际大牌建材,  
助力品质提升



臻美园林

40000m<sup>2</sup> 地中海风情园林,  
美冠烟台, 一宅尽揽



成熟配套

30000m<sup>2</sup> 主题商业街, 爱特启迪  
幼儿园, 国际级蒙氏幼儿教育



人文关怀

绝对人车分流设置, 同层排水  
技术领先同行