

天楷泓都國際 折合空间 单价 **8500元/M²** 起

抢住和平路绝版中心区

城市绝对中心 紧邻泉城广场 存套房收租金 资金不缩水

精致平层二室 典藏复式三室 奢华复式四室

59.7万/套起 93万/套起 119万/套起

国家统计局近日发布7月份全国77个大中城市房价，与上月相比，4个城市房价下降，持平的城市有4个，房价上涨的城市有69个，最高涨幅为北京18.3%。在各大城市中，**济南7月份新建商品房住宅价格环比上涨6.9%。**



5.2米层高 准现房 全功能 精致小户型



最具投资回报价值的小型商业办公体
继SOHO之后 又一全新的投资产品席卷全城



首付 **19.8万** 起 预期总回报 **48%**

4年包租 年回报12%



(上下可容纳10人小型办公空间)

楼下办公效果

楼下可容纳5人办公(楼上可作为标准间居住)

楼上居住效果

最适合出租于青年创业者
价格低 易持有 功能多 变化快
初期创业者最佳选择

楼下可作为办公室
工作室 事务所
楼上可居住 可办公
可会客 一举多得

5.6米层高 买一层用二层 现房 即买即返租



距泉城广场仅1500米 **盛夏之际 售楼处 营业至晚8点**

销售电话 **0531+67867888 67866999**

项目地址：山东省济南市历下区山师东路与和平路交口

本资料所涉及的的所有内容及图片仅供参考，均不作为要约或承诺。最终以政府文件及商品房买卖合同为准。购房时请仔细阅读《商品房买卖合同》及《补充协议》。