

金域缇香——安居房产升级力作 满足青年人群置业需求

安居·金域缇香由泰安市安居房地产有限公司开发建设,是安居房产的升级力作。项目位于泰城居住核心区,南北主干道温泉路,北通灵山大街,东岳大街,南抵泮河大街,新开通的南湖大街也成为重要的交通要道,再加上即将规划开通的城际轻轨交通线,都加速了住区的成熟与物业的升值。



金域缇香项目在住博会上大受欢迎。

项目总建筑面积约16万平方米,规划建设15栋高层住宅,完全人车分流设计,安全、环保。户型以82平米两居、99平米三居为主,最大限度的利用了空间,经济实用,满足了青年人群小投入全功能的置业需求。全部户型均可实现南北通透,是泰城唯一高层南北通透经典户型,在通风、采光方面的每一处细节都体现着人文主义深度思考。户型设计方面,开发商对全国多个项目实地考察,反复钻研,积累了大量客户调研数据,最终形成极致的人性化户型,为最大限度提升室内采光度和空气流通性,规划了大面宽、小进深格局。

项目打造5分钟配套生活圈,

集泰城文化教育资源核心:区直幼儿园、南实小分校、六中新校等20余所配套中小学校;坐拥东湖银座、五马新时代商厦等购物商圈;中医二院,第一人民医院等医疗配套;灵山大街、泮河大街、温泉路等交通干道枢纽;东湖公园、南湖公园、梳洗河公园等休闲休憩场所;乐享温泉路、南湖大街休闲娱乐美食一条街……周边基础设施完善,升值空间巨大。

安居·金域缇香项目动工之前,先建实景样板房,供业主考察反馈意见,待样板鉴定达标后,再大面积铺开建设,全面保证了工程的质量。在装修方面,对于一直领跑泰城地产的安居来说,是通过对

日常生活的洞察,将建筑结构与装修设计充分结合,在材料采购、质量等源头把关,保证了工程质量,打造成人性化的合理家居空间。康居物业为安居房产的专属物业管理机构,注重细节,将无微不至的服务理念贯彻到居家生活的点滴之中。

从安居·上上城、安居·幸福里到安居·金域缇香,安居房产始终坚持“品牌第一品质至上”,秉承“品质创造乐居生活”的开发理念,领先于泰城住宅市场的发展。金域缇香项目更是谱写了安居产品史上崭新的乐章,给奋斗的青春一个温馨的家。

(程青)

新中式别墅的回归之道 奥特·润英美庐稀量首发

从近20年的发展来看,中国房地产主流市场一直是舶来品——西方建筑一统天下,国人始终是亦步亦趋地追赶着西方建筑的步伐,在对传统中国建筑的传承和发展上凡善可陈。

随着经济发展,人们对传统文化的再认识、复兴中国建筑的呼声愈发迫切,让传统风格的建筑复兴渐露曙光。无论是开发者还是买家都开始意识到,在中国的土地上,只有纯粹中式建筑才能创造真正属于中国的鼎级生活方式。

百余年欧风美雨的侵袭,在一片向西的潮流中,浮躁文化复制代替了对居住本真的追求。从宫廷古堡到美国乡村,欧美风格大行其道,反而是自己的传家宝中式别墅凤毛麟角。当朱门影壁、青砖黛瓦、庭院飞檐成为失落已久的记忆,人们开始追溯根的本源,复兴骨子里的中国大院情结。

正是基于对中国传统院落人居的回归与创新,润英美庐以传统文化内涵和建筑精髓,糅合现代国际时尚生活方式。

新中式别墅建筑在沿

袭传统建筑精粹的同时,更注重对现代生活价值的精雕细刻。汲取传统院落文化精粹,围合出独门私院的隐逸空间,同时着力提高居住的舒适度,师法西方技艺,做到动静分离、干湿分区、主宾有序、内外呼应,更适合现代国人的居住习惯和心理需求,也让居者感受到用现代精神诠释后的文化回归与自醒。

大院别墅采用灰色坡屋顶、筒子瓦以及半围合院墙,材质上选用地域色彩浓厚灰砖、木质窗格、木百叶、木格栅、玻璃栏板等,极富中式建筑意蕴。空间结构上设计了庭院空间,回避户与户干扰。园林规划借鉴西方科学规划技术,同时充分吸纳中国传统园林精髓,以五重景观体系,步移景异,以三亩半院子,三进式庭院,打造别墅天工之境。

中国就是中国,泰山就是泰山。200-800 世家大院别墅,坐拥三亩半大院,以现代人居为考量,重塑中式建筑精魂,唤醒中国社会对中国古建认知、改变中国地产市场舶来品独占天下的现状,让中国别墅彻底别了外国风。