

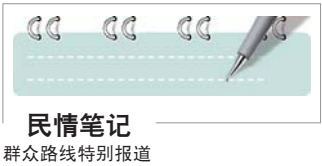


编者按

街头巷尾间，有哪些新鲜事？高楼大厦里，隐藏着什么样的新闻故事？居委会里的工作又是啥样的？为记录基层声音和变化，发掘社区和居委会里的鲜活故事，今天起，《今日济南》推出“大篷车社区行”栏目。多路今年新入职的记者，将走进济南小区和居委会，和居民、居委会、物业等“拉一拉”，观察小区成长变化，了解居委会工作背后的酸甜苦辣，记录基层的鲜活故事。

# 居委会迁新居，社区有了活动室

## 长盛北社区居民服务面积增八倍



民情笔记  
群众路线特别报道

今年7月，历下区东关街道长盛北区社区居委会旧貌换新颜。居委会原办公区域仅有130平方米，现在的新楼建筑面积1000余平方米，比之前扩大了约八倍，新增多个社区居民活动室。据介绍，新增加面积全部免费提供给社区居民使用，现在，每天来居委会新楼参加各种活动的居民越来越多，活动队伍已有90多人。

记者手记

## 听到说“不孬”心里挺恁儿

见习记者 王皇

9月6日，作为一名今年新入职的记者，记者第一次在老记者带领下走进了老东门边的长盛北社区。

第一次进长盛北区居委会，记者径直进了办公室。这是第一次走进济南的居委会，看到三层小楼很新，里面活动室齐备。居委会主任很热情地讲解社区最近的变化。由于此前对居委会和社区之前的情况了解一些，谈话进展得很顺利，不到中午，记者一行就告别了居委会结束了采访。

回到报社后开始写稿，想把在居委会所见所闻全写出来，却发现自己进社区只进了居委会，根本没有采访社区居民。当天正值文明卫生检查，社区活动室上午暂停活动，记者没有采访到来新楼参加活动的居民。居委会之前的旧楼，记者也只是看了张照片，没有详细了解居委会旧楼的使用情况。

周六下午记者第二次走进长盛北社区。正值傍晚时分，社区里的烧烤摊开始营业，生活气息十足。问了几位社区居民，一些居民表示，虽然听到过音乐声，却没有参加过社区活动。于是又开始了第三次采访。

再次进入居委会，记者看到了正在舞蹈室练舞的五位居民。书画室里也有两位居民。和他们聊了一上午，知道了他们心里的真实感受，退休后有这样一个这样的场地，对他们来说并不是虚的，是实实在在的变化，从他们的嘴里说出来，更生动。聊到开心处，社区居民还现场即兴给记者写了个寿字，说回去送给老人。“不孬”，这句话从他们的嘴里说出来，成了形容他们感受最好的词儿，用济南话形容自己当时的心情就是“挺恁儿”。



9月7日，社区书画爱好者在新落成的长盛北区居委会书画室写字作画。 通讯员 耿学宝 摄

本报记者 殷亚楠 见习记者 王皇

### 居委会里有免费活动室

家住长盛北社区的张大姐上午干完家务活后，换了条绿色花裙，走进了居委会新楼，“昨天我在广场跳舞的时候，听人说居委会大楼周一有教跳舞的，就过来看看。”张大姐退休后，为了锻炼身体，常去周围小广场跳舞。听说居委会楼上有教跳舞的，一早就过来了。

居委会人员告诉张大姐上午九点就有拉丁舞蹈队的活动。说话间，几位身穿短裙的同龄人进了居委会，工作人员把张大姐介绍给了队长王振凤，王振凤老师很高兴，“欢迎你来跳舞。”王老师退休之后开始教居民跳舞，居委会新楼建成后，她带着社区的舞蹈爱好者来报名，申请使用舞蹈室。“场地设施都是免费的，

每周两次，已经跳了一个多月了。”

“我跟着王老师练了四年，但是之前没场地，在广场上跳根本没法穿舞鞋。现在好了，木地板和大镜子都有了，还有专门压腿的杆子，都不用花钱。”正在跳舞的社区居民孙女士对活动中心很是满意。

社区63号楼的张国良拿着自己写的三张字进了居委会，“听说咱这儿有个书画室，前两天来了名家，我也想来学习一下。”邻居告诉老张居委会里有写字画画的，退休在家的老张、老顾就结伴过来了。“环境不孬，挺好。这几个章子不错。”书画室墙上挂着上周书画爱好者留下的作品，酷爱刻章的老顾进门就琢磨起了画上的印章。“没想到居委会还能有活动室，在家看不到那么多章。”老顾说以后要常来

这里和大家切磋学习，“闷头自己练进步有限。”

### 社区服务面积增加八倍

半年前，这里还是一个臭味难闻的垃圾中转站，居委会旧楼就在边上。居委会旧楼原来仅有130平方米，位于二楼的小会议室只能坐20人。居委会与门诊共用一个小门进出，办事很不方便。去年历下区撤销小型垃圾站的消息出来后，居委会提出了合并垃圾站和旧楼，建一个新的居民服务中心的想法。在街道办和相关单位的协调下，城管局无偿提供了垃圾站用地。

时间回到去年底的居民代表大会，在会上，居委会向居民征求建居委会新楼的意见。新楼里将有社区服务中心，免费给社区文化爱好者提

供活动场地。“一平方米也不对外出租，全部用于社区公益活动。”居委会主任耿学宝在会上向居民保证。“听到新楼免费为社区居民提供活动室，开会的80多人都鼓起了掌。”会议一结束，居委会就开始统计社区里的活动队伍。

经过近四个月的施工建设，长盛北区居委会新楼于今年6月底落成，居委会7月搬入新楼后，办事大厅移到了一楼，道德讲堂、图书室、书法室、休闲室、舞蹈室等都已配齐。有了社区活动中心，来参加活动的居民越来越多，已经有90多人，现在已经有七个活动队，“时间要排开，一周都排得很满，场地每天从早到晚都不闲着。”

现在居委会所有场地都没有对外出租，免费向社区居民提供。

蟹王阁

中秋好礼

蟹王阁大闸蟹

十周年庆典，买1000元送海参一盒，先到先得，送完为止。 礼券销售中

**蟹王阁少量现货已到泉城**

——美观——

底蕴深厚的包装设计，不仅蟹票高档精美，蟹王阁全国每一家店都有大气高档的统一包装，无论是家人团聚还是馈赠友人，蟹王阁都是您最佳的选择！

**苏州工业园区阳澄湖蟹王阁养殖场**

**团购热线：18660166661**

- 总店地址：经一路166—6号（火车站往西800米路南）  
电话：0531—87061139
- 二店地址：山大路北段4—2号  
电话：0531—88118299
- 三店地址：济南市浆水泉路16—63号（名士豪庭三区，统一银座对面。）  
电话：0531—61362226
- 四店地址：淄博市张店区新村西路174号  
电话：0533—2832323  
网址：www.yzdazhaxie.com

情商改变命运

**卡耐基培训**

有人问股神巴菲特，如何快速获得高官职位，巴菲特说，关键不是你的智商有多高，而是你的表达沟通和为人处世之道等，有一件事是你必须做的，那就是轻松自如的当众讲话，这是一种财富，你将受益五十到六十年之久，如果你不具備，你的损失也是五六十年，这是一项必备技能。

**外交部 10 次使用，山东大学 MBA 常年合作伙伴，所有班都可免费复训**

**给青少年最珍贵的礼物**

**卡耐基青少年个性与习惯培养班**

帮助中小学生：

- 上课敢于回答问题，更积极主动有勇气
- 生动表达，有条理，更好的沟通能力
- 形成更加开朗自信的个性
- 更受师长同学欢迎，处理好人际关系
- 能处理考试压力，培养解决问题的能力
- 更有领导力，学会展示自己
- 学会制定目标，学会快乐学习
- 养成洗衣做饭做家务的自立好习惯
- 学会创新思维，学会自我管理

**《当众讲话班》**

帮助您轻松应付开会发言，酒宴祝辞，会议主持，竞聘述职等，控制情绪，提升沟通能力和领导力。在济南已成功举办 156 期

**《人际沟通班》**

培养对他人热情，了解，谅解的态度，提升沟通技巧，人际关系能力，提升团队协作及管理能力

**正能量班**

提升智慧，增加能量，控制情绪，坚定信念，善于思考，学会平衡，把握节奏，强大内心，清晰目标，战胜恐惧，获得健康。

**迈出一小步，人生一大步 电话：86151234 86164688**

地址：济南文化西路 13 号海辰大厦 B 座 412 室 网址：www.kanaiji.com.cn