

近3万套棚改安置房已开工

居民安置由就地变异地,由先拆变先建

本报枣庄10月11日讯(记者

白雪岩) 11日,记者从枣庄市住房委员会办公室获悉,作为全省保障性安居工程建设任务最重的枣庄市,目前已开工建设各类保障性住房和棚改安置房34123套,开工率100.9%,全面完成了省政府下达的年度开工任务。

据了解,今年省政府下达枣庄棚改安置房建设任务27964套,

其他各类保障房5867套,要求在9月底前全面开工建设。从数量上看,枣庄在全省17市中任务量最重,截至7月底,各类保障性住房开工率仅为30.9%,落后于全省其他地市。

据相关部门介绍,制约枣庄市保障性安居工程开工建设的突出问题主要表现在:一是受房地产市场调控影响,政策预期、市场

预期不明朗,开发商的投资意愿不强;二是尽管国家政策支持保障性安居工程建设,但是受经济下行压力加大影响,各银行惜贷,造成建设资金匮乏;三是受当前维护社会稳定和回迁安置压力较大影响,区(市)征收拆迁更加谨慎,进度放缓。四是尽管国土部门对保障性安居工程建设用地给予倾斜和支持,但用地手续办理周期较长,影响项目开工建设。

为了完成省政府下达的目标任务,枣庄各区(市)严格对照时间节点和建设进度的要求,逐个项目督促进度、查找问题、细化措施,将回迁安置房建设由单一的“就地安置”,转变为“异地建设安置”、“先建设后拆迁”、“拆迁一块、建设一块”的多种安置方式。建立督导机制,对项目建设进

度实行一周一调度一通报。纪检监察部门全程介入,实行“问责、问效、问廉”,对工程进度较慢的区(市)负责人进行约谈,保障性安居工程建设步伐加快,成效明显。截至今年9月底前,枣庄开工建设各类保障性住房和棚改安置房34123套,开工率100.9%,全面完成了省政府下达的年度开工任务。

消费维权进高校

10月10日,枣庄市消费者协会、市工商局走进枣庄学院,开展了“大学生消费调查”和消费维权进高校活动,并向参与调查的大学生讲授消费维权法律法规,受到了师生们的欢迎。

本报记者
白雪岩 本报通
讯员 张冬磊
摄影报道



节后旅游价格“跳水”

多则降千元

本报枣庄10月11日讯(记者

李沫君 实习生 孙姝华)

节后多数旅行社下调了线路价格,同一条线路,节后比节前下降了五六百元。

“节前的时候生意很好,但是自从8号以后,明显感觉人不如前两天多了,一天也不见几个人前来咨询。”位于振兴路的一家旅行社的负责人表示。随后,记者又来到了位于解放路的一家旅行社,发现该旅行社内前来咨询的人也不是很多。“今年恰逢中秋与国庆节连在一起,出去的人太多了。节后虽然费用比较低,但出去旅游的人却比较少。”旅行社的工作人员说。

记者了解到,国庆长假过后,旅行社下调线路价格几乎成了一个不成文的规律。尤其是国内的长途路线价格下调幅度最大。“十一期间,桂林双飞6日

游的价格是3000多元,现在也降到2000多元。”银座旅行社的负责人说,双飞游的价格至少降了600元,有的线路降了1000多元。机票价格和住宿价格下调是降价的最主要原因。在黄金周期间,机票都不打折或者是折扣很少,而现在很轻松的就可以买到5折的机票,甚至是折扣更低的机票。其次是餐饮和住宿的费用都有不同程度的下调。

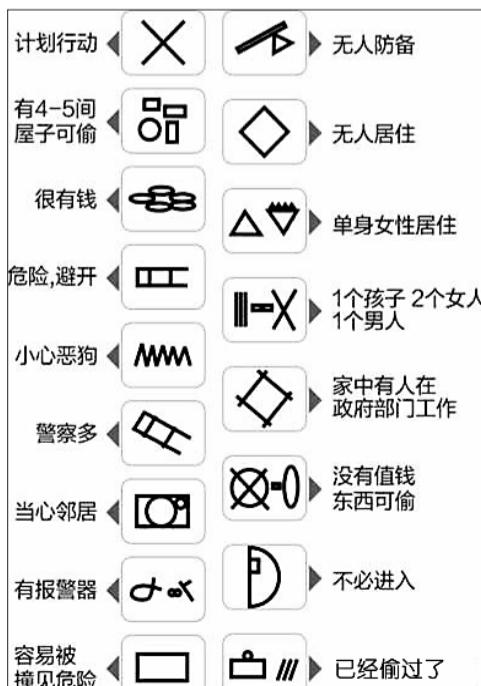
记者走访了多家旅行社,发现节后出行的游客只有很少的一部分,多以家庭出游为主。“节后,市民们都回归工作岗位,没有多少时间出去旅行啦,所以,出游的人不如前几天多。”银座旅行社的负责人告诉我们。“而且,节前的时候市民多以自驾游为主,对我们或多或少都有所影响。”她说。

小区咋防盗 警方来支招

陌生人上门可能是小偷踩点

本报记者 徐萌

本报10月11日A13版刊发《锡纸开锁盗窃恰遇主人归来》一文后,引起许多老旧小区居民的强烈反响。一直以来,一些防盗设施落后、防范能力薄弱的老旧小区或是城中村、郊区的民房、出租屋等成为盗窃案的高发区域。应市民要求,11日,记者采访了枣庄市公安局民警,警方给记者讲述了一些防盗的招数,提醒市民增强防盗意识。



发现门口有这些符号,可得留点心。

第一招>> 家中防盗 见招拆招

11日,记者在枣庄市公安局了解到,入室盗窃案的发案时间多集中在白天居民外出上班后、晚饭外出散步后,以及下半夜市民熟睡以后。犯罪分子还会针对居住在没有物业安保的开放式老旧小区、平房以及开窗的住户,采取的“溜门”、“撬门窗”、“钓金鱼”等方式作案。

所谓“溜门”,是指主动找上门的陌生人,借口“送货”、“送礼”等。如果你没有预订业务,那也许就是前来踩点的小偷。而“撬门窗”则是入室盗窃人员惯用的作案手法。还有“钓金鱼”,则为趁夜深人们熟睡之机,小偷用钓竿从窗缝伸入屋中,钓走钱物。

对于以上几种作案手法,警方提醒平时留心谨慎对待陌生人,当家里人少,尤其是只有小孩、老人的时候,如果敲门人是陌生人,最好不要开门。小偷一般使用“撬门窗”的手段,都是针对易撬盗的门窗下手。

因此,警方建议居民购买上下锁的防盗门,离家或

睡觉时反锁房门;安装防盗网竖栏间距不超过一拳,并加装三根以上横栏。家中不要存放大量现金和贵重物品,出远门前建议将财物寄存到银行的保险柜。而小偷使用“钓金鱼”的手段,作案目标多为一楼的住户,建议居民把钱包和贵重物品放到离窗户远一些的地方。

第二招>> 房屋暗角 不要忽略

警方提醒广大市民,夜间睡觉前,白天上班家中无人时,门要反锁,窗要关严实。根据警方办案的经验,天地锁和月牙锁,撬开的难度较大,防盗系数较高,尽量少用易被撬开的十字锁或一字锁。

此外,房屋中的厨房、厕所的通风窗常位于居民楼的暗角,因为一般很少关闭,并且墙外往往靠近下水管道、煤气管道,很容易成为入室盗窃的入口。警方提示,有条件的可以安装防护栏和报警器,另外在窗台上面挂一个风铃,在窗台上面放置玻璃

瓶、啤酒瓶、易拉罐和仙人球花盆等物品,可以在盗贼入室盗窃时起到报警的作用。另外,还要注意窃贼通过空调位入室盗窃。现在大部分新建楼房都留有安装空调室外机的位置,而有的住户没有在楼房预留的空调位安装

空调,对预留的空调位置之不理,也方便了盗贼攀爬、落脚,轻易翻进屋内。所以,家庭装修时空调器室外机尽量安装在空调位上,如果没有在空调位上安装室外机,可以在空调位安装铁栏或者倒刺。

第三招>> 奇怪符号 及时擦掉

市中公安分局胜利路派出所提醒广大市民,如屋内不幸失窃,不要入屋随意走动或清点财物,以免破坏现场,要立即报警让警察来前处理。如遇到歹徒,尽量记住歹徒的身材、容貌、衣着及声音等特征。请知情者或发现

类似情况,请及时向公安机关报案或提供线索,以便警方尽早破案。

同时,警方还向记者列举了多种技术性开锁的工具,记者发现,出了一些比较专业的开锁工具外,连名片、塑料瓶、锡纸块等也都成为

了犯罪嫌疑人作案的工具,警方提醒市民,在家庭用锁上,一定要使用安全性能强,内构比较复杂的锁具。

另外,警方提醒,小偷踩点,可能会留下记号,回到自己楼前家门前,查看一下有无异常符号,关系到家庭财

产安全的大事,不可疏忽了这一两分钟。发现异常,要将符号擦掉,提醒同一个楼的邻居注意,最好也给小区的保安提个醒,让小区的居委会去通知大家,这样众人齐心才会破解得了小偷的分工协作。