

# 2013年家庭“钱”景大搜索

每到岁末年初，我们会对各类投资市场做一次全方位扫描，掂量一下各自的投資机会。2013年，笔者认为大多数的投资市场会比较平淡。

## 黄金：

残羹冷炙无滋味

在2012年9月1917美元/盎司时，黄金的一轮长期牛市已经结束。理由很简单：上一轮黄金的牛市从35美元涨到852美元，历时12年，上涨817美元；这一轮牛市从252美元开始，到2012年8月，也是12年，上涨了1665美元。时间上为上一轮牛市的1倍，空间上为上一轮牛市的2.04倍，时间比例与空间比例均构成黄金倍率。

而从金价和油价的比值看，其最低值（金价/油价）为7.77倍，中间值约16倍。而涨到2012年9月1917美元时，金价已等于油价的22.36倍，达到历史新高。如果我们分析一下，未来油价的价格中轴约95美元，那么，按16倍的比值算，相对合理的金价应在1500美元/盎司，目前1660美元的价格依然偏高。

波动和趋势是商品价格走势的两个基本特征。从一个低比值开始迈向高比值，从一个高比值开始滑向低比值，既然已看到了一个高比值，那么，滑向低比值也就势在必然。至于美元数量增加

一倍，金价也将上涨一倍，这种互联网上流行的观点纯粹是对货币和黄金的性质、历史缺乏了解。黄金作为投资工具，可以放弃。

## 信托：

稳定收益，也有风险

信托与理财产品是2011年以来股市资金不断减少的重要原因之一，当然，根本原因还是股市在“大跃进”后生存环境的急剧恶化。在一般理解中，信托和理财产品属于有保障的固定收益品种，因此，2012年，各种信托产品借助投资人急于寻找突围方向之际，搜刮了大量资金。所有的投资都是有风险的，即便被视为金边债券的国债依然存在违约风险，更何况是把你的钱拿去做商业投资的信托。

现在，关于影子银行对中国经济和金融业的潜在危害，已是全球人都在关注的问题。加强信托和理财产品的规范管理已是刻不容缓的事。因此，2013年信托理财产品将会有几个变化：一是数量减少；二是规范的、常规的理财产品收益率有限——这类产品的收益率历来有限；

三 是有些风险极大的投资项目会钻管理漏洞，通过银行，以超高收益率发行，为了区区百分之几的收益，却有可能承担夜夜无眠的后果，实在太不值当。因此，2013年信托和理财产品只能作为储蓄的替代品，不能作为取代股票的投资品。

## 股票：

涨幅有限，机会不小

关于股票市场我们已经说得太多，需注意的是几个要点：永远从投资角度切入股市；坚决摒弃一切“耳语股票”，摒弃一切投机一把的念头；始终牢记行情的结构性特征；牢记经济转型和结构性调整主题；牢牢把握价值和成长两条主线。

如要补充几点，那就是：1、坚决执行区隔化操作，对股票的性质做明确的定性。若以巴菲特的标准来衡量股票，就完全按巴菲特标准；若以欧奈尔标准来找股票，就坚决按欧奈尔标准；按约翰·邓普顿思路来选择股票的，就完全按邓普顿思路……就像血统不纯的狗难以成为名贵犬一样，想处处搭上一点边的，不行。

当有限的资金追逐无限的股票时，只有搭上一头，才有可能搭上顺风快车。这是笔者的经验总结。2、具体来说，有三条思路可以考虑：一

是哪些股票在新经济形势下受益最大？二是哪些问题是中国经济可持续发展的主要问题，且又是比较好解决的？因为问题所在也就是机会所在。三是哪些行业连续数年下降，已出现一丝曙光？本着这三条路去找，可能会找到一些好股票。

## 房地产：

若有条件，尽可选择

如果你有余力，又不在限购政策范围内，房地产是一个很好的投资品种

如果你靠租房度日，但有些余钱，在买股票和买房子之间犹豫，那么，毫不犹豫，先买房，后炒股。几个月前，一位朋友委托笔者给他在北京工作的妹妹写信，动员她加紧买房，我在信中有一段话是这样写的：你在北京工作是否要租房子？租金是多少？要租多少年？以你现在租金算，每月3500元。

买银行理财产品，1年有4.5%的收益。连续20年，直接支出是84万元，加上收益损失，总共是137万元。连本带利137万元，换来的是一场空。这些钱用来付20年的房贷，这套房子就归你了。股票和房产，都是可以养老的资产，但在可靠性和选择的难度上，房产要明显优于股票。

（中证）

## 招行打造欧洲购物旅游“首选信用卡”

到欧洲过年，正成为时下流行的“春节Style”。随着欧元汇率持续走低，欧洲这个荟萃众多时尚品牌的“世界购物天堂”，吸引着越来越多的中国“血拼”族。在欧洲游热潮的背景下，招商银行联手中国银联推出白金信用卡。凭借针对性的产品设计、独家专享的多重折扣优惠，以及定制式的服务功能，招商银行银联白金信用卡被欧洲旅游购物常客认定为赴欧出行的“首选信用卡”。

### 手续费优势：“零”货币转换费

据悉，此次推出的招商银行银联白金信用卡在跨境交易时，客户选择欧洲当地货币，交易金额将自动转换为人民币进行结算，避免货币转换所产生的任何手续费，真正实现交易“零”货币转换费。

另外，此次合作发卡的中国银联近年在欧洲的收单网络发展迅速，开通受理的国家和地区近40个，特别是在国人常去的大额消费场所均较好地实现了网络覆盖，为持卡人带来便捷、愉悦的信用卡支付感受。

### “境外消费主场”优势：专享多重折扣优惠

“血拼”永远是购物达

人旅行计划中不可或缺的部分。招商银行银联白金卡提供了诱惑力十足的独家专享多重购物折扣优惠：法国巴黎春天百货享受低至9折优惠；英国希思罗机场、法国戴高乐机场与德国法兰克福机场等众多主要机场免税店享受折扣优惠或消费立减优惠；欧洲九大城市奥特莱斯享受9折优惠；还有四十多家欧洲精品商户提供专属礼遇。招商银行银联白金卡正着力打造“欧洲消费主场”，并延续招商银行信用卡在境外消费领域一贯的高品质服务与良好口碑。

### 高端品质优势：打造“定制式”服务功能

新消费时代下，旅游尤其是境外游已经成为高端人群最青睐的休闲方式。招商银行银联白金信用卡秉承品牌精选合作商的理念，联手国内顶级5A级旅行社、欧洲旅游专家——凯撒旅游，为银联白金卡持卡人提供欧洲热门精选线路优惠：提供覆盖法国、意大利、瑞士等多国五大热点行程市场优惠价基础上的额外9折特惠，满足了高端持卡人注重生活品质、关爱家人、精神享受等深层次、定制化用卡需求。

## 国研中心：今年GDP或增8%

国研中心企业研究所12日在京发布的《中国企业发展报告2013》称，中国经济目前或已告别了持续30多年的高速增长，进入一个次高速增长阶段。报告预计，2013年中国经济增长仍将保持在8%左右。

数据显示，在1978-2010年的32年间，中国经济年均增速达9.9%，被国际社会誉为“中国奇迹”。但如此高的增长率未来可能有所下降。报告称，中国经济存在内外结构失衡、投资消费结构失衡、产业结构失衡、收入分配结构失衡等深层次问题。尽管如此，报告依然对中国经济充满信心——从中长期

来看，中国经济还有很大潜力，30年快速发展积累了巨大的财富、经验和技术储备，为调整经济结构、转变发展方式、实现健康、较快的发展提供了坚实支撑。

报告预计，2013年中国经济增长仍将保持在8%左右。但报告提醒，2012年发达国家新一轮宽松货币政策对全球的影响复杂而深远，中国必须高度关注输入型通胀等问题。

IMF（国际货币基金组织）则估计，2013年，随着内需增长，特别是投资增长以及刺激政策发挥作用，中国经济增速将回升至8.25%。

（上证）

## 光大银行阳光助业“贷”给您阳光每一天

资金周转困难怎么办？银行办理麻烦怎么办？小微企业融资有了新办法，光大银行小微助业贷款，额度最高可达1000万，申请手续简单，抵押方式简约。阳光助业贷具有“强担保、快速放款”的特点，轻松解决小微贷款“短、频、急”。

一直以“客户至上、积极响应，确保提供最佳产品和服务”为己任的光大银行，多年来，一直在小微企业融资贷款业务领域深耕细作，勤勉不懈。自2003年起，光大银行积极投放个人贷款业务，

支持小微业主、个体工商户，服务实体经济。经历了最初探索和尝试后，光大银行自2010年起开始倾力打造“阳光助业”品牌，其“个人助业贷款”和“经营物业贷款业务”开始向“模式化”的经营思路转型。据透露，光大小微金融的系统建设和优化工作，现已基本完成。在强化、优化已有助业贷款业务的基础上，光大小微将通过模式化、标准化的服务流程，为客户提供更高效、更及时的金融服务响应，以适应小微经济愈发活跃的市场需要。

一直以来，光大银行与商圈小微企业一直保持着良好的合作关系，相互信任，相互支持，互利共赢，展望未来，光大银行将继续努力，提供更加专业服务，更具特色的产品，助力广大小微商户开辟更加广阔的市场，续写辉煌。

专业的服务、更具特色的产品，助力广大小微商户开辟更加广阔的市场，续写辉煌。

详情可咨询光大银行各网点。

网点名称	地址	咨询电话
分行营业部	济南市经七路85号(省实验中学西临)	0531-86155807
市中支行	济南市刘长山路16号	0531-86155830
泉景支行	济南市经十一路45号(山东省妇女儿童活动中心对面)	0531-82063556
黑虎泉支行	济南市南门大街2号(银座泉城大酒店北临路东)	0531-86151216
历山路支行	济南市历山路173号(历下大润发向南150米路西)	0531-82678718
舜耕支行	济南市舜耕路12-1号(济南市电视台南100米路东)	0531-82566958
泉城支行	济南市经一路88号(明珠怡和大酒店一楼)	0531-86155876
槐荫支行	济南市经七路470号	0531-87302656
山大路支行	济南市山大路47号(数码港大厦C座一楼)	0531-86951068
解放路支行	济南市解放路113号(济南市中心医院西100米路北)	0531-86955636
高新支行	济南市高新区崇华路157号(黄金时代3期C2楼)	0531-86155886
北园支行	济南市北园大街50号嘉汇环球广场一楼(山东省灯具市场斜对面)	0531-81608808
历城支行	济南市历城区花园路35号(花园路与七里河路交叉口)	0531-62318588
淄博分行	淄博市张店区柳泉路107号	0533-3166331

**Bank** 中国光大银行  
共享阳光·创新生活



## 招商银行 领先的家庭主办银行

超级网银轻松管理多银行账户 从此告别“跑”银行的日子

让你资金划转在握：人民银行网银跨行互联系统的开通，让你只需在招商银行一家就可查询在他行的账户余额，划转在他行的资金，让您足不出户就能调动自己多家银行，多个账户的资金，而这一切，只需您来招商银行做一个网银授权绑定即可实现。更重要的是，招商的超级网银还具有跨行资金归集功能，您只要通过招商银行网银专业版设置归集规则，就可包括他行和招商的关联银行账户资金自动转账到指定的招商“一卡通”账户。

一次性开通，“一站式”服务：超级网银便捷易用，操作流程简单易懂，真正的实现“一站式”管理全部银行账户，只需一次性添加，即可免去长久烦恼。

刷招行一卡通 乐享积分兑好礼



2012年1月11日-3月31日，持招商银行借记卡（含“一卡通”普卡、金卡、金葵花卡、钻石卡、私人银行卡）刷卡消费，即可获得消费积分奖励。刷卡消费人民币10元可累计1分。逢每周五、周六、周日更可享双倍积分！

累计积分可在济南招行各网点兑换精美礼品。千家万惠，全城热刷！我就选择招商银行借记卡！

招商银行春节外币汇兑省钱全攻略

想给孩子汇留学费用，选择哪种方式最优惠？准备去境外刷卡消费，选择哪种方式最省钱？招商银行在春节期间推出外币汇兑优惠惊喜套餐：

2013年1月15日至2月28日，通过招行网上银行办理境外汇款可享受费率超值优惠（普卡、金卡客户可享汇款手续费、电报费和钞转汇费5折优惠；金葵花客户可享汇款手续费和钞转汇费用全免，电报费5折优惠）。

春节期间境外刷卡消费使用招商银行62开头银联一卡通、信用卡可享货币转换费全免优惠。招行银联版白金信用卡更尊享欧洲四大知名百货、五大文明机场专属特惠。

