

开盘当日狂销660套 “星凯”何以成就楼市传奇？

三大独有价值,造楼市新标杆,提速城市升级



9月8日星凯国际广场盛大开盘,当日狂销660套,瞬间成为各大媒体报道的对象,并引发坊间热议。星凯国际广场何以热销,成就全新楼市传奇?

>>绝版地段: 执掌“中心” 提速城市升级

星凯国际广场由中国商业地产领袖红星美凯龙集团开发,是德州首个将城市运营与综合体运营结合的地产项目。作为德州中心城市综合体建设的标杆工程,位处德州城市发展中轴线,占据城市核心绝版地段,星凯国际广场规划的百货MALL、家居MALL、商业步行街、甲级及超甲级写字楼、五星级酒店、高品质豪宅、精品公寓等“八大业态”,将以170万平方米体量,成就德州商业中心、CBD高档商务中心、文化娱乐中心、休闲美食中心、展览展示中心和高品质居住中心等六大中心。

立足城市绝版地段,顺应并推动城市中心东移的大势,拥有前瞻的占位、科学的规划、超强的运营能力与开发团队,红星美凯龙以“天时地利人和”的完整优势奠定了星凯国际广场的未来。9月8日星凯国际广场首期臻品住宅的开盘则成为了对红星美凯龙立足城市发展需求,勇担时代责任这一企业开发理念的成功印证。

与此同时,伴随“德州最大城市综合体”销售的成功,德州城市东移提速的脚步声,也越来越清晰。



>>全优居所: 园林、户型、物业、配套 成就“臻品住宅”

星凯国际广场此次开盘推出房型为89-196平方米户型。项目紧邻1800亩长河公园,10公里锦绣川风景区,规划10万平方米溪水园林,形成内外三园环绕的生态居住空间。自带60万平方米大型商业配套——囊括家具MALL、百货MALL、商业步行街,将形成德州商业新中心。自带中国音乐学院附属幼儿园,与德州一中、长河小学紧邻,成就一站式教育平台。

星凯国际广场的户型设计,方正、通透、全明,更实现电梯直接入户,让荣耀尽归业主。

赠送最大达40平方米的入户花园与空中花园,形成360度奢阔环景视野。星凯国际广场邀约第一太平戴维斯担纲物业管理,综合7大安防科技,形成德州最安全人居系统。多重优势聚合,造就星凯国际广场独一性市场优势。



>>历史记录: 博鳌双冠王 唯一三星绿建 德州第一速度

2013年8月14日,德州房地产市场掀开新的一页。中国最权威、最大规模房地产高峰论坛2013中国博鳌房地产论坛将“2013中国最佳典范城市综合体”及“2013中国最具区域影响力领军人物”大奖颁发给星凯国际广场与星凯房地产开发有限公司总经理殷慧勇。这是德州房地产市场

有史以来最大的国家性专业奖项,证明了星凯国际广场无可争议的项目品质及其产品规划对德州城市发展的重大意义。

与此同时,星凯国际广场也是德州唯一的三星级绿色建筑,并由世界500强中建集团担纲项目总承包。作为曾经建设水立方、上海环球金融中

心、俄罗斯联邦大厦等世界级地标的工程单位,中建集团将带领项目力争德州最高建筑工程奖项“泰山杯”,并实现“当年开工、当年封顶”的德州第一工程建设速度。

目前一期各项工程按计划进展顺利,一期住宅最快已建设至地上12层,家居MALL施工至地上2层。

>>最新动态: “情满中秋 万家缘聚 礼遇星凯”新业主答谢盛典即将开启

为了答谢新业主对项目的支持与厚爱,星凯国际广场定于9月15日下午14:30,开启“情满中秋 万家缘聚 礼遇星凯”新业

主大型中秋节答谢盛典。届时,星凯地产领导班子将与新业主分享星凯特有的企业文化。多项开盘大奖将一一抽出,每个业主皆

有礼,同时,精彩纷呈的节目表演将全程放送,为各位星凯国际广场业主送上一个欢乐、惊喜、尊崇的中秋佳节。

